АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным коммерческим межрегиональным топливно-энергетическим банком «МЕЖТОПЭНЕРГОБАНК» (публичное акционерное общество) (ПАО «МЕЖТОПЭНЕРГОБАНК»), (адрес регистрации: 107078, г. Москва, ул. Садовая - Черногрязская, д.6, ИНН 7701014396, ОГРН 1027739253520) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 4 октября 2017 г. по делу № А40-137960/17-129-171Б является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Недвижимое имущество:

Лот 1 – Земельный участок - 1 220 757 кв. м, адрес: Саратовская обл., р-н Татищевский, Вязовское м.о., участок №1, кадастровый номер 64:34:052101:25, земли населенных пунктов - для размещения домов индивидуальной жилой застройки, ограничения и обременения: ограничения прав на части земельных участков, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ– 50 692 544,28 руб.

Лот 2 – Земельные участки (3 шт.) - 1 002 143 +/- 8 759 кв. м, 155 000 +/- 3 445 кв. м, 1 107 824 +/- 9 210 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Волжский район, ЗАО СХП «Черновский», кадастровые номера 63:17:0904011:16, 63:17:0904011:10, 63:17:0904011:11, земли населенных пунктов - под иными объектами специального назначения, ограничения и обременения: ограничения прав на части земельных участков, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ– 62 301 035,23 руб.

Основные средства:

Лот 3 – Сортировщик банкнот Kisan Newton PF с проц. детект. версии 3,22 и выносным дисплеем, сортировщик Kisan Newton-РF с монохромным дисплеем, сортировщик банкнот SBM SB-2000 с выносным дисплеем, Московская обл., г. Видное– 103 017,58 руб.

Лот 4 – Банкомат Wincor Nixdorf Pro Cash 2050 хе, Московская обл., г. Видное – 99 552,42 руб.

Лот 5 – Банковское оборудование (13 поз.), Московская обл., г. Видное – 410 975,39 руб.

Лот 6 – Счетчик-сортировщик банкнот Magner 175F, сортировщик банкнот SBM SB-2000 с выносным дисплеем, сортировщик банкнот - 2 шт., Московская обл., г. Видное – 121 732,84 руб.

Лот 7 – Банкомат ProCash 2000 XE UL291, г. Новокузнецк – 78 197,12 руб.

Лот 8 – Сейф депозитный на 12 ячеек, Московская обл., г. Видное – 275 254,50 руб.

Лот 9 – Банкомат NCR-5887 с инсталляционной рамой, Московская обл., г. Видное – 97 719,95 руб.

Лот 10 – Сортировщик банкнот SBM SB-2000, Московская обл., г. Видное – 27 811,17 руб.

Лот 11 – Комплект мебели для рабочих мест, Московская обл., г. Видное – 72 887,67 руб.

Лот 12 – Комплект мебели для рабочих мест, Московская обл., г. Видное– 114 348,60 руб.

Лот 13 – Комплект мебели для рабочих мест, Московская обл., г. Видное – 24 353,55 руб.

Лот 14 – Шкаф депозитный, стол руководителя, стол приставной, стол для переговоров круглый, модульный стол для переговоров, овальный, Московская обл., г. Видное – 395 334,09 руб.

Лот 15 – Сортировщик банкнот Kisan Newton PF, сортировщик банкнот Magner 175F, сортировщик банкнот Laurel-К4-010, мультивалютный, вакуумный упаковщик Jumbo с клише, Московская обл., г. Видное – 304 779,68 руб.

Лот 16 – Сортировщик Kisan Newton-РF с монохромным дисплеем, сортировщик банкнот - 2 шт., сортировщик Kisan Newton-РF, Московская обл., г. Видное – 137 473,53 руб.

Лот 17 – АТС, Московская обл., г. Видное – 47 247,54 руб.

Лот 18 – Комплект мебели «Офис», Московская обл., г. Видное – 46 660,95 руб.

Лот 19 – Банкомат с системой видеонаблюдения, Московская обл., г. Видное – 85 202,41 руб.

Лот 20 – Комплект мебели для рабочих мест, Московская обл., г. Видное – 99 982,96 руб.

Лот 21 – Стол письменный, Московская обл., г. Видное – 50 666,96 руб.

Лот 22 –Комплект мебели для рабочих мест, Московская обл., г. Видное – 111 999,13 руб.

Лот 23 –Перегородка офисная сборно-разборная, 2 двери, Московская обл., г. Видное –25 782,33 руб.

Лот 24 – Шкаф-купе (встроенный), Московская обл., г. Видное – 54 175,02 руб.

