



Утверждено (Залоговый кредитор):
Представитель ООО «Легал Плюс»
по доверенности № 4 от 22.04.2020 года

Дмитриев Вячеслав Викторович

«12» сентября 2022 года

Положение

о порядке и условиях продажи имущества Попова Андрея Евгеньевича, являющегося предметом залога ООО «Легал Плюс»

1. Вводные положения.

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок, сроки и условия проведения торгов по продаже имущества Попова Андрея Евгеньевича (ИНН 660608669640, адрес: 624087, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Кедровое ул. Пушкина, д. 6А, кв. 6), находящегося в залоге у ООО «Легал Плюс» (далее по тексту – «Залоговый кредитор»), включенного в реестр требований кредиторов на основании двух определений Арбитражного суда Свердловской области от 21.06.2022 г. и от 17.08.2022 г. по делу № А60-7176/2022 в размере 394 281 руб. 09 копеек, как обеспеченных залогом имущества должника, правила взаимодействия организатора открытых торгов, оператора электронной площадки, лиц, заинтересованных в регистрации на электронной площадке, лиц, представляющих заявки на участие в открытых торгах (далее по тексту – «Заявители»), участников открытых торгов в процессе их организации и проведения.

1.2. Продажа заложенного имущества Должника осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ (далее по тексту – «Закон о банкротстве»), Гражданским кодексом РФ, Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России», другими действующими нормативно-правовыми актами и настоящим Положением.

2. Общие положения.

2.1. Продажа заложенного имущества Должника (далее по тексту – «Имущество») осуществляется путем проведения последовательно:

2.1.1. открытых по составу участников первых торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене;

2.1.2. открытых по составу участников повторных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене в случае, если первоначальные торги признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником;

2.1.3. посредством публичного предложения в случае, если повторные торги по продаже Имущества Должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, при условии, что залоговый кредитор не реализовал свое право на оставление предмета залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах в соответствии с п. 4.1. ст.138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.2. Продавцом имущества (далее по тексту – «Продавец») является должник в лице конкурсного управляющего Комарова Вера Сергеевна (ИНН 663300115789), действующей на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 22.04.2022г. (резолютивная часть объявлена 15.04.2022 г.) по делу № А60-7176/2022 (далее по тексту – «Конкурсный управляющий»).

2.3. Функции организатора торгов осуществляет Конкурсный управляющий.

Организатор торгов открывает в ПАО «Сбербанк» (ИНН 7707083893, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19) расчетный счет для приема задатков от участников торгов.

2.4. Торги и продажа Имущества проводятся с использованием Электронной торговой площадки - Открытого акционерного общества «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, адрес: 190000, г Санкт-Петербург, пер. Гривцова, дом 5, литера В), наименование сайта - www.lot-online.ru (далее по тексту – «Торговая площадка», «Оператор электронной площадки»).

2.5. Движимое имущество, указанное в п. 2.6. настоящего Положения, подлежит продаже одним лотом, как указано в п. 2.6. настоящего Положения.

Движимое имущество, указанное в п. 2.6. настоящего Положения, принадлежит Должнику на праве собственности.

2.6. На торги выставляется следующее движимое имущество Должника (с указанием начальной цены продажи):

Наименование лота, имущества	Начальная цена продажи лота, руб.
ЛОТ 1: Vaw Fenix 33462(грузовичок), VIN: XWV33462YBVM000054, гос. номер С857МО96, 2011 год, цвет: белый,	330 000

Продажа, проводимая в соответствии с настоящим Положением, НДС не облагается.

2.7. Размер задатка для участия в торгах составляет 10 % (десять) процентов от начальной продажной цены лота на первоначальных и повторных торгах соответственно.

2.8. Шаг аукциона, то есть денежная величина, на которую подлежит увеличению начальная продажная цена лота при проведении первоначальных и повторных торгов, составляет 5 % (пять процентов) от начальной продажной цены лота на первых или повторных торгах соответственно.

2.9. Срок представления заявок на участие в первоначальных и повторных торгах должен составлять не менее чем 25 (двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

2.10. Срок проведения торгов определяется Организатором торгов, при этом первые торги должны быть объявлены не позднее 2 (двух) месяцев с даты утверждения настоящего Положения Залоговым кредитором ООО «Легал Плюс» или не позднее 15 дней с даты вступления в силу судебного акта, принятого по заявлению о разрешении разногласий между конкурсным управляющим и конкурсным кредитором о порядке, о сроках, об условиях и о начальной цене продажи имущества, указанного в п. 2.6. Настоящего Положения. Последующие торги проводятся в соответствии со сроками, установленными Законом о банкротстве.

