**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР**

**купли-продажи**

**г. Санкт-Петербург «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 202\_\_ года**

**Назаров Владимир Михайлович,** именуемый в дальнейшем «**Продавец»**, в лице финансового управляющего Лепина Максима Константиновича, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 03.03.2022 по делу № А56-115733/2021, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** далее именуемый **«Покупатель»,** с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется продать и передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется оплатить и принять у Продавца 1 (одно) транспортное средство (бывшее в употреблении):

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование и марка | **Renault Duster** |
| Тип ТС | **Легковой** |
| Категория ТС | **В** |
| Год выпуска | **2019** |
| Идентификационный номер (VIN) | **X7LHSRHGN63061452** |
| Паспорт ТС | **77 РВ 844746** |
| Цвет | **Зеленый** |
| Модель, номер двигателя | **F4RE410 C210138** |
| Мощность двигателя, л.с. (кВт) | **105.2** |
| Тип двигателя | **Бензиновый** |

далее по тексту «Транспортное средство».

1.2. Транспортное средство на момент заключения договора находится в собственности Продавца, не за­ло­же­но, не аре­с­то­ва­но, не яв­ля­ет­ся пред­ме­том лизинга и не обременено правами тре­ть­их лиц.

1.3. Транспортное средство принадлежит Продавцу на праве собственности на основании Договора купли-продажи транспортного средства № БФ/818 от 20.07.2019г.

1.4. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения торгов Акционерным обществом «Российский Аукционный Дом», размещенных на сайте \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в сети Интернет.

**2. Обязанности Сторон**

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Транспортное средство к передаче, включая составление акта приема-передачи, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Транспортное средство по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Транспортного средства осмотреть предаваемое Транспортное средство и при отсутствии мотивированных претензий к его состоянию, принять Транспортное средство, подписав Акт приема-передачи.

**3. Стоимость Транспортного средства и порядок его оплаты**

3.1. Стоимость Транспортного средства составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубль \_\_ коп. Общая цена Транспортного средства определена на открытых торгах, является окончательной и изменению не подлежит.

3.2. Покупатель должен оплатить Транспортное средство в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора. Указанная в данном пункте обязанность Покупателя считается выполненной с момента поступления на счет Продавца. Задаток, внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Транспортного средства.

3.3. Покупатель несет все расходы, связанные с постановкой Транспортного средства на государственный регистрационный учет.

**4. Передача Транспортного средства**

4.1. Транспортное средство находится по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Магазейная, д. 13, лит. А.

4.2 Передача Транспортного средства Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами Акту приема-передачи. Передача Транспортного средства должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, в соответствии с разделом 3 настоящего договора.

4.3. Право собственности на Транспортное средство, расходы по содержанию, а также риск случайной гибели или повреждения Транспортного средства переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания Акта приема-передачи, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Транспортного средства в сумме и в сроки, указанные в п. 3.2 настоящего Договора, а также при отказе Покупателя от приемки Транспортного средства в соответствии с п.4.2. Договора, который выражается в форме действий или бездействия, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Транспортного средства. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

5.3 Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Транспортного средства и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- ненадлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;

- расторжение в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем досудебного порядка урегулирования спора (7 рабочих дней). При не достижении согласия споры и разногласия рассматриваются по месту нахождения Продавца (г. Санкт - Петербург).

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию автотранспортного средства.

**7. Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| Назаров Владимир Михайлович  26.12.1971 года рождения, место рождения:  г. Ленинград,  Счет получателя 40817810355175625981  Банк Северо-Западный Банк ПАО «Сбербанк»  к/с \_30101810500000000653  БИК 044030653  КПП банка 784243001  ИНН 7707083893  Ф.И.О. получателя Назаров Владимир Михайлович  **в** **лице финансового управляющего Лепина Максима Константиновича**  **паспорт**  **адрес** | ФИО/ИНН/СНИЛС/АДРЕС/РЕКВИЗИТЫ |
| Финансовый управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.К. Лепин | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО |