АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ersh@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Открытым акционерным обществом «Смоленский Банк» (ОАО «Смоленский Банк») (адрес регистрации: 214000, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 6А, ИНН 6732013898, ОГРН 1126700000558) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Смоленской области от 07.02.2014 по делу №А62-7344/2013 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Индивидуальный жилой дом со встроенным магазином - 430,4 кв. м, земельный участок - 800 +/- 1 кв. м, адрес: Смоленская обл., г. Смоленск, шоссе Досуговское, д. 58, 3-х этажный, в том числе подземных 0, кадастровые номера 67:27:0021053:110, 67:27:0021053:22, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства, права третьих лиц отсутствуют - 7 437 217,93 руб.;

Лот 2 - 1/227 долей в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (гараж-стоянка) - 9 406,3 кв. м, адрес: г. Смоленск, ул. 2-я Вяземская, д. 4, подвал, кадастровый номер 67:27:0020226:207 - 653 184,00 руб.;

Лот 3 - Земельный участок - 838 000 +/- 322 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, по направлению на юг от д. Казаново, кадастровый номер 67:15:0060201:186, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: по учетному номеру 1, 2, 3 части земельного участка (809 500 кв. м, 21 300 кв. м, 7 200 кв. м) - иные ограничения (обременения) прав, по учетному номеру 4 части земельного участка (3 091 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление 2170 от 07.10.2011, срок действия 28.11.2016, по учетному номеру 5 части земельного участка (16 836 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановление 255 от 26.03.1984, срок действия 28.11.2016, по учетному номеру 6 части земельного участка (1 196 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) б/н от 21.10.2016, срок действия 24.01.2017, по учетному номеру 7 части земельного участка (207 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий б/н от 23.09.2020, срок действия 21.10.2020, по учетному номеру 8 части земельного участка (34 262 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий б/н от 16.12.2020, срок действия 17.12.2020 - 2 538 637,20 руб.;

Лот 4 - Земельный участок - 1 900 +/- 15 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, а/м «Орел-Брянск-Смоленск», почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0050201:452, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на часть земельного участка (учетный номер 2 - 1 319 кв. м), предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, КАРТА (ПЛАН) ЗМР МГ «Брянск-Смоленск» 14034 от 12.11.2015, срок действия 14.01.2016 - 5 755,86 руб.;

Лот 5 - Земельный участок - 59 200 +/- 80 кв. м, адрес: находится примерно в 50 м по направлению на северо-восток от ориентира д. Казаново, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0060201:187, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: по учетному номеру 1 части земельного участка (59 200 кв. м) - иные ограничения (обременения) прав, по учетному номеру 2 части земельного участка (221 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) б/н от 03.03.2015, срок действия 23.06.2016, по учетному номеру 3 части земельного участка (1 404 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) б/н от 21.10.2016, срок действия 24.01.2017, по учетному номеру 4 части земельного участка (110 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны interact\_entry\_boundaries\_ от 15.10.2019, срок действия 17.10.2019, по учетному номеру 5 части земельного участка (1 366 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны б/н от 17.12.2021, срок действия 20.12.2021 - 179 340,48 руб.;

Лот 6 - Земельный участок - 262 700 +/- 3 203 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Крапивенское, юго-восточная часть кадастрового квартала № 67:15:0020301, кадастровый номер 67:15:0020301:454, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: по учетному номеру 1 части земельного участка (15 107 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение 2420-р от 12.12.2014, срок действия 10.08.2021, по учетному номеру 2 части земельного участка (19 995 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны б/н от 29.11.2021, срок действия 01.12.2021 - 795 823,38 руб.;

