АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800)777-57-57, ersh@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным коммерческим банком «Инвестбанк» (открытое акционерное общество) (АКБ «Инвестбанк» (ОАО)), адрес регистрации: 109240, г. Москва, ул. Гончарная, д. 12, стр. 1, ИНН 3900000866, ОГРН 1023900001070) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 04 марта 2014 г. по делу №А40-226/14 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Права требования к физическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 1 - Права требования к 171 физическому лицу, г. Москва, Шатаева И.А., Шевчук И.Е., Щеглов О.В., Яковлева О.Б., Зенков Н.И., Шерина М.М., Яскорунская О.А., Яцышин С.В., Краснов Д.Ю., Мазур В.М., Шаталова Е.С., Шебзухова М.Ш., Шкенева М.И., Юткин С.М., Яблокова А.Е., Астахов М.С., Величкина Н.В., Курбатова А.Ю., Рачков С.А. - по данным должникам истек срок для предъявления исполнительного листа к исполнению, Шумаков О.Е. - срок для предъявления исполнительного листа истекает 25.04.2022, Голубев С.С. - срок для предъявления исполнительного листа истекает 24.05.2022, Митин В.Ю. - срок для предъявления исполнительного листа истекает 13.05.2022, должники Шаронова О.Н., Шевченко Т.И., Южанинов О.Н., Ярилин А.В., Тагиева А.В. - находятся в процедуре банкротства (84 509 686,13 руб.) - 84 509 686,13 руб.;

Лот 2 - Права требования к 174 физическим лицам, г. Москва, Райхан Н.С., Ровиш Д.Е., Рубежова В.П. находятся в стадии банкротства, в отношении Помолотова С.А., Поповой Е.С., Потапова Б.Н., Прачевой О.В., Придаткиной С.П., Пуйшите В.А., Рыбалкиной Н.В., Савковой Е.А. истек срок предъявления исполнительного листа (77 499 742,52 руб.) - 77 499 742,52 руб.;

Лот 3 - Права требования к 162 физическим лицам, г. Москва, Садыков Р.Р., Саликов А.В., Сальков В.А., Санев А.А., Сафонова А.В., Слободяник П.П., Смирнов Э.О., Соколов А.Д., Солдатенко М.В. - истек срок предъявления ИД, Соловьев П.А. - находятся в процедуре банкротства, Садоян Т.А., Сазонов М.Е., Санин О.В., Сапегина Г.В., Сафонова И.А., Сафонова Л.В., Севостьянова М.В., Седых В.Н., Семенов В.И., Семенов А.Н.,Серебряков О.В., Силкина Е.В., Сипун Т.О., Ситникова О.И., Скундин И.А., Смирнова Е.Н., Снежкин Е.Л. (КД 6611-0400), Соловьев П.А. (3000-1784) - оригинал КД отсутствует (88 075 933,65 руб.) - 88 075 933,65 руб.;

Лот 4 - Права требования к 157 физическим лицам, г. Москва, Марченко А.И., Маскаев А,А., Мелендин Н.В., Мельник Г.М., Моисеева Е.В., Мухина Е.А., Насибуллин Р.Р., Некрасова Е.В., Нельзина Р.М., Нелюбин А.В., Немчин С.А. - истек срок предъявления ИД, Мещерякова И.А., Мусхаджиева А.У. - находятся в процедуре банкротства, Мартынова Н.Э., Марченко А.И., Марьенков В.В., Маскулов М.Ф., Масленок А.В., МаслянкА С.А., Мастина Е.В., Матвеева Н.Г., Матвеенко Е.В., Медведева Д.В., Мелюк А.А., Микаелян Д.Г., Миляева В.Л., Митковец А.Е., Михайлов О.Е., Миюс А.Н., Мовшева Н.С., Мурзалева А.В., Мухарев Д.В., Мухина Е.А., Надоян Т.М., Найденова Н.Т., Наливкин А.И., Нафикова Т.Е., Небогин Д,А., Невзорова Е.А., Немчин С.А., Неровный А.М. - оригинал КД отсутствует (72 603 322,05 руб.) - 72 603 322,05 руб.;

