

**Сведения о заключении договора купли-продажи**

№ сообщения	9814365
Дата публикации	07.10.2022

**Должник**

ФИО должника	Феоктистов Сергей Николаевич
Дата рождения	25.11.1960
Место рождения	г.Великие Луки Псковская область
Место жительства	194356, Санкт-Петербург, ул. Большая Озерная, дом 61, кв. 4
ИНН	782507745815
СНИЛС	068-919-950 34
№ дела	A56-61896/2016

**Кем опубликовано**

Арбитражный управляющий	Арустамян Артур Михайлович (ИНН 502480103667, СНИЛС 154-173-490 59)
Адрес для корреспонденции	119017, г. Москва, переулок 1-й Казачий, дом 8, строение 1, офис 2
СРО АУ	Ассоциация арбитражных управляющих саморегулируемая организация "Центральное агентство арбитражных управляющих" (ИНН 7731024000, ОГРН 1107799028523)
Адрес СРО АУ	119017, г. Москва, г. Москва, переулок 1-й Казачий, дом 8, строение 1, офис 2
Объявление о проведении торгов	<a href="#">№9099347 опубликовано 28.06.2022</a>

**Публикуемые сведения**

Торговая площадка	Российский аукционный дом
Номер торгов	141698

**Заключенные договоры**

Номер лота	5
Описание	Земельные участки, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Псковская обл., Невельский р-н: ЗУ площадью 93 820 +/- 2680 кв. м, КН: 60:09:0033802:44, СП «Ивановская волость» 1 км юго-восточнее д. Бородино; ЗУ площадью 104 938 кв. м, КН: 60:09:0033802:42, СП «Ивановская волость» возле д. Бородино; ЗУ площадью 110 556 кв. м, КН: 60:09:0033802:43, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир д. Бородино, участок находится примерно в 1 км, по направлению на юго-восток от ориентира, адрес ориентира: Псковская обл., Невельский р-н, СП «Ивановская волость»; ЗУ площадью 369 759 +/- 5320 кв. м, КН: 60:09:0033802:46, СП «Голубоозерская волость» 1 км юго-восточнее д. Бородино; ЗУ площадью 140 472 +/- 3279 кв. м, КН: 60:09:0033802:45, СП «Ивановская волость», д. Бородино. Обременение: залог (ипотека) в пользу Международного банка Санкт-Петербурга (акционерное общество), арест, запрещение регистрации.
Сведения о заключении договора	заключение договора с победителем
Номер договора	ФСН-01
Дата договора	07.09.2022
Цена приобретения имущества, руб.	3 251 000,00
Информация о покупателе, с которым заключен договор	
Наименование покупателя	ИП Скрипилин Юрий Александрович
ОГРН/ОГРНИП	311213830400028
ИНН	211300062876

**Текст:**

Финансовый управляющий гражданина-должника Феоктистова Сергея Николаевича (25.11.1960 г.р; м.р - гор. Великие Луки Псковской области; ИНН 782507745815; Санкт-Петербург, ул. Большая Озерная, д. 61, кв. 4) Арустамян Артур Михайлович (ИНН 502480103667, СНИЛС 154-173-490 59; 119017, г. Москва, 1-й Казачий пер., д. 8, стр. 1, оф. 2), член Ассоциации арбитражных управляющих Саморегулируемая организация «Центральное Агентство Арбитражных Управляющих» (ИНН 7731024000, ОГРН 1107799028523; 119017, Москва, 1-й Казачий переулок, д. 8, стр. 1, оф. 2), действующий на основании Определения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 04.06.2021 г. по делу № А56-61896/2016 настоящим сообщает о заключении 07.09.2022 г. договора № ФСН-01 купли-продажи по Лоту № 5 с ИП Скрипилиным Юрием Александровичем (ИНН 211300062876, ОГРНИП 311213830400028) как с победителем торгов по продаже имущества должника в форме публичного предложения. Цена приобретения имущества 3 251 000,00 руб. Дата получения подписанного договора финансовым управляющим - 07.10.2022 г.

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)