Лот 25 – Комплект мебели - 2 шт., набор мебели, офисные перегородки, комплект офисной мебели, офисные перегородки, Московская обл., г. Видное – 254 251,15 руб.

Лот 26 – Банкомат Сineo C 2550, Московская обл., г. Видное – 124 905,54 руб.

Лот 27 – Сортировщик банкнот Kisan Newton c монохромным дисплеем, Московская обл., г. Видное – 38 138,67 руб.

Лот 28 – Банкомат Diebold Opteva 720, Московская обл., г. Видное – 35 935,18 руб.

Лот 29 – Сортировщик банкнот Magner 175 - 2 шт., сортировщик банкнот Kisan Newton PF, Московская обл., г. Видное – 145 957,95 руб.

Лот 30 – Сортировщик банкнот Kisan Newton PF с процессором детекторов версии 3,22 и выносным дисплеем, счетчик банкнот Kisan Newton F Multi - 2 шт., сортировщик банкнот, Московская обл., г. Видное – 145 524,03 руб.

Лот 31 – Банкомат Diebold Opteva 522, Московская обл., г. Видное – 87 402,41 руб.

Лот 32 – Комплект мебели Connect/Urban, Московская обл., г. Видное – 66 721,02 руб.

Лот 33 – Банкоматы - 8 шт., Московская обл., г. Видное – 762 708,53 руб.

Лот 34 – Комплект мебели для рабочих мест, Московская обл., г. Видное – 93 072,29 руб.

Лот 35 – Стойка угловая с калиткой, Московская обл., г. Видное – 43 818,56руб.

Лот 36 – Банкоматы ProCash - 9 шт., банкомат Wincor Nixdoorf, банкомат Wincor Nixdor PC2000-xe, банкоматы - 7 шт., Московская обл., г. Видное – 1 719 475,75 руб.

Лот 37 – Сортировщик банкнот Magner 175F, вакуумный упаковщик Jum, Московская обл., г. Видное – 75 853,24 руб.

Лот 38 – Банкомат Diebold Opteva 522, Московская обл., г. Видное – 104 313,39 руб.

Лот 39 – Разборный кассовый модуль, Московская обл., г. Видное – 49 423,70 руб.

Лот 40– Сортировщик банкнот Kisan Newton-F - 2 шт., Московская обл., г. Видное – 65 122,91 руб.

Лот 41– Сейф Форт 1685 KL, счетчик банкнот Kisan Newton F, Московская обл., г. Видное – 49 821,35 руб.

Лот 42– АТС, Московская обл., г. Видное – 38 426,72 руб.

Лот 43– Депозитный шкаф СТ 206.С18, Московская обл., г. Видное – 25 927,68 руб.

Лот 44– Сортировщик банкнот Talaris Nvision RUB/USD/EUR версия ПО 15.01®, Московская обл., г. Видное – 87 480,00 руб.

Лот 45– Коммутатор Cisco Catalyst WS-C3750G-24T-E - 2 шт., Московская обл., г. Видное – 70 016,97 руб.

Лот 46– Банковское оборудование (11 поз.), Московская обл., г. Видное – 399 314,91 руб.

Лот 47– Операционная стойка, Московская обл., г. Видное – 49 423,70 руб.

Лот 48– Стойка 3 рабочих места, стойка на 2 рабочих места, Московская обл., г. Видное – 92 657,74 руб.

Лот 49– Банкомат WinCorr Nixdorf Pro Cash 2000 XE, Московская обл., г. Видное – 84 580,61 руб.

Лот 50– МФУ Kyocera TASKalfa 5500i, МФУ Kyocera TASKalfa 3501i, принтер Tally T 6212N, Московская обл., г. Видное– 138 003,42 руб.

Лот 51– Банкомат - 2 шт., банкомат Wincor, Московская обл., г. Видное – 314 648,77 руб.

Лот 52– Сортировщик банкнот Magner 175 F - 2 шт., Московская обл., г. Видное – 83 907,90 руб.

Лот 53– Стойка операциониста, Московская обл., г. Видное – 107 798,71 руб.

Лот 54– Банкомат с системой видеонаблюдения, Московская обл., г. Видное – 101 392,93 руб.

Лот 55– Сортировщик банкнот SBM SB-2000, Московская обл., г. Видное – 35 008,49 руб.

Лот 56– Счетчик купюр Kisan Newton, сортировщик банкнот Kisan Newton PF с процессором детекторов - 3 шт., сортировщик банкнот Kissan Newton PF, Московская обл., г. Видное – 176 277,95руб.

