

«Утверждено»
ОАО «АФ Банк»
в лице государственной корпорации
«Агентство по страхованию вкладов»

/Несветайло О.С./



**ИЗМЕНЕНИЯ №1 В ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ
ИМУЩЕСТВА РАЙСКОГО АЛЕКСАНДРА ВИКТОРОВИЧА,
являющегося предметом залога ОАО «АФ Банк»
(далее по тексту – Изменения в Положение)**

1. Настоящие изменения в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 №127-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации, с Приказом Министерства Экономического развития Российской Федерации №54 от 15.02.2010г. «Об утверждении порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок» с Регламентом проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве и определяет предложения конкурсного управляющего о порядках, сроках и условиях проведения открытых торгов при продаже имущества должника – гражданина Райского Александра Викторовича (ИНН 772448962449 СНИЛС 080-186-301-43, дата рождения: 13 мая 1984, место рождения: г. Москва; адрес: 115583, г. Москва, ул. Ореховый бульвар, д. 16, кв. 185) в электронной форме для утверждения их кредитором, требования которого обеспечены по Договору о залоге транспортного средства № 2353/10-3 от 15 апреля 2013 – ОАО «АФ Банк» (адрес регистрации: 450057, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Октябрьской революции, д.78, ИНН 0274061157) и включены в реестр требований кредиторов Должника определением Арбитражного суда г. Москвы от 01 апреля 2021 по делу №А40-146618/20-103-231, в целях удовлетворения требований кредитора, обеспеченных залогом имущества должника и включенных в реестр требований кредиторов. Настоящие изменения являются приложением к Положению о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника Райского А.В.

2. В случае возникновения обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условия продажи залогового имущества Должника, финансовый управляющий обязан представить кредитору, чье обязательство обеспечено залоговым имуществом, для утверждения соответствующего предложения относительно таких изменений.

3. Настоящими изменениями утверждается дополнительный этап торгов в форме публичного предложения (далее – торги ППП), в соответствии с которым начальная стоимость на первом дополнительном этапе торгов ППП признается равной стоимости имущества на последнем этапе ранее проведенных торгов ППП. Первый период публичного предложения составляет **37 (тридцать семь) календарных дней** с даты начала приема заявок, установленной в сообщении о продаже Имущества путем публичного предложения. По истечении указанного срока цена публичного предложения понижается на **5%** (величина

снижения) каждые **7 (Семь) календарных дней** (период проведения торгов, этап снижения цены). Начальная цена на каждом периоде проведения торгов (этапе снижения цены) задается как начальная цена на предыдущем периоде проведения торгов минус величина снижения с начальной цены на первом периоде. Срок приема заявок на торгах посредством публичного предложения включает в себя **5 (Пять) периодов** проведения торгов от даты начала приема заявок, установленной в сообщении о продаже Имуущества Должника посредством публичного предложения.

4. Цена продажи имущества Должника посредством публичного предложения определена, исходя из цены продажи данного имущества на последнем периоде торгов, проведенных путем публичного предложения и составляет 303 944 (триста три тысячи девятьсот сорок четыре) рубля 40 коп. (цена, действующая на последнем периоде понижения цены посредством публичного предложения).

5. Во всем, что не предусмотрено настоящими Изменениями в Положение, финансовый управляющий, руководствуется ранее утвержденным ранее Банком Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества Должника, а также действующим законодательством Российской Федерации.