**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР**

**купли-продажи транспортного средства**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «…..» …….. 20\_\_\_\_ г.

**Гражданин Российской Федерации Гапоненко Игорь Михайлович** (далее- Гапоненко И.М.; 27.09.1967 года рождения, место рождения: с. Осколково, Стародубского района, Брянской области; СНИЛС 115- 924-313 45; ИНН 321201000564; адрес регистрации: Брянская обл., Жуковский район, д.Шамордино, ул. Набережная, д.8), от имени которого действует **финансовый управляющий Плющ Роман Петрович** (ИНН 322302013603; адрес для направления корреспонденции: 241006, г.Брянск, ул. Комарова, д.55, кв. 200) члена Ассоциации арбитражных управляющих «Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса», действующего на основании Решения Арбитражного суда Брянской области от 10.12.2021 по делу № А09-1601/2021, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны,

 и**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, (паспорт серии \_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдан\_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_, года рождения, зарегистрированная(ый) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ или ООО/ПАО \_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ое) в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, далее совместно именуемые ***«Стороны»***, заключили настоящий договор (далее – ***«Договор»***) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. На основании Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Решения Арбитражного суда Белгородской области от 16.01.2020 по делу №А08-10235/2019 и Положения о порядке сроках и условиях продажи имущества гражданина Резник Геннадия Владимировича, находящегося в залоге АО «Заубер Банк», согласованное АО «Заубер Банк» в лице конкурсного управляющего - Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов», протокола об итогах электронных торгов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить на условиях Договора транспортное средство (далее – «Транспортное средство»):

Наименование (тип ТС): легковой автомобиль

Марка, модель: VOLKSWAGEN JETTA

VIN: XW8ZZZ1KZ9G104884

Категория ТС (А, В, С, D, прицеп): B

Год изготовления: 2009

Модель, № двигателя: BSE 731629

Шасси (рама) №: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кузов (кабина, прицеп): XW8ZZZ1KZ9G104884

Цвет кузова: зеленый

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 102 (7500)

Рабочий объем двигателя, куб. см: 1595

Паспорт транспортного средства: 40 МС 632148

Государственный регистрационный знак: У585РВ98

1.2. Продавец гарантирует, что на дату заключения Договора Транспортное средство никому не отчуждено, не заложено, не передано в аренду или безвозмездное пользование.

1.3. Покупателю известны все существенные характеристики передаваемого Транспортного средства (состояние, состав, комплектность, возможность использования по назначению, и пр.). Покупателем не могут быть предъявлены Продавцу какие бы то ни было требования, основанием которых могли бы явиться недостатки (нарушения требований к качеству, комплектности) Транспортного средства, включая требования об устранении недостатков или о замене, о снижении цены Транспортного средства. Предоставление Продавцом гарантии качества Транспортного средства настоящим Договором не предусматривается. До заключения настоящего Договора и принятия решения об участии в торгах Покупателем произведена подробная проверка качества и комплектности Транспортного средства, результаты которой полностью удовлетворяют Покупателя, о чем свидетельствует подпись Покупателя под настоящим договором.

**2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАЧЕТОВ**

2.1. За приобретаемое Транспортное средство в соответствии с протоколом об итогах проведения торгов Покупатель уплачивает Продавцу цену продажи Транспортного средства \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.

2.2. Сумма внесенного задатка, установленного в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб., перечисленная Покупателем на расчетный счет Организатора торгов на основании платежного поручения от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_, засчитывается Покупателю в счет оплаты цены продажи Транспортного средства, указанной в п. 2.1 Договора, в соответствии с частью 5 статьи 448 ГК РФ.

2.3. Денежные средства в счет уплаты цены Транспортного средства, за вычетом суммы Задатка, в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек Покупатель перечисляет на счет Продавца, указанный в разделе 9 Договора, не позднее 30 дней с даты подписания Договора.

2.4. Обязанность Покупателя по оплате Транспортного средства считается исполненной с момента зачисления на счет Продавца суммы, указанной в п. 2.1 Договора, с учетом оплаченного в соответствии с п. 2.2 Договора Задатка.