Лот 57– Сортировщик банкнот Kisan Newton PF с процессором детекторов версии 3.22, сортировщик банкнот двухкарманный Magner 175F, Московская обл., г. Видное – 53 748,31руб.

Лот 58– Банкомат NCR-5887 с комплектом доп. кассет и инсталляционной рамой, Московская обл., г. Видное – 128 036,95 руб.

Лот 59– Банкомат офисный ProCash 2000 XE - 5 шт., банкомат, г. Новокузнецк – 490 190,02 руб.

Лот 60– Комплект мебели для рабочих мест, Московская обл., г. Видное – 24 353,55руб.

Лот 61– Комплект мебели для рабочих мест, Московская обл., г. Видное – 30 889,82руб.

Лот 62– Сортировщик банкнот Shinwoo SBM SB-2000 E - 3 шт., сортировщик банкнот Grgbanking CM100V, сортировщик банкнот Kisan Newton PF - 2 шт., электронный кассир, счетчик банкнот Kisan Newton, сортировщик банкнот SBM SB-3000, сортировщик банкнот Kisan Newton PF, Московская обл., г. Видное– 580 915,86 руб.

Лот 63– Шкафная группа, Московская обл., г. Видное – 29 160,00 руб.

Права требования к юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 64– ООО «Лесотель», ИНН 0411155716 (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО фирма «Алеко», ИНН 0408005340), КД 5149 ОТ 06.11.2007, решение АС г. Москвы от 31.07.2019 по делу А40-190642/18-182-1561 (126 051 423,14 руб.)– 36 903 164,75 руб.

Лот 65– ООО «Оятское», ИНН 4711011078, солидарно с Шелиа Амираном, Кухилава Ревазом Карловичем, Ткешелашвили Теймуразом Шотаевичем, КД ДК-3918 от 01.11.2011, ДК-4460 от 14.01.2013, ДК-5227 от 15.08.2014, ДК-5883 от 15.09.2016, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 30.04.2019 по делу А56-96795/2017/тр.2 о включении в РТК третьей очереди, ведется процедура банкротства (331 494 457,26 руб.)– 187 347 199,31руб.

Лот 66– ИП Гамолин Владимир Анатольевич, ИНН 463000365197, КД ДК-4406 от 20.11.2012, КД ДК-5992 от 17.05.2017, решение Басманного районного суда г. Москвы от 07.06.2019 по делу 02-0012/2020 (решение суда на сумму 22 672 030,78 руб.) (35 821 214,90 руб.)– 17 100 900,00 руб.

Лот 67– ИП Вербинская Ирина Григорьевна, ИНН 332404054147, КД ДК-5137 от 02.06.2019, решение АС г. Москвы от 20.08.2019 по делу А41-54122/19 о включении в РТК третьей очереди, ведется процедура банкротства (182 084 315,88 руб.)– 61 838 730,00 руб.

Лот 68– ООО Фирма «ДиМ», ИНН 7451101893, солидарно с ООО «Аудит Челябинск», ИНН 7451101893, Максимовым Евгением Ивановичем, КД ДК-18 от 05.03.2013, решение Центрального районного суда г. Челябинска от 21.03.2019 по делу 2-367/2019 (147 574 946,09 руб.) – 49 749 218,47 руб.

Лот 69 – Гамолин Владимир Анатольевич, ИНН 463000365197 (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО «ЧЕШСКИЙ РЕСТОРАН», ИНН 4632182916, КД ДК-5519 от 15.06.2015, решение Ленинского районного суда г. Курска от 23.10.2019 по делу 2-2704/10-2019 (решение суда на сумму 34 858 028,69 руб.) (37 512 768,06 руб.)– 22 041 000,00 руб.

Лот 70– Фомин Николай Александрович, ИНН 502902692741 (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО «КОНСТАНТА», ИНН 7728875995), КД ДК-5862 от 22.08.2016, КД ДК-5901 от 09.11.2016, определение АС Московской обл. от 23.11.2020 по делу А41-41607/20, ведется процедура банкротства (1 706 002 937,83 руб.)– 731 110 329,90 руб.

Лот 71– Тесленко Инна Викторовна, Флора Юрий Валентинович, КД ДК-4472 от 01.04.2013, КД ДК-5965 от 23.03.2017 (48 058 979,22 руб.)– 25 734 089,08 руб.

Лот 72– Права требования к 8 физическим лицам, г. Москва (решения суда на сумму 6 236 048,98 руб.), в отношении Барсукова В. А. ведется процедура банкротства (6 883 401,07 руб.)– 6 474 983,59 руб.