Лот 7 - Земельный участок - 41 100 +/- 71 кв. м, адрес: находится примерно в 50 м по направлению на северо-восток от ориентира д. Казаново, кадастровый номер 67:15:0060201:185, земли с/х назначения - с/х использования, ограничения и обременения: по учетному номеру 1 части земельного участка (41 100 кв. м) - иные ограничения (обременения) прав, по учетному номеру 2 части земельного участка (1 784 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) б/н от 03.03.2015, срок действия 23.06.2016, по учетному номеру 3 части земельного участка (394 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановление 2170 от 07.10.2011, срок действия 28.11.2016, по учетному номеру 4 части земельного участка (2 892 кв. м) -ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановление 255 от 26.03.1984, срок действия 28.11.2016, по учетному номеру 5 части земельного участка (1 347 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) б/н от 21.10.2016, срок действия 24.01.2017 - 124 508,34 руб.;

Лот 8 - Нежилое помещение - 469,3 кв. м, адрес: Смоленская обл., г. Смоленск, Рославльское ш., 7 км, 1 этаж, антресоль, кадастровый номер 67:27:0031727:201, северо-западная часть здания сокохранилища - 1 735 846,20 руб.;

Лот 9 - Нежилое помещение - 338,4 кв. м, адрес: Смоленская обл., Смоленский р-н, с/п Кощино, подвал, 1, 2 этаж, кадастровый номер 67:18:3460101:1274 - 1 797 325,53 руб.;

Лот 10 - Земельный участок - 1 500 +/-27 кв. м, адрес: Смоленская обл., Смоленский р-н, с/п Гнездовское, д. Новое Куприно, кадастровый номер 67:18:0990101:174, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства - 247 801,91 руб.;

Лот 11 - Земельный участок - 20 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Смоленский р-н, 1 300 м восточнее д. Ермаки, кадастровый номер 67:18:0010302:274, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и земли иного специального назначения - для производственных целей - 1 972 552,50 руб.;

Лот 12 - Земельный участок - 56 000 +/-2 071 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Любовское, примерно в 3 400 м северо-западнее д. Семеновка, кадастровый номер 67:15:0040201:286, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ведется работа по погашению записей об ипотеке - 294 567,84 руб.;

Лот 13 - Земельный участок - 134 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 350 м севернее д. Вороново, кадастровый номер 67:06:0040102:18, земли с/х назначения - для с/х использования - 287 417,34 руб.;

Лот 14 - Земельный участок - 1 418 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Любовское, примерно в 2 000 м юго-восточнее д. Чижовка - 3, кадастровый номер 67:15:0040201:282, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 7 458 878,52 руб.;

Лот 15 - Земельный участок - 404 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Любовское, примерно в 3 550 м северо-западнее д. Семеновка, кадастровый номер 67:15:0040201:287, земли с/х назначения - для с/х использования - 2 126 674,60 руб.;

Лот 16 - Земельный участок - 1 295 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Любовское, примерно в 2 600 м южнее д. Чижовка - 1, кадастровый номер 67:15:0040201:278, земли с/х назначения - для с/х использования - 6 812 407,31 руб.;

Лот 17 - Земельный участок - 1 507 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Любовское, примерно в 1 800 м юго-западнее д. Чижовка - 1, кадастровый номер 67:15:0040201:273, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 7 927 030,98 руб.;

Лот 18 - Земельный участок - 1 029 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-н, 50 м на север от д. Никонцы, кадастровый номер 67:16:0010102:187, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 515 551,54 руб.;

Лот 19 - Земельный участок - 2 160 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-н, 1 200 м на восток от д. Никонцы, кадастровый номер 67:16:0010102:183, земли с/х назначения - для с/х использования - 3 181 332,67 руб.;

Лот 20 - Земельный участок - 71 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Любовское, примерно в 2 900 м юго-восточнее д. Чижовка - 2, кадастровый номер 67:15:0040201:283, земли с/х назначения - для с/х использования - 376 100,01 руб.;

Лот 21 - Земельный участок - 1 217 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-н, 700 м на север от д. Никонцы, кадастровый номер 67:16:0010102:189, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 426 286,96 руб.;