2.11. Конкурсный управляющий открывает отдельный (специальный) банковский счет Должника, который предназначен только для удовлетворения требований кредиторов за счет денежных средств, вырученных от реализации предмета залога, в соответствии со ст. ст. 138 Закона о банкротстве.

2.12. До начала проведения торгов конкурсный управляющий обязан письменно сообщить ООО «Легал Плюс» реквизиты отдельного (специального) банковского счета, а также почтовый и электронный адрес, по которому в случае оставления имущества за собой Залоговый кредитор обязан направить соответствующее заявление.

2.13. Денежные средства, вырученные от реализации предмета залога, направляются на погашение требований кредитора в порядке, определенном ст. 138 Закона о банкротстве.

3. Условия участия в торгах.

3.1. Оператор торгов осуществляет прием заявок на участие в электронных торгах в установленный в публикации срок, дни и часы. Заявка на участие в торгах оформляется в электронном виде.

3.2. Для участия в открытых торгах на основании заключенного договора о задатке, заявитель вносит задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества, путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении торгов. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

4. Представление заявок на участие в открытых торгах.

4.1. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

4.2. К заявке на участие в открытых торгах юридическим лицом должны быть приложены следующие документы:

- а) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

- б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица).

4.3. К заявке на участие в открытых торгах индивидуальным предпринимателем (физическим лицом) должны быть приложены следующие документы:

- а) выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей
- б) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- в) копия документа, удостоверяющая личность физического лица.

5. Определение участников открытых торгов.

5.1. Не позднее тридцати минут с момента окончания представления заявок на участие в торгах Оператор электронной площадки направляет Организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные и не отозванные до окончания установленного срока представления заявок, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки.

5.2. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

5.3. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- 1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов;
- 2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- 3) поступление задатка на счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

6. Проведение открытых торгов.

6.1. В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Открытые торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

6.2. Оператор электронной площадки проводит открытые торги, в ходе которых предложения о цене имущества заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.

6.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества/лота на «шаг аукциона».

6.4. Оператор электронной площадки проводит торги в соответствии с Законом о банкротстве и Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, являющимся Приложением № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. № 495. Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену.

6.5. В течение тридцати минут после окончания срока предоставления заявок на участие в торгах или получения от Организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник или завершения торгов Оператором электронной площадки формируется и направляется Организатору торгов проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися.

6.6. В случае, если первоначальные торги признаны несостоявшимися, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам первоначальных торгов, Организатор торгов организует и проводит повторные торги согласно Закону о банкротстве и Порядку проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, являющимся Приложением № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. № 495.

6.7. Начальная продажная цена лота на повторных торгах устанавливается на 10% (десять процентов) ниже начальной продажной цены лота, установленной на первоначальных торгах.

6.8. В случае, если повторные торги будут признаны несостоявшимися, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, Залоговый кредитор в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися, имеют право оставить

предмет залога за собой в соответствии с разделом 9 настоящего Положения по цене на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если залоговый кредитор не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, Имущество Должника подлежит продаже посредством публичного предложения в соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и разделом 8 настоящего Положения.

7. Порядок подписания договора купли-продажи, передачи документов и взаиморасчет сторон.

7.1. В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов Конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества/лота с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества/лота.

7.2. Обязательными условиями договора купли-продажи Имущества/лота являются:

- сведения об Имуществе/лоте, его составе, характеристиках, описание имущества/лота;
- цена продажи Имущества/лота;
- порядок и срок передачи Имущества/лота покупателю;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия;
- сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении Имущества/лота, в том числе публичного сервитута;

Договор купли-продажи Имущества должен содержать условие о передаче Имущества/лота покупателю только после полной оплаты покупателем цены Имущества/лота путем перечисления денежных средств, вырученных от реализации Имущества/лота, на счет Должника, указанный в сообщении о торгах.

7.3. Победитель торгов в течение 5 (Пяти) дней с даты получения предложения Конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи Имущества.

7.4. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается.

7.5. Срок, в течение которого лицо, указанное в предыдущем абзаце, должно подписать договор купли-продажи Имущества/лота составляет 5 (Пять) дней с момента получения предложения Конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи.

7.6. Передача Имущества/лота Конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.7. Победитель торгов (или лицо, которому в случае отказа победителя от заключения договора будет направлено предложение о заключении договора купли-продажи Имущества/лота) обязан полностью оплатить приобретаемое Имущество/лот в срок не позднее 30 (Тридцати) дней с даты подписания договора, при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток.

