АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным коммерческим Банком «Крыловский» (акционерное общество) АКБ «Крыловский» (АО), адрес регистрации: 350059, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. 9-го Мая, д.46А, ИНН 2338002040, ОГРН 1022300002670, КПП 231001001) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 28 сентября 2017 г. по делу №А32-33874/2017 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Сервер АБС инв.№784, г. Краснодар - 131 967,33 руб.;

Лот 2 - Рабочая станция ФК-00961 (сервер Dell, адаптер, мышь, память UDIMM ), г. Краснодар - 89 242,16 руб.;

Лот 3 - Сервер Rack Proliant DL G5 Xeon 5160, г. Видное - 155 494,89 руб.;

Лот 4 - Сервер РowerEdge R320 Е5-2407, 8GB +Винчестер 300GB SAS 6Gbps + WinSvrStd 2012R2 RUS (лицензия) МФ, г. Видное - 95 506,12 руб.;

Лот 5 - Сервер SYSTEM GRIZZLY (серверная платформа, накопитель, блок питания, процессор, контроллер, модуль памяти), вентилятор FR2000, г. Краснодар - 272 164,84 руб.;

Лот 6 - ОС «Сервер HP Proliant DL 380 G9 (826682 - B21) + Опер. память 16Gb + 2 Жестких диска HDD 300Gb», г. Видное - 280 907,99 руб.;

Лот 7 - Сервер Aguarius Т50 D15 1261, г. Краснодар - 146 887,83 руб.;

Лот 8 - Сервер Intel Server E520 (2) SR2520SAXSR 60420010, г. Краснодар - 95 936,91 руб.;

Лот 9 - Сервер АБС 751, г. Краснодар - 150 980,28 руб.;

Лот 10 - Сервер АБС 777, г. Краснодар - 131 967,33 руб.;

Лот 11 - Рабочая станция ФК-00962 (сервер Dell, адаптер, мышь, память UDIMM ), г. Краснодар - 89 262,14 руб.;

Лот 12 - RAID-массив (Дисковое хранилищеSI 620J + винчестер HDD Server WD), г. Видное - 132 758,40 руб.;

Лот 13 - Сервер АБС инв. №004, г. Краснодар - 107 269,80 руб.;

Лот 14 - Сервер DEPO Storm 2100Q 742, г. Краснодар - 92 312,37 руб.;

Лот 15 - Сервер Aguarius Т50 D15 1262, г. Краснодар - 146 887,83 руб.;

Лот 16 - Сервер Intel (платформа, процессор, плата, контроллер, модуль памяти, ж/диск) 1288, г. Краснодар - 389 448,00 руб.;

Лот 17 - ОС «Сервер РЕ R620 Chassis\_1 (up to 8 x 2.5») + Процессор Intel Xeon», г. Видное - 146 899,43 руб.;

Лот 18 - Сервер Dell РowerEdge R420 Е5-2440, 8GB + WinSvrStd 2012R2 RUS (лицензия) МФ, г. Видное - 181 513,62 руб.;

Лот 19 - Сервер SYSTEM GRIZZLY (серверная платформа, накопитель, блок питания, процессор, контроллер, модуль памяти), вентилятор FR2000, г. Краснодар - 272 164,88 руб.;

Лот 20 - Сервер Proliant DL 180R05 Е5405 (МФ), г. Видное - 110 712,92 руб.;

Лот 21 - Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Кредитный портфель», 580 600 шт. (48,38%), под управлением Государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ», ИНН 7750004150, рег. № 0008 от 22.01.2014, ISIN код RU000A0JUHS0, г. Москва - 579 958 380,00 руб.;

Права требования к юридическому лицу (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 22 - ООО «Гранд-капитал», ИНН 5007070373, КД 120кл от 27.11.2015, определение АС Московской области от 08.11.2018 по делу А41-48930/18 о включении в РТК третьей очереди, процедура банкротства (20 575 122,80 руб.) - 7 103 818,33 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лоту 22 - с 18 октября 2022 г. по 27 декабря 2022 г.;**

