

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1		
Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
29.09.2022г.		Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер: 24:47:0010336:259		

Номер кадастрового квартала:	24:47:0010336
Дата присвоения кадастрового номера:	21.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 04:412:001:015433210; Инвентарный номер 04:412:001:015433210:0001; Кадастровый номер 24:47:0010336:0:1
Местоположение:	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, д. 20
Площадь, м2:	433.1
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом с встроенным магазином
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2004
Год завершения строительства:	2004
Кадастровая стоимость, руб.:	6400122.26
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:47:0010336:1
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Арутюнян Ареназ Рузвелдовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Товмасына Варшамы Товмасовича

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 64575127400433833109200328134839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		
полное наименование должности		

СП КГБУ «МБТ»
 Г. КРАСНОЯРСК УЛ. ТУРАКОВА 1
 ДОКУМЕНТОВЕД:
 СИРОГИНА П. А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего листов выписки: 5	
29.09.2022г.	
Кадастровый номер:	24:47:0010336:259

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:47:0010336:259-24/095/2022-12 29.09.2022 10:20:58
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		29.09.2022 10:20:58
	номер государственной регистрации:		24:47:0010336:259-24/095/2022-13
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 22.05.2015 по 10.04.2020 с 22.05.2015 по 10.04.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "БЕРЕГ", ИНН: 2463091489
	основание государственной регистрации:		Договор аренды торговой площади, № 1, выдан 10.04.2015, номер государственной регистрации: 24-24/009-24/009/001/2015-1395/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		Договор об отступном, № 03-1/2022, выдан 08.08.2022 данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной складной или электронной складной:		

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

С. И. ГИНА


Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Область: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.03.2022 по 10.08.2023

Г. КРАСНОЯРСК УЛ. СЕРБИЯ 1
 ДОКУМЕНТОВЕД: СИРОГИНА И. А.

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
29.09.2022г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 24:47:0010336:259	
Всего листов выписки: 5	


5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 5.1 вид: Аренда дата государственной регистрации: 22.05.2015 15:54:31 номер государственной регистрации: 24-24/009-24/009/001/2015-1395/2 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 22.05.2015 по 10.04.2020 с 22.05.2015 по 10.04.2020 лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "БЕРЕГ", ИНН: 2463091489 основание государственной регистрации: Договор аренды торговой площади, № 1, выдан 10.04.2015, дата государственной регистрации: 22.05.2015, номер государственной регистрации: 24-24/009-24/009/001/2015-1395/1 данные отсутствуют сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию: данные отсутствуют
---	---

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 6457512740043383109200328139839306340
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



Индивидуальность «М.П.»
Г. КРАСНОЯРСК УЛ. Д. ... СТ. 9
ДОКУМЕНТОВЕД:
СИРОГИНА И. А.

Здание		Вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
29.09.2022г.			
Кадастровый номер: 24:47:0010336:259			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права	

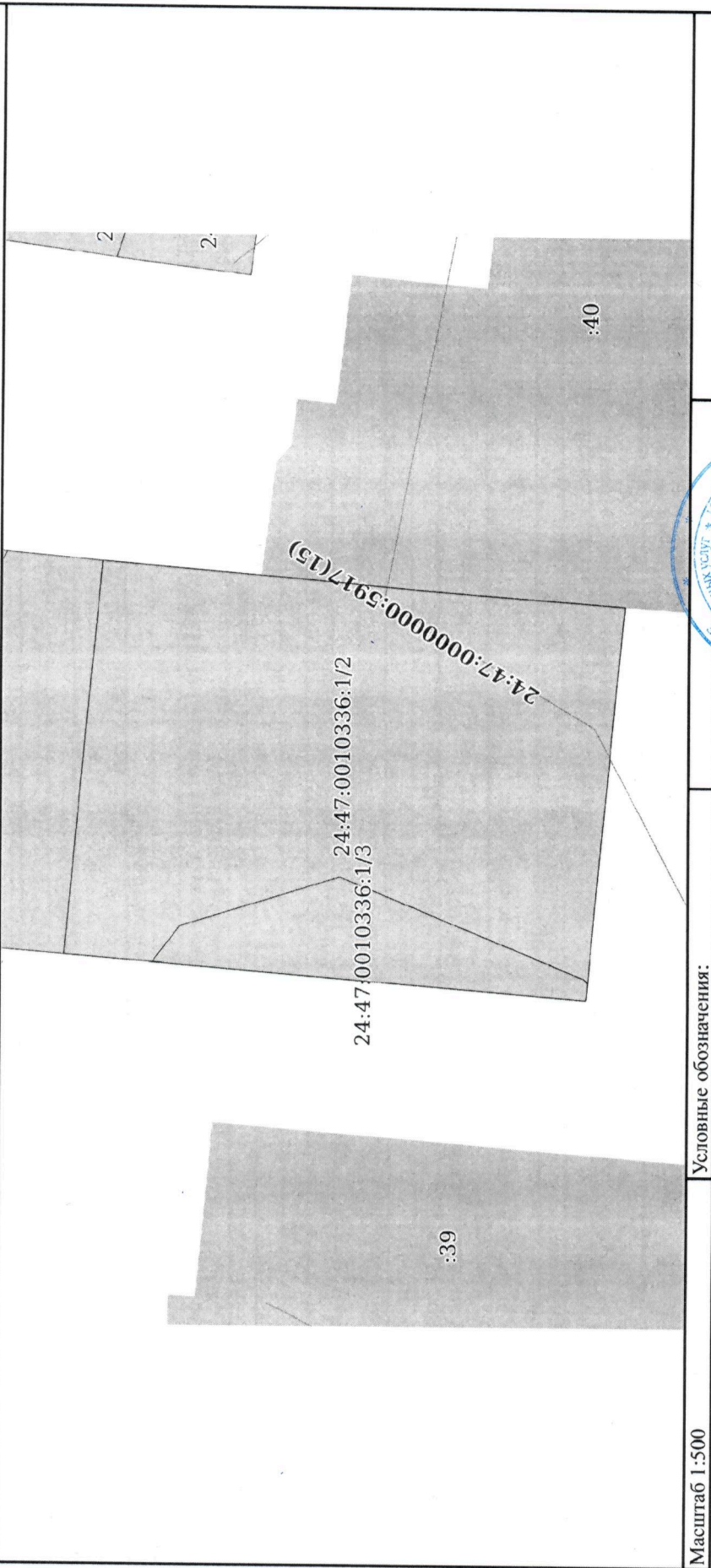
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ДОЛЖНОСТЬЮ	инициалы, фамилия
		
Сертификат: 64575127400433833109200338139839306340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		

СП КГБУ «ИРТУ»
 Г. КРАСНОЯРСК УЛ. ТЕЛЕЖИЧНИКОВ
 ДОКУМЕНТОВЕД:
 СИРОТИНА И. А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание	
Лист № 1 раздела 4	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5	
29.09.2022г.	
Кадастровый номер:	24:47:0010336:259

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННО Иванов
	Сертификат: 6457512740043383109200328139839306360
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
	Инициалы, фамилия СИ КИВУ
	Г. КРАСНОЯРСК УЛ. ТЕЛЕЦИХИНА 1
	ДОКУМЕНТОВЕД: СМОТИНА И.А.

