АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Открытым акционерным обществом «Акционерный Сибирский Нефтяной банк» (ОАО «СИБНЕФТЕБАНК», адрес регистрации: 625000, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 39, ИНН 7202072360, ОГРН 1027200000321) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Тюменской области от 28 января 2016 по делу № А70-16969/2015 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга):

Лот 1 – ООО "БУРРУС", ИНН 7729631744, солидарно с Бабаевым Азадом Камаловичем, КД 72 от 23.05.2012, решение Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 06.12.2021 по делу № 2-5879/2021 (13 449 637,24 руб.)– 1 006 572,09 руб.

Лот 2 – ООО «Максимум», ИНН 7203323507, определение АС Тюменской обл. от 08.09.2016 по делу А70-16969/2015 о признании сделки недействительной (996 000,00 руб.)– 145 575,36 руб.

Лот 3 – ООО «Прометей КС», ИНН 7422026786, определение АС Тюменской обл. от 12.09.2016 по делу А70-16969/2015 о признании сделки недействительной, определение АС Челябинской обл. от 26.01.2017 по делу А76-16458/2016 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (1 124 148,82 руб.)– 164 305,59 руб.

Лот 4 – ООО «Веалпроф», ИНН 7203247126, солидарно с Колесниковым Виктором Евгеньевичем, Семиниченко Андрей Юрьевич, КД 52 от 12.04.2013, КД 87 от 31.10.2014, решение Тюменского районного суда Тюменской области от 26.12.2016 по делу 2-2293/2016, определение АС Тюменской области от 31.08.2017 по делу А70-5425/2017 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Санкт-Петербурга Ленинградской области от 12.04.2018 по делу А56-63293/2017 о включении в РТК третьей очереди, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 02.12.2016 по делу 2-6266/2016, ООО «ТД «Веалпроф», ИНН 7203245810, солидарно с Колесниковым Виктором Евгеньевичем, КД 8 от 31.03.2015, определение АС г. Санкт-Петербурга Ленинградской области от 12.04.2018 по делу А56-63293/2017 о включении в РТК третьей очереди, апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Тюменского областного суда от 01.10.2018 по делу 33-5545/2018, Ильинова Лариса Владиславовна солидарно с Колесниковым Виктором Евгеньевичем, КД 84 от 30.10.2014, апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Тюменского областного суда от 22.03.2017 по делу 33-1916/2017, ООО "Веалпроф" находится в процедуре банкротства, г. Тюмень (371 191 328,25 руб.) – 23 292 110,83руб.

Лот 5 – ООО «Московская усадьба», ИНН 7204200240, определение АС Тюменской обл. о признании сделки должника недействительной от 15.08.2016 по делу А70-16969/2015 (2 013 059,76 руб.)– 392 145,82 руб.

Лот 6 – ООО «Севертрансойл», ИНН 8913008580, определение АС Тюменской обл. о признании сделки должника недействительной от 10.10.2016 по делу А70-16969/2015, регистрирующим органом принято решение о предстоящем исключении юридического лица из ЕГРЮЛ (недействующее юридическое лицо) (772 584,01 руб.)– 112 920,88 руб.

Лот 7 – ООО «Стройсервис», ИНН 7203287288, определение АС Тюменской обл. о признании сделок должника недействительными от 12.09.2016 по делу А70-16969/2015 (1 496 000,00 руб.)– 218 655,36 руб.

Лот 8 – ООО «РЕГ-ПРОМ», ИНН 7731647029, определение АС Тюменской обл. о признании недействительными сделки должника от 12.09.2016 по делу А70-16969/2015 (1 981 797,05 руб.)– 290 273,76 руб.

Лот 9 – КБ «ЕВРОТРАСТ» (ЗАО), ИНН 7744000334, уведомление о включении в РТК 03К/24043 от 14.05.2014, находится в процедуре банкротства (1 942 128,05 руб.)– 270 926,86 руб.

Лот 10 – ООО "Галактика", ИНН 8905024450, солидарно с Гапонюк Андреем Аркадьевичем, КД 47 от 27.07.2014, решение Ноябрьского городского суда ЯНАО от 17.09.2014 по делу 2-2522-2014 (1 233 203,74 руб.)– 187 593,00 руб.

Лот 11 – Дыбец Александра Васильевна солидарно с Дыбец Геннадием Александровичем, Шаровым Александром Анатольевичем, КД №17 от 28.03.2013, решение Губкинского районного суда ЯНАО от 07.12.2016 по делу № 2-1243/2016 (473 924,47 руб.)– 126 894,42 руб.

Лот 12 – Маршания Александр Тенгизович (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО "Сибирские фермы", ИНН 7214007662), КД №90 от 30.09.2010, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 02.02.2012 по делу №2-438/12 (13 081 315,06 руб.)– 2 072 080,30 руб.

Лот 13 – Утученков Василий Иванович, КД №52 от 26.07.2013, судебный приказ мирового судьи судебного участка 1 судебного района города окружного значения Губкинский ЯНАО от 02.12.2016 по делу 2-1243/2016 (879 359,95 руб.)– 50 855,96 руб.

Лот 14 – Поляков Александр Иванович, залогодатель Полякова Елена Евгеньевна (обязательства по исключенному из ЕГРЮЛ ООО "Агрофирма "Дубрава", ИНН 7224054301), КД №22 от 22.04.2014, решение Ялуторовского районного суда Тюменской области от 06.02.2017 по делу №2-55/2017, решение АС Тюменской обл. от 24.11.2021 по делу № А70-12860/2021 (4 799 408,87 руб.)– 471 120,75 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 25 октября 2022 г. по 09 марта 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **25 октября 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

с 25 октября 2022 г. по 08 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 09 декабря 2022 г. по 15 декабря 2022 г. - в размере 92,60% от начальной цены продажи лотов;

с 16 декабря 2022 г. по 22 декабря 2022 г. - в размере 85,20% от начальной цены продажи лотов;

с 23 декабря 2022 г. по 29 декабря 2022 г. - в размере 77,80% от начальной цены продажи лотов;

с 30 декабря 2022 г. по 05 января 2023 г. - в размере 70,40% от начальной цены продажи лотов;

с 06 января 2023 г. по 12 января 2023 г. - в размере 63,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 января 2023 г. по 19 января 2023 г. - в размере 55,60% от начальной цены продажи лотов;

с 20 января 2023 г. по 26 января 2023 г. - в размере 48,20% от начальной цены продажи лотов;

с 27 января 2023 г. по 02 февраля 2023 г. - в размере 40,80% от начальной цены продажи лотов;

с 03 февраля 2023 г. по 09 февраля 2023 г. - в размере 33,40% от начальной цены продажи лотов;

с 10 февраля 2023 г. по 16 февраля 2023 г. - в размере 26,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. - в размере 18,60% от начальной цены продажи лотов;

с 24 февраля 2023 г. по 02 марта 2023 г. - в размере 11,20% от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2023 г. по 09 марта 2023 г. - в размере 3,80% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 17:00 часов в рабочие дни по адресу: г. Тюмень, ул. Некрасова, д. 11, тел. +7(3452)39-87-81, доб. 363; у ОТ: tf@auction-house.ru Татьяна Бокова, тел 8(3452)691929, 8(992)310-06-99 (мск+2 часа).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.