2.4. Цена продажи Транспортного средства является твердой и окончательной. Никакие обстоятельства (включая выявление недостатков Транспортного средства) не могут быть основанием для предъявления Покупателем требования о пересмотре цены продажи Транспортного средства.

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. Передать Покупателю Транспортное средство и принадлежности, необходимые для его эксплуатации, по акту приема - передачи (далее – Акт) (Приложение 1 к Договору) в течение \_\_\_\_ дней с момента его полной оплаты в соответствии с п. 2.4 Договора.

3.1.2. Передать Покупателю документы, подтверждающие права на Транспортное средство, в момент подписания Акта.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. Уплатить Продавцу денежные средства за приобретаемое Транспортное средство в размере и порядке, предусмотренных п.п. 2.1 – 2.3 Договора.

3.2.2. Принять от Продавца по Акту Транспортное средство и документы на него в день, указанный Продавцом, в пределах срока, установленного подп. 3.1.1 п. 3.1 Договора.

3.2.3. В течение \_\_\_ дней со дня подписания Акта представить в государственный орган, осуществляющий регистрацию транспортных средств, все документы и совершить необходимые действия для изменения регистрационных данных Транспортного средства в связи с его приобретением.

3.2.4. Нести расходы, связанные с изменением регистрационных данных Транспортного средства.

**4. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

4.1. Право собственности на Транспортное средство переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания Акта.

4.2. Риск случайной гибели (утраты) или случайного повреждения Транспортного средства переходит к Покупателю с момента передачи Транспортного средства от Продавца по Акту в соответствии с подп. 3.1.1 п. 3.1 Договора.

**5. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

5.1. В случае неисполнения Покупателем обязанностей, предусмотренных п. 3.2 Договора, Продавец праве отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке, при этом Задаток Покупателю не возвращается. Договор считается расторгнутым с даты отправки Продавцом письменного уведомления Покупателю об отказе от исполнения своих обязательств по Договору.

5.2. В случае неисполнения Продавцом обязанностей, предусмотренных п. 3.1 Договора, в связи с обстоятельствами, за которые несет ответственность Продавец, и которые не могут быть устранены, Покупатель имеет право расторгнуть Договор в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. В этом случае при расторжении Договора Продавец возвращает Покупателю все денежные средства, полученные в оплату Транспортного средства, в том числе Задаток.

Возврат денежных средств Покупателю осуществляется по реквизитам, указанным в разделе 9 Договора.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае несоблюдения Покупателем срока оплаты Транспортного средства, установленного п. 2.3 Договора, Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток.

**7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Стороны предпринимают меры для разрешения споров и разногласий, возникающих при исполнении обязательств по Договору, путем переговоров.

7.2. Неурегулированные Сторонами споры в соответствии с их подведомственностью, предусмотренной процессуальным законодательством, передаются на рассмотрение в Арбитражном суде Брянской области.

**8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента полного выполнения Сторонами обязательств по Договору.

8.2. Все претензии по техническому состоянию Транспортного средства могут быть заявлены Покупателем только в процессе приемки Транспортного средства. В этом случае Продавец не несет ответственность за явные недостатки Транспортного средства, установленные впоследствии, презюмируется надлежащее исполнение Продавцом условий договора по передаче Покупателю Транспортного средства в надлежащей комплектности, качестве и с соответствующей номенклатурой.

8.3. В случае изменения у какой-либо из Сторон банковских реквизитов, адреса (места нахождения), наименования и иных реквизитов, Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону. Уведомления и платежи, совершенные по старым адресам или реквизитам до поступления соответствующих уведомлений об их изменении, считаются должным и надлежащим исполнением.

8.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8.5. Во всем остальном, что не урегулировано положениями настоящего Договора, Стороны будут руководствоваться законодательством Российской Федерации.

8.6. Договор составлен на в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**Финансовый управляющий гражданина Российской Федерации Гапоненко Игоря Михайловича Плющ Роман Петрович, действующий на основании Решения Арбитражного суда Брянской области от 10.12.2021 по делу № А09-1601/2021 **Получатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |  |

**ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Плющ Р.П./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**ВНИМАНИЕ:**

**Данный проект является предварительной редакцией документа.**

**Окончательная редакция документа может быть составлена исключительно по итогам торгов в полном соответствии с действующим законодательством РФ.**