Лот 22 - Земельный участок - 899 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-н, 1 000 м на восток от д. Никонцы, кадастровый номер 67:16:0010102:185, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 371 371,10 руб.;

Лот 23 - Земельный участок - 453 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, ориентир д. Нижние Караковичи, примерно в 100 м по направлению на юго-восток, кадастровый номер 67:15:0040301:353, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 969 098,61 руб.;

Лот 24 - Земельный участок - 935 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-н, 2 100 м на восток от д. Никонцы, кадастровый номер 67:16:0010102:184, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 426 286,96 руб.;

Лот 25 - Земельный участок - 288 701 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Васинское, ТОО Васинское, 1 300 м юго - западнее д. Городок, кадастровый номер 67:06:0060202:68, земли с/х назначения - для с/х использования - 616 934,21 руб.;

Лот 26 - Земельные участки (4 шт.) - 75 200 кв. м, 75 200 кв. м, 75 200 кв. м, 75 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Фрунзенское, ТОО им. Фрунзе, северо-восточнее д. Белавка, кадастровые номера 67:06:0030102:63, 67:06:0030102:64, 67:06:0030102:65, 67:06:0030102:66, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 385 568,26 руб.;

Лот 27 - Земельный участок - 187 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Ушаковское, кадастровый номер 67:06:0060202:84, земли с/х назначения - для с/х использования - 399 606,26 руб.;

Лот 28 - Земельный участок - 80 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Ушаковское, ТОО Мархоткино, юго-западная часть кадастрового квартала 67:06:0060202, 1 640 м северо-западнее д. Городок, кадастровый номер 67:06:0060202:66, земли с/х назначения - для с/х использования - 172 023,01 руб.;

Лот 29 - Земельный участок - 349 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Ушаковское, ТОО Мархоткино, юго-западная часть кадастрового квартала 67:06:0060202, 860 м юго-западнее д. Немерзь, кадастровый номер 67:06:0060202:64, земли с/х назначения - для с/х использования - 747 712,47 руб.;

Лот 30 - Земельный участок - 30 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0060202:72, земли с/х назначения - для с/х использования - 64 749,03 руб.;

Лот 31 - Земельный участок - 288 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Ушаковское, юго-западнее д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:88, земли с/х назначения - для с/х использования - 616 077,46 руб.;

Лот 32 - Земельный участок - 103 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Полибинское, ООО Ставково, 670 м южнее д. Мендерево, кадастровый номер 67:06:0040101:175, земли с/х назначения - для с/х использования - 220 103,98 руб.;

Лот 33 - Земельный участок - 177 700 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, ТОО Васинское, 500 м южнее д. Городок, кадастровый номер 67:06:0060202:70, земли с/х назначения - для с/х использования - 379 732,80 руб.;

Лот 34 - Земельный участок - 307 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Полибинское ООО Святково, 400 м северо-западнее д. Мендерево, кадастровый номер 67:06:0040101:171, земли с/х назначения - для с/х использования - 656 038,09 руб.;

Лот 35 - Земельный участок - 120 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, ТОО Васинское, 330 м севернее д. Селюшки, кадастровый номер 67:06:0040102:21, земли с/х назначения - для с/х использования - 258 355,06 руб.;

Лот 36 - Земельный участок - 248 501 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0060202:74, земли с/х назначения - для с/х использования - 531 029,55 руб.;

Лот 37 - Земельный участок - 148 400 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Мархоткино, юго-западная часть кадастрового квартала 67:06:0060202, 1 970 м северо-западнее д. Городок, кадастровый номер 67:06:0060202:67, земли с/х назначения - для с/х использования - 317 120,69 руб.;

Лот 38 - Земельный участок - 60 800 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское, кадастровый номер 67:06:0040101:179, земли с/х назначения - для с/х использования - 129 925,46 руб.;

Лот 39 - Земельный участок - 278 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Мархоткино, юго-западная часть кадастрового квартала 67:06:0060202, 990 м северо-западнее д. Городок, кадастровый номер 67:06:0060202:65, земли с/х назначения - для с/х использования - 594 067,06 руб.;

