



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении уведомления

Заявитель:  
Кучеров Дмитрий Ильич  
Школьная ул., д. 4, кв. 43,  
г. Воткинск, 427430  
[rubolek1@mail.ru](mailto:rubolek1@mail.ru)

Оператор электронной площадки:  
АО «Российский аукционный дом»  
пер.Гривцова, д.5, лит. В, г. Санкт-Петербург,  
190000  
[support@lot-online.ru](mailto:support@lot-online.ru)

Организатор торгов:  
Сац Артем Юрьевич  
ул. Папанина, д. 18, кв.38,  
г. Екатеринбург,  
[satsayarbitr@mail.ru](mailto:satsayarbitr@mail.ru)

Для сведения:  
Управлению Росреестра по  
Свердловской области  
e-mail: [66\\_upr@rosreestr.ru](mailto:66_upr@rosreestr.ru)

### Уведомление о поступлении жалобы №066/10/18.1-3351/2022

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы Кучерова Дмитрия Ильича (вх. №9425-ЭП/22 от 07.10.2022) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Саца Артема Юрьевича - финансового управляющего Астаповой Е.В. совершенные при организации и проведении торгов (код лота РАД-304277 на сайте <https://catalog.lot-online.ru>) посредством публичного предложения по продаже имущества должника: Лот № 1 – Жилой дом, 3-х этажный, общей площадью 103,4 кв.м, с кадастровым номером: 66:41:0708005:35 Жилой дом, 1- этажный, общей площадью 30 кв.м., с кадастровым номером: 66:41:0708005:24 Земельный участок, общей площадью 675 кв.м., с кадастровым номером: 66:41:0708007:1 адрес объектов: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Лесоводов, д. 20

1. Рассмотрение жалобы состоится **17.10.2022 в 17 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи <https://fas2.tconf.rt.ru/c/0504294615>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.



2022-8810

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до **14.10.2022** представить в адрес Управления (по электронной почте – [to66-vorontsova@fas.gov.ru](mailto:to66-vorontsova@fas.gov.ru)) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение по доводам жалобы;
- доверенность лица, участвующего в рассмотрении жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию судебного акта об утверждении финансовым управляющим;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о продаже);
- копии документов, подтверждающих размещение на официальном сайте в сети «Интернет» сообщения о проведении торгов, а также иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- копии протоколов об определении участников торгов и о результатах торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

5. Электронной торговой площадке в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до **14.10.2022** представить в адрес Управления (по электронной почте – [to66-vorontsova@fas.gov.ru](mailto:to66-vorontsova@fas.gov.ru)) следующие сведения (информацию):

- зарегистрирован ли Сац А.Ю. в качестве организатора торгов для проведения торгов по продаже имущества Астаповой Е.В. на электронной площадке <https://lot-online.ru/>;
- информацию о публикации извещения о проведение торгов № на электронной площадке <https://lot-online.ru/> дате его размещения;
- копии заявок, поданных на участие в торгах (код лота РАД-304277);
- информацию о направлении (ненаправлении) организатором торгов сведений о заключении договора купли-продажи с победителем торгов (код лота РАД-304277) оператору электронной площадки, в случае направления, указать дату получения и размещения оператором электронной площадки данного сообщения на сайте <https://lot-online.ru/>;
- сведения о датах направления организатором торгов и размещения оператором электронной площадки протокола об определении участников торгов и протокола о результатах проведения торгов (код лота РАД-304277).

Приложение: копия жалобы (вх. №9425-ЭП/22 от 07.10.2022) на 2 л. в 1 экз.

Врио руководителя Управления

О.В. Кукарцева

Исп.Воронцова А.И.  
тел.(343) 377-00-96

2022-8810