7.8. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 (Пяти) дней с даты получения предложения о подписании договора купли – продажи от Конкурсного управляющего, Конкурсный управляющий в срок 5 (Пять) дней вправе предложить заключить договор купли-продажи Имущества/лота путем направления заказного письма с уведомлением о вручении участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену Имущества/лота по сравнению с ценой Имущества/лота, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов, по предложенной этим участником цене. При отказе этого участника от покупки Имущества или не поступлении ответа от него в течение 5 (Пяти) дней с даты направления Конкурсным управляющим предложения о заключении договора купли-продажи, Организатор торгов в течение 2 (Двух) дней обязан признать торги несостоявшимися с составлением соответствующего протокола, назначить дату проведения следующих торгов, передать оператору электронной площадки протокол о признании торгов несостоявшимися.

7.9. Вырученные от реализации заложенного имущества денежные средства распределяются в порядке, предусмотренном ст. 138 Закона о банкротстве.

8. Порядок и условия продажи имущества Должника посредством публичного предложения.

8.1. Организатор торгов в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения отказа от Залогового кредитора оставить предмет залога за собой, либо неполучения в установленный законом срок уведомления Залогового кредитора об оставлении предмета залога за собой, публикует сообщение о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

8.2. Начальная цена продажи имущества должника на торгах посредством публичного предложения устанавливается на 10% (десять процентов) ниже начальной продажной цены лота, установленной на первоначальных торгах.

8.3. Размер задатка для участия в торгах посредством публичного предложения составляет 10 % (десять) процентов от цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода торгов в форме публичного предложения. Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

8.4. Величина снижения начальной продажной цены имущества должника, при продаже имущества должника посредством публичного предложения, устанавливается в размере 10 % (десять процентов) от продажной цены имущества, начальной продажной цены, установленной на торгах посредством публичного предложения, и последовательно снижается в 10 ч.00 мин. московского времени каждый 7 (седьмой) календарный день.

8.5. Минимальная цена продажи имущества/лота - цена отсечения составляет 50 % (пятьдесят процентов) от начальной цены, установленной на торгах посредством публичного предложения. По истечении 5 календарных дней после достижения цены отсечения торги прекращаются.

8.6. Победитель открытых торгов по продаже имущества Должников посредством публичного предложения определяется по результатам окончания определенного периода проведения торгов на основании заявок, представленных и не отозванных до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, если не наступили основания для завершения торгов, предусмотренные п. 8.12. настоящего Положения. Победителем открытых торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник, который представил в установленный для определенного периода торгов срок заявку, содержащую максимальную цену имущества должника, которая при этом не ниже начальной цены имущества должника, установленной для данного периода проведения открытых торгов посредством публичного предложения. В случае, если в определенный период проведения открытых торгов посредством публичного предложения была подана только одна заявка, подавший ее участник признается победителем открытых торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения в случае, если предложенная им цена не ниже начальной цены имущества должника, установленной для определенного периода проведения открытых торгов посредством публичного предложения. В случае, если несколькими участниками предложена одинаковая цена, победителем торгов признается участник, чье предложение о цене имущества должника поступило ранее других предложений.

8.7. Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после окончания соответствующего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления сообщения об оставлении залоговым кредитором имущества за собой в порядке, предусмотренном разделом 9 настоящего Положения. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов и не имеется оснований для завершения торгов, предусмотренных п. 8.12. настоящего Положения, Организатор торгов формирует и направляет Оператору электронной площадки протокол об определении участников торгов.

8.8. Не позднее тридцати минут с момента получения от Организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов) протокола об определении участников торгов или завершения последнего периода торгов или поступления сообщения об оставлении Залоговым кредитором имущества за собой Оператором электронной площадки формируется и направляется Организатору торгов проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися.

8.9. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет Оператору электронной площадки поступившие ему протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от Оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.

8.10. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов, а в случае отсутствия заявок на участие в торгах предыдущего периода, - в случае, если Залоговой кредитор не воспользовался правом оставить Имущество за собой в порядке, предусмотренном разделом 9 настоящего Положения.

8.11. Торги посредством публичного предложения завершаются в случае поступления заявления от Залогового кредитора об оставлении предмета залога за собой в соответствии с п. 4.2. ст. 138 Закона о несостоятельности и разделом 9 настоящего Положения. Сведения об указанном факте подлежат включению в решение о признании торгов несостоявшимися. В такое решение подлежат включению также сведения об отсутствии заявок на участие в торгах в течение периода, по результатам которого Залоговый кредитор оставил Имущество за собой.