Лот 40 - Земельный участок - 371 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское, ТОО Мархоткино, 1 580 м юго-западнее д. Немерзь, кадастровый номер 67:06:0060202:61, земли с/х назначения - для с/х использования - 794 511,27 руб.;

Лот 41 - Земельный участок - 167 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское, ООО Ставково, 620 м юго-западнее д. Полежакино, кадастровый номер 67:06:0040101:177, земли с/х назначения - для с/х использования - 356 867,62 руб.;

Лот 42 - Земельный участок - 178 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 400 м южнее д. Селюшки, кадастровый номер 67:06:0040102:20, земли с/х назначения - для с/х использования - 381 014,96 руб.;

Лот 43 - Земельный участок - 150 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 3 860 м восточнее д. Абрамово, кадастровый номер 67:06:0040202:30, земли с/х назначения - для с/х использования - 321 180,86 руб.;

Лот 44 - Земельный участок - 174 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 3 600 м восточнее д. Абрамово, кадастровый номер 67:06:0040202:29, земли с/х назначения - для с/х использования - 372 894,62 руб.;

Лот 45 - Земельный участок - 123 000 кв.м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, северо-восточнее д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:81, земли с/х назначения - для с/х использования - 262 842,62 руб.;

Лот 46 - Земельный участок - 718 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское ООО Святково, 980 м западнее д. Мендерево, кадастровый номер 67:06:0040101:170, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 534 530,78 руб.;

Лот 47 - Земельный участок - 57 300 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0040102:13, земли с/х назначения - для с/х использования - 122 446,20 руб.;

Лот 48 - Земельный участок - 235 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 1 100 м севернее д. Вороново, кадастровый номер 67:06:0040102:17, земли с/х назначения - для с/х использования - 503 247,46 руб.;

Лот 49 - Земельный участок - 204 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 400 м северо-западнее д. Селюшки, кадастровый номер 67:06:0040102:22, земли с/х назначения - для с/х использования - 436 361,49 руб.;

Лот 50 - Земельный участок - 39 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Усвятское, кадастровый номер 67:06:0050101:66, земли с/х назначения - для с/х использования - 83 340,34 руб.;

Лот 51 - Земельный участок - 468 800 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0060202:73, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 001 793,66 руб.;

Лот 52 - Земельный участок - 477 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское ООО Ставково, 500 м западнее д. Никулино, кадастровый номер 67:06:0040101:173, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 019 316,50 руб.;

Лот 53 - Земельный участок - 562 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Мархоткино, 2 020 м юго-западнее д. Немерзь, кадастровый номер 67:06:0060202:63, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 202 878,95 руб.;

Лот 54 - Земельный участок - 117 800 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское, кадастровый номер 67:06:0060202:62, земли с/х назначения - для с/х использования - 251 730,58 руб.;

Лот 55 - Земельный участок - 377 700 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0040102:11, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 807 119,17 руб.;

Лот 56 - Земельный участок - 458 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, примыкает с севера к д. Лепешки, кадастровый номер 67:06:0060202:76, земли с/х назначения - для с/х использования - 978 714,80 руб.;

Лот 57 - Земельный участок - 177 001 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 320 м южнее д. Деревенщики, кадастровый номер 67:06:0040102:14, земли с/х назначения - для с/х использования - 378 238,91 руб.;

Лот 58 - Земельный участок - 240 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское, ООО Ставково, 870 м юго-восточнее д. Мендерево, кадастровый номер 67:06:0040101:176, земли с/х назначения - для с/х использования - 513 504,73 руб.;

Лот 59 - Земельный участок - 276 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, примыкает с северо-востока к д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:82, земли с/х назначения - для с/х использования - 590 434,28 руб.;

