

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Этажное		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1		Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
17.08.2022г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:	52:26:0010009:696		

Номер кадастрового квартала:	52:26:0010009		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 591; Кадастровый номер 52:26:0010009:0:37		
Адрес:	Нижегородская область, муниципальный район Кстовский, сельское поселение Афонинский сельсовет, деревня Никольское, улица Тепличная, деревня 265		
Площадь, м2:	254,1		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2010		
Год завершения строительства:	2010		
Кадастровая стоимость, руб.:	5395373.91		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:26:0010009:326		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Тумашов Александр Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ООО Банк "Ворогодовский", 5245004890		

Полное наименование должности	
-------------------------------	--



Документ соответствует содержанию электронного документа  
Сформировано: 07.08.2022

Ленинская область, город Нижний Новгород,  
инициалы, фамилия  
"Уполномоченный МФУ"

ФИО (подпись) *Светлана Ивановна*  
Должность *Администратор*  
Дата «07» августа 2022 г. № 00 мин.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
17.08.2022г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	52:26:0010009:696
	Всего листов выписки: 3

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Банк "Богородский", ИНН: 5245004890, ОГРН: 102520000077
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52:26:0010009:696-52/163/2022-9 16.08.2022 16:15:42
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нереализованного имущества выскателю, выдан 27.04.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

Полное наименование должности	
-------------------------------	--



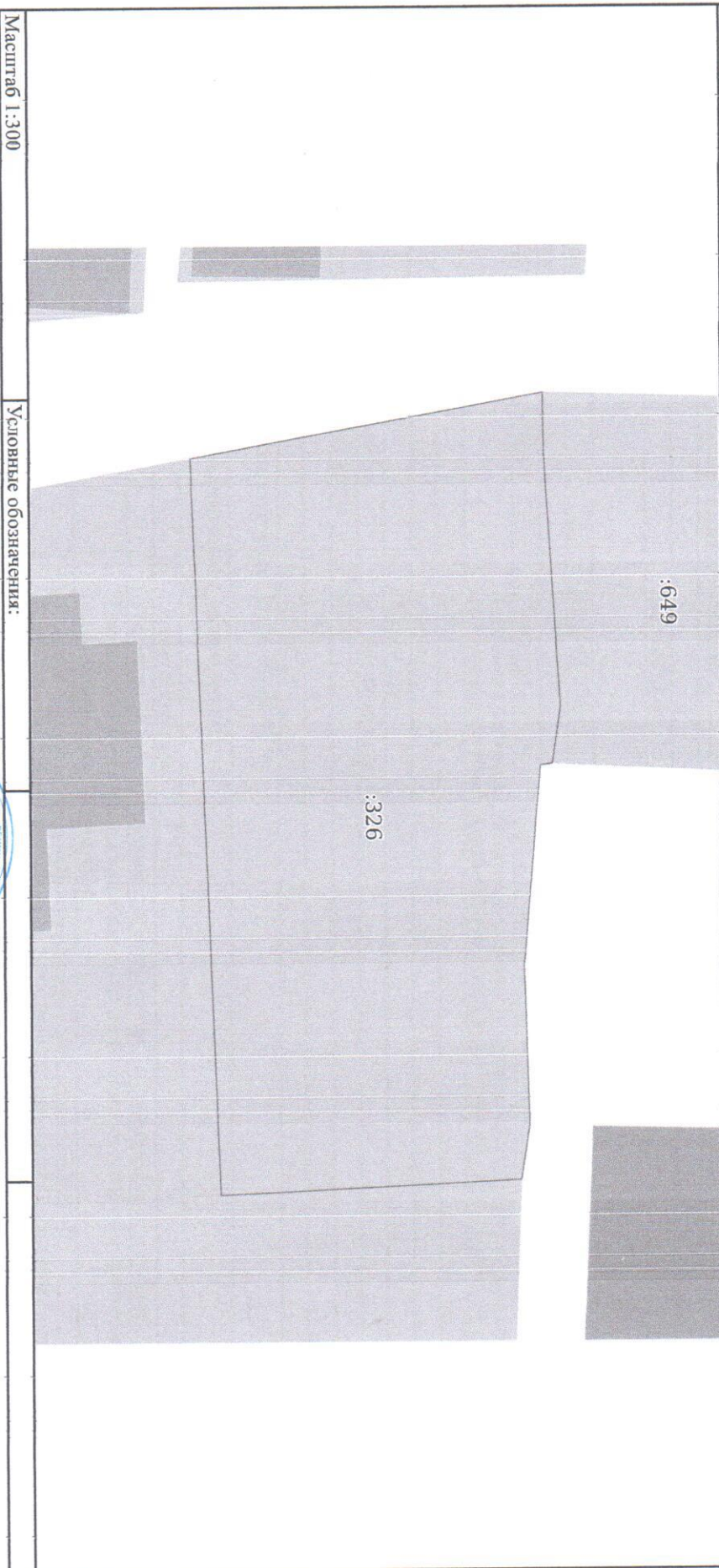
Исходный государственный регистрационный документ  
 Отделение ГБУ НО  
 Ленинская, фамилия  
 ФИО (подпись) *Самойлова И.И.*  
 Должность *Инициалы, фамилия*  
 Дата « *18* августа 20*22* г. Ч. *00* мин.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
17.08.2022г.	52:26:0010009:696		
Кадастровый номер:	52:26:0010009:696		

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

Дokument соответствует содержанию электронного документа

Деревья, кусты

Условно-оценочный МЗЛ

Ленинградская область, город Санкт-Петербург, район Адмиралтейский, улица Митрофановская, дом 113/56

инициалы, фамилия

ФИО (подпись)

Должность

Дата «18» августа 2022 г. № 4. 08.2022





**Документ подписан электронной подписью**

**Сведения о сертификате ЭЦП**

Кому выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Серийный №: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Действителен с 17.05.2022 до 10.08.2023