

Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.04.2022г.			
Кадастровый номер:	63:17:0703003:34		

Номер кадастрового квартала:	63:17:0703003
Дата присвоения кадастрового номера:	17.03.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 63:17:0703001:1150; Условный номер 63:17:160103:0034(0)/0:0000000:0/0026:00:0012:013:0:0; 63:17:160103:0034(0)/0:0000000:0/0026:00:0012:013:0:0
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н Волжский, с. Николаевка, ул. Советская, д. 13.
Площадь, м2:	3802
Кадастровая стоимость, руб:	1417043.42
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:17:0703003:1155
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.
Получатель выписки:	Иванов Александр Анатольевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Коммерческий Волжский социальный банк", 6311013853

полное наименование должности	подпись М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------	-------------------



Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2  
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг  
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2  
 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.  
 27 апреля 2022 г. 12 ч. 16 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.04.2022г.			
Кадастровый номер:		63:17:0703003:34	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственность "Коммерческий Волжский социальный банк", ИНН: 6311013853, ОГРН: 1026300001860
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63:17:0703003:34-63/466/2022-12 22.04.2022 14:54:06
3	Документы-основания	3.1	Протокол заседания комиссии о результатах торгов по продаже арестованного имущества, № 2, выдан 06.09.2019  Письменное согласие о принятии нереализованного имущества (судебному приставу-исполнителю), выдан 08.10.2019  Письменное согласие о принятии нереализованного имущества (ТУ Росимущества), выдан 08.10.2019
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2  
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг  
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2  
 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.  
 27 апреля 2022 г. 12 ч. 16 мин.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
22.04.2022г.		
Кадастровый номер:	63:17:0703003:34	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

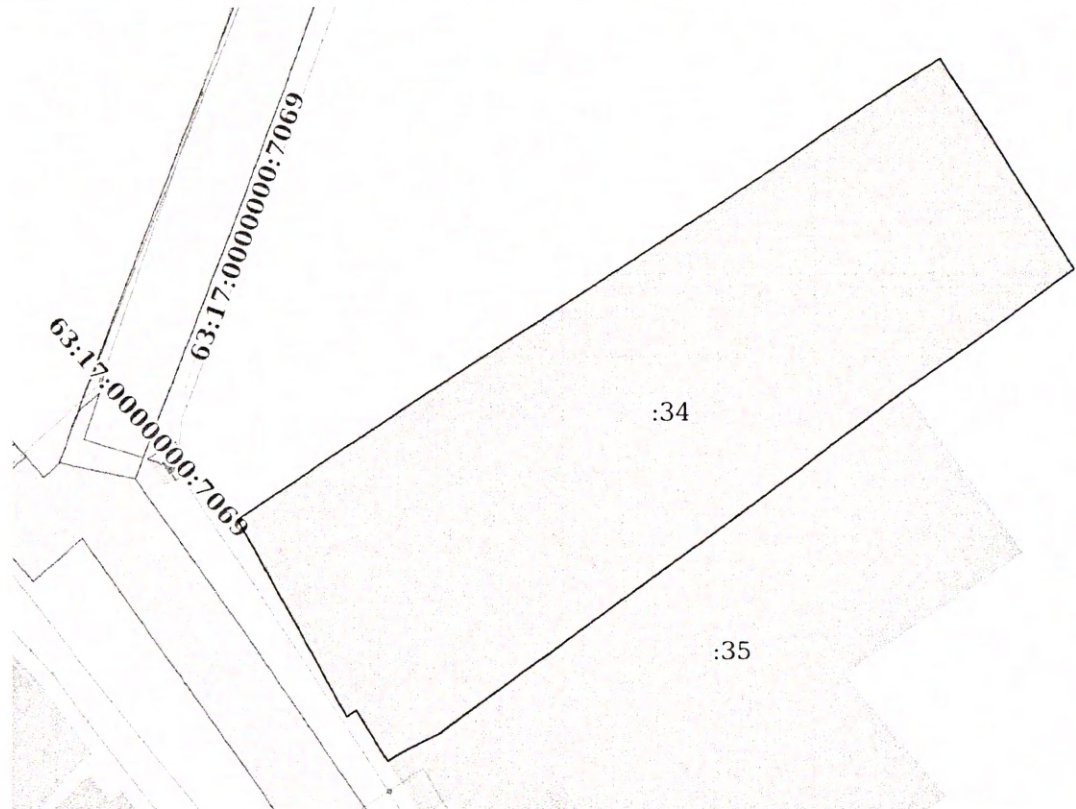
Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2  
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
 Владелец: Росреестр



Центр государственных и муниципальных услуг  
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2  
 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.  
 27 апреля 2022 г. 12 ч. 16 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.04.2022г.			
Кадастровый номер:		63:17:0703003:34	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:900		Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	



Номер: 02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2  
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг  
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2  
 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.  
 27 апреля 2022 г. 12 ч. 16 мин.