Лот 60 - Земельный участок - 101 100 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское, кадастровый номер 67:06:0040101:180, земли с/х назначения - для с/х использования - 216 043,81 руб.;

Лот 61 - Земельный участок - 168 100 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0040102:15, земли с/х назначения - для с/х использования - 359 218,25 руб.;

Лот 62 - Земельный участок - 93 000 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское, кадастровый номер 67:06:0060202:83, земли с/х назначения - для с/х использования - 198 734,66 руб.;

Лот 63 - Земельный участок - 107 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0060202:69, земли с/х назначения - для с/х использования - 228 651,71 руб.;

Лот 64 - Земельный участок - 101 700 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0060202:71, земли с/х назначения - для с/х использования - 217 325,97 руб.;

Лот 65 - Земельный участок - 381 600 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 1 150 м восточнее д. Деревенщики, кадастровый номер 67:06:0040102:16, земли с/х назначения - для с/х использования - 815 453,21 руб.;

Лот 66 - Земельный участок - 349 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское, ТОО Ушаково, примыкает с юго-запада к д. Подмошье, кадастровый номер 67:06:0060202:75, земли с/х назначения - для с/х использования - 746 002,92 руб.;

Лот 67 - Земельный участок - 733 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 1 500 м северо-восточнее д. Славково, кадастровый номер 67:06:0040203:48, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 566 584,76 руб.;

Лот 68 - Земельный участок - 208 600 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское, кадастровый номер 67:06:0060202:86, земли с/х назначения - для с/х использования - 445 763,99 руб.;

Лот 69 - Земельный участок - 61 000 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Усвятское, кадастровый номер 67:06:0050101:65, земли с/х назначения - для с/х использования - 130 352,84 руб.;

Лот 70 - Земельный участок - 280 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское, кадастровый номер 67:06:0040101:169, земли с/х назначения - для с/х использования - 598 554,62 руб.;

Лот 71 - Земельный участок - 97 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, юго-западнее к д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:87, земли с/х назначения - для с/х использования - 208 991,93 руб.;

Лот 72 - Земельный участок - 3 453 600 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 1000 м восточнее д. Славково, кадастровый номер 67:06:0040203:49, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 7 380 107,93 руб.;

Лот 73 - Земельный участок - 71 700 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское ООО Ставково, 920 м юго-западнее д. Полежакино, кадастровый номер 67:06:0040101:182, земли с/х назначения - для с/х использования - 153 218,02 руб.;

Лот 74 - Земельный участок - 312 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Мархоткино, юго-западная часть кадастрового квартала 67:06:0060202, 680 м юго-западнее д. Немерзь, кадастровый номер 67:06:0060202:60, земли с/х назначения - для с/х использования - 666 722,75 руб.;

Лот 75 - Земельный участок - 51 300 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское, кадастровый номер 67:06:0040101:178, земли с/х назначения - для с/х использования - 109 624,61 руб.;

Лот 76 - Земельный участок - 145 600 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0040102:19, земли с/х назначения - для с/х использования - 311 137,28 руб.;

Лот 77 - Земельный участок - 216 501 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 500 м северо-западнее д. Славково, кадастровый номер 67:06:0040203:51, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 462 647,89 руб.;

Лот 78 - Земельный участок - 150 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, примыкает с востока к д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:80, земли с/х назначения - для с/х использования - 321 180,86 руб.;

Лот 79 - Земельный участок - 35 900 кв. м,адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Мархоткино, юго-западная часть кадастрового квартала 67:06:0060202, 710 м северо-западнее д. Немерзь, кадастровый номер 67:06:0060202:59, земли с/х назначения - для с/х использования - 76 715,86 руб.;

Лот 80 - Земельный участок - 1 382 101 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 2 200 м юго-восточнее д. Славково, кадастровый номер 67:06:0040203:50, земли с/х назначения - для с/х использования - 2 953 455,68 руб.;