Лот 73– Гриншпун Петр Аркадьевич, КД 2-206/4073 от 31.10.2007, решение Зюзинского районного суда г. Москвы от 11.12.2019 по делу 2-5296/2018 (39 933,77 долларов США), ведется процедура банкротства (5 656 296,15 руб.)– 403 925,46 руб.

Лот 74– Ян Пинфу, КД ДК-5104 от 07.06.2014, решение Кировского районного суда г. Санкт-Петербурга от 02.07.2019 по делу 2-3262/2019 (48 074,95 долларов США) (2 972 925,58 руб.)– 639 143,15 руб.

Лот 75– Ванат Александр Петрович, КД ДК-5062 от 28.03.2014, решение Басманного районного суда г. Москвы от 07.06.2019 по делу 2-1066/2019 (решение суда на сумму 7 040 714,42 руб.) (7 621 824,86 руб.)– 1 501 750,56 руб.

Лот 76– ООО «ТРАНСФОРТ», ИНН 7717717605 (поручитель ООО «РИЦ», ИНН 7710913576, исключен из ЕГРЮЛ), ООО «Экскалибур 2006», ИНН 7743589950, поручитель Переверзев Владимир Михайлович, ДП ДП-5657 от 20.11.2015, решение АС г. Москвы от 23.03.2020 по делу А41-90714/16 о включении в третью очередь РТК, КД ДК-5665 от 13.11.2015, решение Басманного районного суда г. Москвы от 29.11.2018 по делу М-4035/2018, ООО «ТРАНСФОРТ» находится в процедуре банкротства (660 518 902,22 руб.)– 260 937 300,95 руб.

Лот 77– ООО «Хохольский мел», ИНН 3631005447, КД ДК-4378 от 17.10.2012, ДК-4988 от 07.02.2014, ДК-5224 от 04.08.2014, ДК-5510 от 03.06.2015, определение АС Воронежской области от 04.02.2019 по делу А14-24262/2018 о включении в РТК третьей очереди, ведется процедура банкротства (2 044 369 472,85 руб.)– 1 004 240 479,46 руб.

Лот 78– ООО «БРИК», ИНН 9705002638, КД ДК-4140 от 05.05.2012, определение АС г. Москвы от 22.04.2019 по делу А40-119649/2018 о включении в РТК третьей очереди, ведется процедура банкротства (173 589 676,84 руб.)– 122 484 875,98 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 71, 76- с 01 ноября 2022 г. по 30 декабря 2022 г.;**

**по лоту 66 - с 01 ноября 2022 г. по 06 января 2023 г.;**

**по лоту 2- с 01 ноября 2022 г. по 27 января 2023 г.;**

**по лоту 77- с 01 ноября 2022 г. по 03 февраля 2023 г.;**

**по лоту 78 - с 01 ноября 2022 г. по 10 февраля 2023 г.;**

**по лоту 1 - с 01 ноября 2022 г. по 24 февраля 2023 г.;**

**по лотам 65, 67, 68 - с 01 ноября 2022 г. по 03 марта 2023 г.;**

**по лотам 3-63, 69, 72-75 - с 01 ноября 2022 г. по 17 марта 2023 г.;**

**по лотам 64, 70 - с 01 ноября 2022 г. по 24 марта 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **01 ноября 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 91,20% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 82,40% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 73,60% от начальной цены продажи лота;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 64,80% от начальной цены продажи лота;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 47,20% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 03 февраля 2023 г. - в размере 38,40% от начальной цены продажи лота;

с 04 февраля 2023 г. по 10 февраля 2023 г. - в размере 29,60% от начальной цены продажи лот;

с 11 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лота;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 62,50% от начальной цены продажи лота;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3-63, 69, 72:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 92,40% от начальной цены продажи лотов;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 84,80% от начальной цены продажи лотов;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 77,20% от начальной цены продажи лотов;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 69,60% от начальной цены продажи лотов;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 54,40% от начальной цены продажи лотов;

с 28 января 2023 г. по 03 февраля 2023 г. - в размере 46,80% от начальной цены продажи лотов;

с 04 февраля 2023 г. по 10 февраля 2023 г. - в размере 39,20% от начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 31,60% от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 24,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2023 г. по 03 марта 2023 г. - в размере 16,40% от начальной цены продажи лотов;

с 04 марта 2023 г. по 10 марта 2023 г. - в размере 8,80% от начальной цены продажи лотов;

