

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.07.2022 г., поступившего на рассмотрение 12.07.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2022 № 99/2022/479812885			
Кадастровый номер:		27:23:0050609:276	

Номер кадастрового квартала:	27:23:0050609
Дата присвоения кадастрового номера:	13.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: нет, Условный номер: 27:23:338А:23/10978:І(3-19)ІІ(1-4)ІІІ(1-02), Условный номер: 27:23:338А:23/10978:І(3-19)ІІ(1-4)ІІІ(1-2)
Адрес:	Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный, ул. Урицкого, д. 23, пом. І(3-19);ІІ(1-4);ІІІ(1-2)
Площадь:	867.9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 01, Этаж № 02, Этаж № 03
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	7348791.71

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
12.07.2022 № 99/2022/479812885			
Кадастровый номер:		27:23:0050609:276	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	27:23:0050609:188
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
12.07.2022 № 99/2022/479812885			
Кадастровый номер:		27:23:0050609:276	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
12.07.2022 № 99/2022/479812885			
Кадастровый номер:		27:23:0050609:276	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОДНИК ЗДОРОВЬЯ", ИНН: 2721106624
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 27-01/11-19/2004-362 от 17.06.2004
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	13.11.2020
		номер государственной регистрации:	27:23:0050609:276-27/020/2020-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта		с 13.11.2020 по 30.04.2021	

	недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Дальневосточная энергетическая компания", ИНН: 2723088770
	основание государственной регистрации:	'Договор залога имущества' №ДЭК-71-13/910 от 16.07.2020
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.