

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.06.2022, поступившего на рассмотрение 29.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
29.06.2022г. № КУВИ-001/2022-106382880			
Кадастровый номер:	35:24:0203004:228		
Номер кадастрового квартала:	35:24:0203004		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 12562; Инвентарный номер 868/112; Условный номер 35-35-01/035/2007-550		
Местоположение:	Вологодская область, г. Вологда, ул. Турундаевская, д. 128а		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	1352.1	в квадратных метрах
Назначение:	Причал		
Наименование:	Причал		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1982		
Кадастровая стоимость, руб.:	58393176.76		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Козлова Юлия Юрьевна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
29.06.2022г. № КУВИ-001/2022-106382880			
Кадастровый номер:		35:24:0203004:228	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Промхимпорт", ИНН: 3525337899, ОГРН: 1143525022541
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35-35/001-35/001/008/2015-175/2 30.01.2015 15:32:25
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		28.02.2022 09:31:37
	номер государственной регистрации:		35:24:0203004:228-35/105/2022-32
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 688796194/3522, выдан 21.02.2022, ОСП по г. Вологде № 1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5	
29.06.2022г. № КУВИ-001/2022-106382880		
Кадастровый номер:	35:24:0203004:228	
5.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	25.02.2022 10:42:13
	номер государственной регистрации:	35:24:0203004:228-35/068/2022-31
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 688779333/3522, выдан 21.02.2022, ОСП по г. Вологде № 1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	15.02.2022 16:32:28
	номер государственной регистрации:	35:24:0203004:228-35/081/2022-30
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 686803159/3522, выдан 10.02.2022, ОСП по г. Вологде № 1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5	
29.06.2022г. № КУВИ-001/2022-106382880		
Кадастровый номер:	35:24:0203004:228	
5.4	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.06.2016 16:24:44
	номер государственной регистрации:	35-35/001-35/101/009/2016-2697/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.06.2016 по 08.12.2017 с 30.06.2016 по 08.12.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество коммерческий банк "Северный Кредит", ИНН: 2901009852, ОГРН: 1022900001772
	основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки, выдан 14.06.2016 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 11.07.2016
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.5	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	07.04.2016 15:58:27
	номер государственной регистрации:	35-35/001-35/101/008/2016-1730/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.04.2016 по 20.09.2017 с 07.04.2016 по 20.09.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество коммерческий банк "Северный Кредит", ИНН: 2901009852, ОГРН: 1022900001772
	основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки, выдан 16.03.2016
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 5		
29.06.2022г. № КУВИ-001/2022-106382880		
Кадастровый номер:		35:24:0203004:228
5.6	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	11.06.2015 10:31:49
	номер государственной регистрации:	35-35/001-35/001/008/2015-1341/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.06.2015 по 10.06.2016 с 11.06.2015 по 10.06.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество коммерческий банк "Северный Кредит", ИНН: 2901009852, ОГРН: 1022900001772
	основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки, выдан 07.05.2015 Дополнительное соглашение, выдан 03.09.2015
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.