

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Приморскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2022, поступившего на рассмотрение 17.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
17.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141305391			
Кадастровый номер:	25:31:070001:5023		

Номер кадастрового квартала:	25:31:070001
Дата присвоения кадастрового номера:	25.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 25-25-18/010/2006-264
Местоположение:	Приморский край, г. Находка, п. Врангель, ул. Невельского, д. 2, кв. 17
Площадь, м2:	29
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	864419.6
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	25:31:070001:1218
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: 1 - комнатная квартира.
Получатель выписки:	Коленко Оксана Александровна

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
17.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141305391			
Кадастровый номер:		25:31:070001:5023	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Яковенко Анатолий Михайлович, 16.02.1953, с.Курпульдек Панфиловского района Киргизской респ., Российской Федерации, СНИЛС 045-027-504 23 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 05 03 №099475, выдан 06.12.2002, Третьим отделением милиции УВД гор. Находки Приморского края
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25-25-18/010/2006-264 04.04.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:		07.11.2016 15:23:28
	номер государственной регистрации:		25-25/010-25/010/050/2016-2694/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 07.11.2016 с 07.11.2016 по не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (и/п №21322/16/25011-ИП), выдан 02.11.2016, Отдел судебных приставов по Находкинскому городскому округу УФСПП России по Приморскому краю
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
17.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141305391		
Кадастровый номер:	25:31:070001:5023	
5.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	11.11.2015 09:47:18
	номер государственной регистрации:	25-25/010-25/010/050/2015-1220/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Определение суда, № 2-4175/15, выдан 30.10.2015, Находкинский городской суд Приморского края
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.3	вид:	Арест
	дата государственной регистрации:	09.11.2015 15:28:33
	номер государственной регистрации:	25-25/010-25/010/050/2015-1191/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Определение суда, № 2-4111/15, выдан 27.10.2015, Находкинский городской суд Приморского края
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
17.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141305391		
Кадастровый номер:	25:31:070001:5023	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
17.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141305391			
Кадастровый номер: 25:31:070001:5023	Номер этажа (этажей): 01		



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	