с 11 марта 2023 г. по 17 марта 2023 г. - в размере 1,20% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 64, 70:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 января 2023 г. по 03 февраля 2023 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 февраля 2023 г. по 10 февраля 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2023 г. по 03 марта 2023 г. - в размере 23,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 марта 2023 г. по 10 марта 2023 г. - в размере 16,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 марта 2023 г. по 17 марта 2023 г. - в размере 9,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2023 г. по 24 марта 2023 г. - в размере 2,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 73:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 03 февраля 2023 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 февраля 2023 г. по 10 февраля 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2023 г. по 03 марта 2023 г. - в размере 23,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 марта 2023 г. по 10 марта 2023 г. - в размере 16,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2023 г. по 17 марта 2023 г. - в размере 9,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 65:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 03 февраля 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 февраля 2023 г. по 10 февраля 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2023 г. по 03 марта 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 66:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 96,60% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 93,20% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 89,80% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 67:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 94,30% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 88,60% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 82,90% от начальной цены продажи лота;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 77,20% от начальной цены продажи лота;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 71,50% от начальной цены продажи лота;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 65,80% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 03 февраля 2023 г. - в размере 60,10% от начальной цены продажи лота;

с 04 февраля 2023 г. по 10 февраля 2023 г. - в размере 54,40% от начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 48,70% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 43,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2023 г. по 03 марта 2023 г. - в размере 37,30% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 68:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 93,40% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 86,80% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 80,20% от начальной цены продажи лота;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 73,60% от начальной цены продажи лота;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 03 февраля 2023 г. - в размере 53,80% от начальной цены продажи лота;

с 04 февраля 2023 г. по 10 февраля 2023 г. - в размере 47,20% от начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 40,60% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2023 г. по 03 марта 2023 г. - в размере 27,40% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 71:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 96,50% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 74-75:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 92,60% от начальной цены продажи лотов;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 85,20% от начальной цены продажи лотов;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 77,80% от начальной цены продажи лотов;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 70,40% от начальной цены продажи лотов;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 63,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 55,60% от начальной цены продажи лотов;

с 28 января 2023 г. по 03 февраля 2023 г. - в размере 48,20% от начальной цены продажи лотов;

с 04 февраля 2023 г. по 10 февраля 2023 г. - в размере 40,80% от начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 33,40% от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 26,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2023 г. по 03 марта 2023 г. - в размере 18,60% от начальной цены продажи лотов;

с 04 марта 2023 г. по 10 марта 2023 г. - в размере 11,20% от начальной цены продажи лотов;

с 11 марта 2023 г. по 17 марта 2023 г. - в размере 3,80% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 76:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 97,40% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 94,80% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 77:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 94,70% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 89,40% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 84,10% от начальной цены продажи лота;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 78,80% от начальной цены продажи лота;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 73,50% от начальной цены продажи лота;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 68,20% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 03 февраля 2023 г. - в размере 62,90% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 78:**

с 01 ноября 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 92,90% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 85,80% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 78,70% от начальной цены продажи лота;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 71,60% от начальной цены продажи лота;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 64,50% от начальной цены продажи лота;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 57,40% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 03 февраля 2023 г. - в размере 50,30% от начальной цены продажи лота;

с 04 февраля 2023 г. по 10 февраля 2023 г. - в размере 43,20% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

По лотам 1,2 сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» (далее – Указ Президента РФ) с учетом положений пункта 12 Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 № 95 «О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами».

Лица, подпадающие под действие Указа Президента РФ, а именно: граждане государств, поименованных в распоряжении Правительства Российской Федерации от 5 марта 2022 г. № 430-р (далее – Распоряжение № 430-р), иностранные юридические лица, если местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются государства, поименованные в Распоряжении № 430-р, а также юридические лица, которые находятся под контролем указанных граждан и юридических лиц (при наличии хотя бы одного из признаков, указанных в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства»), для совершения сделки с ценными бумагами и недвижимым имуществом должны получить соответствующее предварительное разрешение Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации.

Одновременно с заявкой на участие в торгах заявитель предоставляет Организатору торгов информацию о том, является ли он (или лицо в интересах которого действует заявитель) лицом, подпадающим под действие Указа Президента РФ, а также, при необходимости, разрешение в соответствии с Правилами выдачи Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации разрешений на осуществление (исполнение) резидентами сделок (операций) с иностранными лицами в целях реализации дополнительных мер экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации.

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несет покупатель.

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д.8, тел.+7(499)800-15-10, доб. 3540, 3554; у ОТ: pf@auction-house.ru, Харланова Наталья тел. 8(927)208-21-43, Соболькова Елена 8(927)208-15-34 (мск+1 час) (по лотам 1-2); Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) [informspb@auction-house.ru](mailto:informspb@auction-house.ru) (по лотам 3-63); Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru) (по лотам 64-78).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.