

Москва, поселение Сосенское, дер. Бачурино, уч. 308а



Торги

Ссылка на сайт: [АО РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

Продажа посредством публичного предложения

Период приема заявок: 13.07.2022 - 05.10.2022

Период проведения торгов: 06.06.2022 - 05.10.2022

Цена отсечения: 13 042 610.64 руб.

Начальная цена: 32 606 526.60 руб.

Описание объекта

Продается земельный участок площадью 1 500 кв.м., расположенный в Новой Москве. КН: 50:21:0120316:1015. Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

На земельном участке расположен недостроенный 2-х этажный жилой дом (кирпичное строение с незакрытым строительным контуром) площадью 448,3 кв.м. КН: 77:17:0120316:686.

Преимущества

Преимущества: объект характеризуется прекрасной транспортной доступностью за счет близости его расположения к Москве и станции метро «Коммунарка», Калужскому шоссе и МКАД. Подъезд к домовладению осуществляется с Калужского шоссе. Близость к Москве, возможность московской прописки, развитая инфраструктура района Коммунарки делают данный объект перспективным приобретением и для личного использования, и с инвестиционными целями.