Лот 81 - Земельный участок - 165 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, северо-восточнее к д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:78, земли с/х назначения - для с/х использования - 352 593,76 руб.;

Лот 82 - Земельный участок - 103 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское ООО Ставково, 880 м северо-восточнее д. Мендерево, кадастровый номер 67:06:0040101:174, земли с/х назначения - для с/х использования - 220 103,98 руб.;

Лот 83 - Земельный участок - 69 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское ООО Ставково, 400 м западнее д. Никулино, кадастровый номер 67:06:0040101:172, земли с/х назначения - для с/х использования - 147 875,69 руб.;

Лот 84 - Земельный участок - 284 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, примыкает с северо-востока к д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:79, земли с/х назначения - для с/х использования - 608 598,20 руб.;

Лот 85 - Земельный участок - 783 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, примыкает с юга-запада к д. Лепешки, кадастровый номер 67:06:0060202:77, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 674 286,13 руб.;

Лот 86 - Земельный участок - 576 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское, кадастровый номер 67:15:0040201:274, земли с/х назначения - для с/х использования - 3 032 470,71 руб.;

Лот 87 - Земельный участок - 363 100 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Рославльский р-н, в северо-западной части квартала с кадастровым номером 67:15:0010301, юго-западнее населенного пункта Шкуратовка, кадастровый номер 67:15:0010301:763, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 909 956,83 руб.;

Лот 88 - Земельный участок - 513 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 700 м юго-запад д. Деревенщики, кадастровый номер 67:06:0040102:12, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 096 246,05 руб.;

Лот 89 - Земельный участок - 34 400 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское ООО Ставково, 680 м южнее д. Полежакино, кадастровый номер 67:06:0040101:181, земли с/х назначения - для с/х использования - 73 510,46 руб.;

Лот 90 - Земельный участок - 519 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское, кадастровый номер 67:15:0040201:275, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 2 734 746,79 руб.;

Лот 91 - Земельный участок - 368 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, ориентир д. Доротовка, примерно 1 230 м на юго - восток от ориентира, кадастровый номер 67:15:0010301:773, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 936 783,55 руб.;

Лот 92 - Земельный участок - 972 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское с/п, кадастровый номер 67:15:0040201:280, земли с/х назначения - для с/х использования - 5 114 434,12 руб.;

Лот 93 - Земельный участок - 8 000 +/-34 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, примерно 800 м от северо-восточной окраины по направлению на северо-восток от д. Ладыжено, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0050201:457, земли с/х назначения - для с/х использования - 42 081,12 руб.;

Лот 94 - Земельный участок - 230 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское с/п, кадастровый номер 67:15:0040201:272, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 212 462,27 руб.;

Лот 95 - Земельный участок - 14 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н., Любовское с/п, примерно в 1 700 м южнее д. Чижовка - 2, кадастровый номер 67:15:0040201:279, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ведется работа по погашению записей об ипотеке - 73 641,96 руб.;

Лот 96 - Земельный участок - 254 900 кв. м, Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское с/п, примерно в 2 900 м северо-западнее д. Семеновка, кадастровый номер 67:15:0040201:285, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 340 809,69 руб.;

Лот 97 - Земельный участок - 247 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское с/п, кадастровый номер 67:15:0040201:284, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 299 254,58 руб.;

Лот 98 - Земельный участок - 516 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Рославльское с/п, кадастровый номер 67:15:0010301:764, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 2 718 966,37 руб.;

Лот 99 - Земельный участок - 12 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское с/п, кадастровый номер 67:15:0040201:277, земли с/х назначения - для с/х использования - 67 329,79 руб.;

Лот 100 - Земельный участок - 64 600 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, кадастровый номер 67:09:0020102:180, земли с/х назначения - для с/х использования - 339 805,04 руб.;

Лот 101 - Земельный участок - 2 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 1 570 м на юго-восток от д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:435, земли с/х назначения - для с/х использования - 13 150,35 руб.;

