

«Утверждено»
ОАО «АФ Банк»

/Несветаило О.С/

«14» сентября 2022 г.

М. _____



**ИЗМЕНЕНИЕ В ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ
ИМУЩЕСТВА РАЙСКОГО АЛЕКСАНДРА ВИКТОРОВИЧА,
являющегося предметом залога ОАО «АФ Банк»
(далее по тексту – Изменения в Положение)**

1. Настоящие Изменения в Положение определяют порядок и условия дальнейшего проведения торгов по реализации имущества Райского Александра Викторовича (далее по тексту также – Должник) посредством публичного предложения в связи с тем, что сообщением от 9 августа 2022 г. № 9361266, размещенном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, организатор торгов уведомил о том, что торги по реализации Имущества, проведенные в форме публичного предложения с открытой формой подачи предложения о цене имущества должника из-за отсутствия заявок с ценовыми предложениями признаны несостоявшимися.

2. Согласно п. 9.1 Положения, в случае возникновения обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условия продажи залогового имущества Должника финансовый управляющий обязан представить кредитору, чье обязательство обеспечено залоговым имуществом, для утверждения соответствующего предложения относительно таких изменений.

3. Настоящими изменениями утверждается дополнительный этап торгов в форме публичного предложения (далее – торги ППП), в соответствии с которым начальная стоимость на первом дополнительном этапе торгов ППП признается равной стоимости имущества на последнем периоде ранее проведенных торгов ППП и составляет 243 155 руб. 52 коп. Первый период публичного предложения составляет **37 (тридцать семь) календарных дней** с даты начала приема заявок, установленной в сообщении о продаже Имущества путем публичного предложения. По истечении указанного срока цена публичного предложения понижается на **5%** (величина снижения) каждые **7 (Семь) календарных дней** (период проведения торгов, этап снижения цены). Начальная цена на каждом периоде проведения торгов (этапе снижения цены) задается как начальная цена на предыдущем периоде проведения торгов минус величина снижения от начальной цены на первом периоде. Срок приема заявок на торгах посредством публичного предложения включает в себя **5 (Пять) периодов** проведения торгов от даты начала приема заявок, установленной в сообщении о продаже Имущества Должника посредством публичного предложения.

4. Во всем, что не предусмотрено настоящими Изменениями в Положение, финансовый управляющий, руководствуется ранее утвержденным ранее Банком Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества Должника, а также действующим законодательством Российской Федерации.