

*Ермоленко  
54:07:04  
н.к.*

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области  
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"18" мая 2015 г. № 54/201/15-176806

1	Кадастровый номер:	54:07:047405:12	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	54:07:047405				
5	Предыдущие номера: 54:07:04 74 05:39	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 14.04.1997			
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п.Тула п.Тула. Участок находится примерно в 0,57 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: Для размещения и обслуживания базы отдыха					
12	Площадь: 9000 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1416960 руб.					
14	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Ермоленко Алевтина Николаевна	Собственность, № 54-54-08/003/2007-407 от 06.03.2007	—	—		
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

Начальник отдела (полное наименование должности)	 (подпись)	Е. В. Науменко (инициалы, фамилия)
---	--	---------------------------------------

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"18" мая 2015 г. № 54/201/15-176806

<b>1</b>	Кадастровый номер: 54:07:047405:12	<b>2</b>	Лист № 2	<b>3</b>	Всего листов: 2
<b>4</b>	План (чертеж, схема) земельного участка <b>MapXtreme 2008 © SDK Developer License, © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation.</b>				
<b>5</b>	Масштаб 1:1500 Условные знаки: —				



Начальник отдела  
(полное наименование должности)

Е. В. Науменко  
(инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)**

01.10.2010 № 5407/201/10-8311

1	Кадастровый номер	54:07:041401:208	2	Лист №	1	3	Всего листов	6
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	54:07:041401:207						
5		6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.12.2006						
7	Местоположение:	Участок находится примерно в 740 м по направлению на юго-запад от ориентира здание клуба, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Тула, ул. Школьная, 9						
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование/назначение:	Для строительства лечебно-оздоровительной базы						
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/:	Участок государственной собственности						
11	Площадь: 48667±154 кв.м.	12	Кадастровая стоимость (руб.): 410262.8100	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 8.4300	14	Система координат: МСКР-605	
15	Сведения о правах:	Сведения о регистрации прав отсутствуют						
16	Особые отметки:	-						
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке)	-						
18	Дополнительные сведения	18.1	-					
		18.2	-					
		18.3	-					

Начальник отдела

(наименование должности)

(подпись)

Науменко Е. В.

(инициалы, фамилия)