Лот 5 - Права требования к 176 физическим лицам, г. Москва, Овечкин А.В., Однорог М.В., Панкратова Т.В., Плиев Г.А. находятся в стадии банкротства, Ничипоренко А.А., Новиков Д.С., Новожилова Я.В., Овсянников К.С., Овсянникова Л.И., Олейник С.В., Охапкин Е.В., Панкратов Е.А., Паренная Л.Б., Харина (Петелина) Е.М., Петрина Е.В., Пивнев Г.В., Платонов А.К., Поднебенный Е.С., Поздняков Ю.В. истек срок предъявления ИД, Новикова О.С., Оганнисян А.А., Однорал В.М., Олейникова Л.А., Панина М.В., Паринов А.В., Паршиков О.В., Пенина Н.А., Перевощикова Н.Г., Перепечина Л.В., Петров С.В., Талицкая Е.М., Петрухина Е.С., Петухов Г.В., Писарева Л.И. отсутствует оригинал КД (71 301 057,30 руб.) - 71 301 057,30 руб.;

Лот 6 - Права требования к 162 физическим лицам, г. Москва, Справчикова Н.Н., Сулимов Т.М., Супрунов В.Н., Сусев М.В., Угроватова (Тимофеева) Т.А., Товстенко С.Ю., Тонян М.А., Фаменко А.В. - истек срок предъявления ИД, Стародубцев Д.А., Толкачева С.А., Усов Н.М. - находятся в процедуре банкротства, Тиньгаева С.И., Титков Д.Н., Ткачев В.Н., Ткачева В.Е., Толкачев С.А., Толоконникова Е.Н., Тонкушин В.В., Топольян Ю.М., Тренихин А.В., Трушин А.А. - отсутствует оригинал КД (90 365 644,37 руб.) - 90 365 644,37 руб.;

Лот 7 - Права требования к 158 физическим лицам, г. Москва, Феоктистов А.В., Фишер Н.Л., Хамидуллина Т.Ю., Ханжоева Е.В., Пасюга (Ходоренко) Ю.С., Цыганов О.В., Чалык Е.В., Чекмарева И.А., Чирочкин Е.В., Чиченков А.С., Чумаченко Н.Г., Шаплов И.Г. - истек срок предъявления исполнительного документа к исполнению, Хащина Н.М., Хейнман Ф.Б., Царапкин А.С., Шакая А.В. - находятся в стадии банкротства, Фирулев С.В. - подано заявление о банкротстве (71 587 857,17 руб.) - 71 587 857,17 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **24 августа** **2022 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 24 августа 2022 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **10 октября** **2022 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **12 июля** **2022 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **29 августа** **2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 12 октября** **2022 г. по 01 марта** **2023 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **12 октября** **2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

с 12 октября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 24 ноября 2022 г. по 30 ноября 2022 г. - в размере 92,90% от начальной цены продажи лотов;

с 01 декабря 2022 г. по 07 декабря 2022 г. - в размере 85,80% от начальной цены продажи лотов;

с 08 декабря 2022 г. по 14 декабря 2022 г. - в размере 78,70% от начальной цены продажи лотов;

с 15 декабря 2022 г. по 21 декабря 2022 г. - в размере 71,60% от начальной цены продажи лотов;

с 22 декабря 2022 г. по 28 декабря 2022 г. - в размере 64,50% от начальной цены продажи лотов;

с 29 декабря 2022 г. по 04 января 2023 г. - в размере 57,40% от начальной цены продажи лотов;

с 05 января 2023 г. по 11 января 2023 г. - в размере 50,30% от начальной цены продажи лотов;

с 12 января 2023 г. по 18 января 2023 г. - в размере 43,20% от начальной цены продажи лотов;

с 19 января 2023 г. по 25 января 2023 г. - в размере 36,10% от начальной цены продажи лотов;

с 26 января 2023 г. по 01 февраля 2023 г. - в размере 29,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 21,90% от начальной цены продажи лотов;

с 09 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 14,80% от начальной цены продажи лотов;

с 16 февраля 2023 г. по 22 февраля 2023 г. - в размере 7,70% от начальной цены продажи лотов;

с 23 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 0,60% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д.8, тел. +7(495)725-31-15, доб. 63-44; у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.