**по лотам 1-20 - с 18 октября 2022 г. по 07 февраля 2023 г.;**

**по лоту 21 - с 18 октября 2022 г. по 21 февраля 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **18 октября 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-20:**

с 18 октября 2022 г. по 29 ноября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 30 ноября 2022 г. по 06 декабря 2022 г. - в размере 90,10% от начальной цены продажи лотов;

с 07 декабря 2022 г. по 13 декабря 2022 г. - в размере 80,20% от начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2022 г. по 20 декабря 2022 г. - в размере 70,30% от начальной цены продажи лотов;

с 21 декабря 2022 г. по 27 декабря 2022 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2022 г. по 03 января 2023 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лотов;

с 04 января 2023 г. по 10 января 2023 г. - в размере 40,60% от начальной цены продажи лотов;

с 11 января 2023 г. по 17 января 2023 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лотов;

с 18 января 2023 г. по 24 января 2023 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лотов;

с 25 января 2023 г. по 31 января 2023 г. - в размере 10,90% от начальной цены продажи лотов;

с 01 февраля 2023 г. по 07 февраля 2023 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 21:**

с 18 октября 2022 г. по 29 ноября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 ноября 2022 г. по 06 декабря 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 декабря 2022 г. по 13 декабря 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 декабря 2022 г. по 20 декабря 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 декабря 2022 г. по 27 декабря 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2022 г. по 03 января 2023 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 января 2023 г. по 10 января 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 января 2023 г. по 17 января 2023 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 января 2023 г. по 24 января 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 января 2023 г. по 31 января 2023 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 февраля 2023 г. по 07 февраля 2023 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 февраля 2023 г. по 14 февраля 2023 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 февраля 2023 г. по 21 февраля 2023 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 22:**

с 18 октября 2022 г. по 29 ноября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 ноября 2022 г. по 06 декабря 2022 г. - в размере 96,80% от начальной цены продажи лота;

с 07 декабря 2022 г. по 13 декабря 2022 г. - в размере 93,60% от начальной цены продажи лота;

с 14 декабря 2022 г. по 20 декабря 2022 г. - в размере 90,40% от начальной цены продажи лота;

с 21 декабря 2022 г. по 27 декабря 2022 г. - в размере 87,20% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» (далее – Указ Президента РФ) с учетом положений пункта 12 Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 № 95 «О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами».

Лица, подпадающие под действие Указа Президента РФ, а именно: граждане государств, поименованных в распоряжении Правительства Российской Федерации от 5 марта 2022 г. № 430-р (далее – Распоряжение № 430-р), иностранные юридические лица, если местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются государства, поименованные в Распоряжении № 430-р, а также юридические лица, которые находятся под контролем указанных граждан и юридических лиц (при наличии хотя бы одного из признаков, указанных в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства»), для совершения сделки с ценными бумагами и недвижимым имуществом должны получить соответствующее предварительное разрешение Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации.

Одновременно с заявкой на участие в торгах заявитель предоставляет Организатору торгов информацию о том, является ли он (или лицо в интересах которого действует заявитель) лицом, подпадающим под действие Указа Президента РФ, а также, при необходимости, разрешение в соответствии с Правилами выдачи Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации разрешений на осуществление (исполнение) резидентами сделок (операций) с иностранными лицами в целях реализации дополнительных мер экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации.

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несет покупатель.

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 15:00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Пушкина, д.38, тел. +7(861) 254-24-05, +7(861) 254-24-38, +7(861) 992-10-44 доб. 302, 303; у ОТ: по лотам 1-20: Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) [informspb@auction-house.ru](mailto:informspb@auction-house.ru), по лоту 21: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru), по лоту 22: krasnodar@auction-house.ru, Золотько Зоя тел. 8 (928) 333-02-88, 8 (812) 777-57-57 (доб.523).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.