Лот 102 - Земельный участок - 105 100 +/-2 026 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, северо-западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:171, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 552 840,71 руб.;

Лот 103 - Земельный участок -180 600 +/-2 656 кв. м, Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:179, земли с/х назначения - для с/х использования - 949 981,28 руб.;

Лот 104 - Земельный участок - 529 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0040301:385, земли с/х назначения - для с/х использования - 2 786 822,17 руб.;

Лот 105 - Земельный участок- 4 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно 1 400 м юго-восточнее д. Алымовка, кадастровый номер 67:15:0040301:387, земли с/х назначения - для с/х использования - 25 774,69 руб.;

Лот 106 - Земельный участок - 247 500 кв. м, Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 3 800 м юго-восточнее д. Костыри, кадастровый номер 67:15:0000000:282, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 301 884,65 руб.;

Лот 107 - Земельный участок - 91 600 +/-1 892 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:181, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 481 828,82 руб.;

Лот 108 - Земельный участок - 42 900 +/-1 295 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:177, земли с/х назначения - для с/х использования - 225 660,01 руб.;

Лот 109 - Земельный участок - 68 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0050101:440, земли с/х назначения - для с/х использования - 361 897,63 руб.;

Лот 110 - Земельный участок - 1 557 000 +/-7 799 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Екимовичское с/п, в северо-западной части кадастрового квартала 67:15:0040301 из земель ТОО Екимовичи, кадастровый номер 67:15:0040301:364, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: договор аренды недвижимого имущества №2021-13089/72 от 27.12.2021 г. сроком до 30.11.2022, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 8 190 037,98 руб.;

Лот 111 - Земельный участок - 969 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 950 м на юго-запад от д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:427, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 5 098 127,69 руб.;

Лот 112 - Земельный участок - 128 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 580 м на юго-восток от д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:438, земли с/х назначения - для с/х использования - 673 297,92 руб.;

Лот 113 - Земельный участок - 266 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно 1 770 м на юг от д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:433, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 400 249,27 руб.;

Лот 114 - Земельный участок - 35 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 600 м северо-восточнее д. Ивановское, кадастровый номер 67:15:0040301:383, земли с/х назначения - для с/х использования - 188 839,03 руб.;

Лот 115 - Земельный участок - 163 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 700 м севернее д. Ивановское, кадастровый номер 67:15:0040301:377, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 861 610,93 руб.;

Лот 116 - Земельный участок - 1 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно 350 м на запад от д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:428, земли с/х назначения - для с/х использования - 5 786,15 руб.;

Лот 117 - Земельный участок - 50 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 540 м от на юго-восток д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:437, земли с/х назначения - для с/х использования - 264 059,03 руб.;

Лот 118 - Земельный участок - 19 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно 1 300 м северо-западнее д. Ивановское, кадастровый номер 67:15:0040301:373, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 102 572,73 руб.;

Лот 119 - Земельный участок - 1 000 000 +/-8 750 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Крапивенское с/п, северо-восточная часть кадастрового квартала 67:15:0020301, 1 450 м севернее д. Новые Коханы, кадастровый номер 67:15:0020301:460, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 5 260 140,00 руб.;

Лот 120 - Земельный участок - 12 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0040301:384, земли с/х назначения - для с/х использования - 63 121,68 руб.;

Лот 121 - Земельный участок - 353 500 +/-3 716 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, северо-западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:172, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 859 459,49 руб.;

Лот 122 - Земельный участок - 84 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 850 м на юго-запад от д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:430, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 444 481,83 руб.;

Лот 123 - Земельный участок - 14 000 +/-1 035 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 300 м северо-западнее д. Алымовка, в границах ТОО Ивановское, кадастровый номер 67:15:0040301:379, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 73 641,96 руб.;

Лот 124 - Земельный участок - 213 700 +/-2 889 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, юго-западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:184, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 124 091,92 руб.;