8.12. Торги посредством публичного предложения признаются несостоявшимися в случаях отсутствия заявок на приобретение имущества при достижении цены отсечения, установленной п. 8.5. настоящего Положения, и нежелания Залогового кредитора оставить предмет залога за собой по цене того или иного этапа торгов посредством публичного предложения.

8.13. В случае если имущество не будет реализовано по минимальной цене публичного предложения - цене отсечения, указанной в п.8.5. настоящего Положения (не был получен акцепт), Конкурсный управляющий обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня окончания периода, в котором действовала минимальная цена предложения, обратиться к Залоговому кредитору - ООО «Легал Плюс» с предложением определить дальнейший порядок и сроки реализации имущества посредством публичного предложения.

8.14. В случае изменения законодательства Российской Федерации, принятия нормативных актов компетентными органами, либо изменения судебной практики, касающейся реализации предмета залога на торгах в процедуре реализации имущества и других случаях, предусмотренных действующим законодательством залоговый кредитор – ООО «Легал Плюс» имеет право внести в настоящее Положение изменения либо предложить его новую редакцию.

9. Порядок и условия передачи имущества должника Залоговому кредитору при оставлении предмета залога за собой после повторных несостоявшихся торгов, а также в ходе торгов посредством публичного предложения.

9.1. В случае признания несостоявшимися повторных торгов Залоговый кредитор вправе оставить имущество должника (предмет залога) за собой с оценкой его на 10% (десять процентов) ниже начальной продажной цены, установленной на повторных торгах.

9.2. Не позднее следующего дня после признания повторных торгов по продаже имущества должника несостоявшимися Организатор торгов письменно (заказным письмом с уведомлением или телеграммой) уведомляет Залогового кредитора о наличии у него права оставить предмет залога за собой. Указанное уведомление Организатор торгов дополнительно направляет на электронную почту Залогового кредитора.

9.3. В уведомлении в обязательном порядке указывается:

- перечень имущества должника и размер его цены, которое предлагается к принятию залоговому кредитору;
- сумма денежных средств, которые залоговый кредитор обязан перечислить должнику на основании положений ст. 138 Закона о банкротстве;
- реквизиты специального банковского счета должника для перечисления указанной суммы денежных средств;
- реквизиты для направления Конкурсному управляющему со стороны залогового кредитора ответа на указанное уведомление.

9.4. Залоговый кредитор считается давшим свое согласие на оставление предмета залога за собой в случае направления им в адрес Конкурсного управляющего (заказным письмом с уведомлением по указанным в уведомлении реквизитам) письменного согласия (заявления) в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня признания повторных торгов по продаже имущества Должника несостоявшимися.

Если стоимость оставляемого за собой заложенного имущества превышает размер требований Залогового кредитора согласно реестру требований кредиторов, погашение требований Залогового кредитора осуществляется в пределах размера требования, обеспеченного залогом. В такой ситуации залоговый кредитор обязан перечислить Должнику разницу между стоимостью реализованного заложенного имущества и размером ранее установленного судом требования как залогового кредитора с учетом положений ст. 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

9.5. Залоговые кредиторы также вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

9.6. При оставлении имущества за собой в порядке п. 4.1., п. 4.2. ст. 138 Закона о банкротстве Залоговый кредитор направляет уведомление об этом в адрес Конкурсного управляющего в виде сканированной копии документа направляемой на адреса электронной почты адресатов, с обязательным направлением оригинала документа в адрес адресатов посредством подразделения экспресс почты ФГУП «Почта России» - «СПСР Экспресс» или иной курьерской службой. Моментом получения данного согласия является момент получения Конкурсным управляющим уведомления по электронной почте.

9.7. Залоговые кредиторы при оставлении предмета залога за собой, в случае признания несостоявшимися повторных торгов, обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом абз. 2 п. 4.1., п. 6 ст. 138 Закона о банкротстве, на специальный банковский счет в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Конкурсному управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.

9.8. Залоговые кредиторы при оставлении предмета залога за собой в ходе торгов по продаже имущества посредством публичного предложения обязаны перечислить денежные средства в размере, определяемом абз. 2 п. 4.2, п. 6 ст. 138 Закона о банкротстве, на специальный банковский счет одновременно с направлением Конкурсному управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой. С даты поступления денежных средств на банковский счет и получения Конкурсным управляющим заявления об оставлении предмета залога за собой торги по продаже предмета залога посредством публичного предложения подлежат завершению, о чем Конкурсный управляющий незамедлительно уведомляет Оператора электронной площадки.

9.9. Передача имущества Конкурсным управляющим и принятие его Залоговым кредитором осуществляется по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Финансовый управляющий

В.С. Комарова