

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25.07.2022г.			
Кадастровый номер:		71:21:010301:44	

Номер кадастрового квартала:	71:21:010301
Дата присвоения кадастрового номера:	11.02.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - здание школы. Участок находится примерно в 270 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Участок находится примерно в 270 м по направлению на запад от ориентира - здание школы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Тульская обл, р-н Чернский, тер МО Крестовское, д Кресты, ул Центральная, д 59.
Площадь, м2:	30020 +/- 1516
Кадастровая стоимость, руб:	194095.69
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:21:000000:6139, 71:21:010311:190, 71:21:010311:191, 71:21:010311:193, 71:21:010311:195, 71:21:010311:197
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации нежилых зданий
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Белан Станислав Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ОАО "Банк-Т", 2315126160

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Информация о сертификате	
Серийный номер:	64575127400433833109200328139839306360
Действителен с:	17.05.2022 16:02:00 UTC+03
Действителен до:	10.08.2023 16:02:00 UTC+03
Владелец:	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
ФИО сотрудника, сформировавшего документ:	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
«Электронный документ на бумажном носителе предоставил» МБУ «МФЦ Мытищи» Московская область, г. Мытищи, улица Карла Маркса, д. 4	
ФИО сотрудника:	Козьякина М.В.
Должность сотрудника:	Главный специалист
Дата и время составления	26.07.2022 11:14 Подпись <i>Козьякина М.В.</i>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25.07.2022г.			
Кадастровый номер:		71:21:010301:44	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Банк-Т", ИНН: 2315126160, ОГРН: 1062300007901
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 71:21:010301:44-71/056/2022-12 25.07.2022 16:21:45
3	Документы-основания	3.1	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 71022/22/100950, выдан 22.06.2022 Акт о передаче нереализованного имущества должника взыскателю, выдан 27.06.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Информация о сертификате	
Серийный номер:	64575127400433833109200328139839306360
Действителен с:	17.05.2022 16:02:00 UTC+03
Действителен до:	10.08.2023 16:02:00 UTC+03
Владелец:	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
ФИО сотрудника, сформировавшего документ:	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
«Электронный документ на бумажном носителе предоставил» МБУ «МФЦ Мытищи» Московская область, г. Мытищи, улица Карла Маркса, д. 4	
ФИО сотрудника:	Козьякина М.В.
Должность сотрудника:	Главный специалист
Дата и время составления	26.07.2022 11:14 Подпись 



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

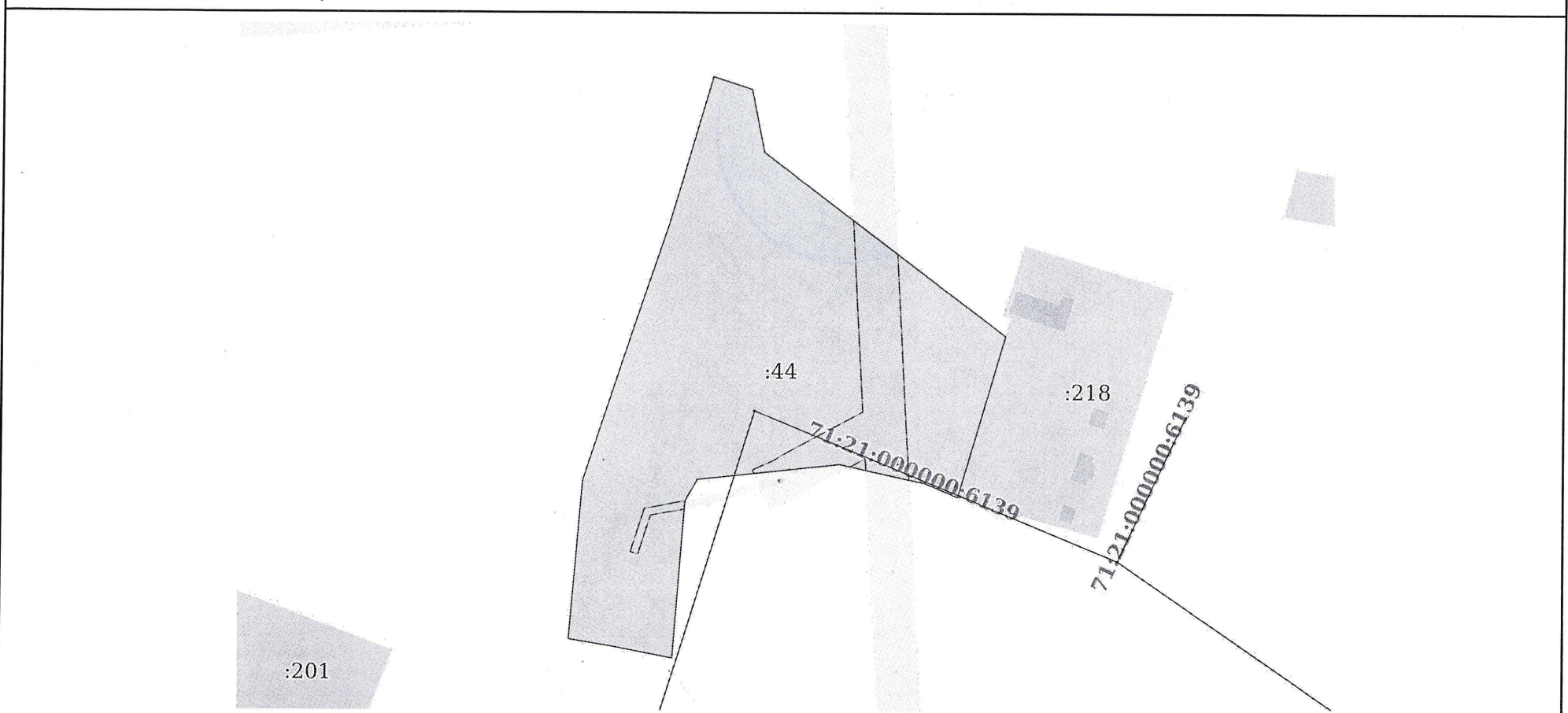
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25.07.2022г.

Кадастровый номер: 71:21:010301:44

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Информация о сертификате	
Серийный номер:	64575127400433833109200328139839306360
Действителен с:	17.05.2022 16:02:00 UTC+03
Действителен до:	10.08.2023 16:02:00 UTC+03
Владелец:	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
ФИО сотрудника, сформировавшего документ:	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
«Электронный документ на бумажном носителе предоставил» МБУ «МФЦ Мытищи» Московская область, г. Мытищи, улица Карла Маркса, д. 4	
ФИО сотрудника:	Козьякина М.В.
Должность сотрудника:	Главный специалист
Дата и время составления	26.07.2022 11:14 Подпись <i>Козьякина</i>