Лот 125 - Земельный участок - 146 400 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 1600 м на северо-восток от д. Троицкий, кадастровый номер 67:15:0050101:446, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 770 084,50 руб.;

Лот 126 - Земельный участок - 187 600 +/-2 707 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:178, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 986 802,26 руб.;

Лот 127 - Земельный участок - 2 330 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 2 650 м юго-восточнее д. Костыри, кадастровый номер 67:15:0000000:280, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 12 257 178,23 руб.;

Лот 128 - Земельный участок- 171 100 кв.м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 1 800 м северо-западнее д. Степаньково, кадастровый номер 67:15:0040301:390, земли с/х назначения - для с/х использования - 900 009,95 руб.;

Лот 129 - Земельный участок - 153 700 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, кадастровый номер 67:09:0020102:176, земли с/х назначения - для с/х использования - 808 483,52 руб.;

Лот 130 - Земельный участок - 267 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 1 200 м на юго-запад от д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:431, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 404 983,39 руб.;

Лот 131 - Земельный участок - 327 600 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, кадастровый номер 67:09:0020102:173, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 723 221,86 руб.;

Лот 132 - Земельный участок - 72 600 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 450 м от д. Хлясино на юго-запад, кадастровый номер 67:15:0050101:429, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 381 886,16 руб.;

Лот 133 - Земельный участок - 401 700 +/-3 961 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, юго-западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:183, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 2 112 998,24 руб.;

Лот 134 - Земельный участок - 572 600 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 2 000 м юго-восточнее д. Алымовка, кадастровый номер 67:15:0040301:388, земли с/х назначения - для с/х использования - 3 011 956,16 руб.;

Лот 135 - Земельный участок - 194 700 +/-2 758 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Екимовичское с/п, в северо-западной части кадастрового квартала 67:15:0040301 из земель ТОО Екимовичи, кадастровый номер 67:15:0040301:363, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 024 149,26 руб.;

Лот 136 - Земельный участок - 733 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 2 700 м юго-восточнее д. Костыри, кадастровый номер 67:15:0000000:281, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 3 857 260,66 руб.;

Лот 137 - Земельный участок - 122 200 +/-2 185 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, кадастровый номер 67:09:0020101:21, земли с/х назначения - для с/х использования - 642 789,11 руб.;

Лот 138 - Земельный участок - 253 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, кадастровый номер 67:09:0020102:174, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 331 341,43 руб.;

Лот 139 - Земельный участок - 50 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0040301:374, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 263 007,00 руб.;

Лот 140 - Земельный участок - 5 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 600 м севернее д. Ивановское, кадастровый номер 67:15:0040301:375, земли с/х назначения - для с/х использования - 26 300,70 руб.;

Лот 141 - Земельный участок - 114 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Хиславичский р-он, 2 200 м северо-запад от д. Лукавец, кадастровый номер 67:22:0020104:302, земли с/х назначения - для с/х использования - 199 448,73 руб.;

Лот 142 - Земельный участок - 445 000 +/-5 837 кв. м, адрес: Смоленская обл., Монастырщинский р-он, Добросельское с/п, северо-восточная часть кадастрового квартала 67:12:0050101, кадастровый номер 67:12:0050101:15, земли с/х назначения - для с/х использования - 678 821,07 руб.;

Лот 143 - Земельный участок - 83 000 +/-1 801 кв. м, адрес: Смоленская обл., Хиславичский р-он, д. Дятловка, кадастровый номер 67:22:0020104:328, земли с/х назначения - для с/х использования - 157 172,99 руб.;

Лот 144 - Земельный участок - 600 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 1 800 м на юг от д. Осово, кадастровый номер 67:16:0010102:173, земли с/х назначения - для с/х использования - 915 264,36 руб.;

Лот 145 - Земельный участок - 100 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 2 500 м на северо-запад от д. Осово, кадастровый номер 67:16:0010102:181, земли с/х назначения - для с/х использования - 189 365,04 руб.;

Лот 146 - Земельный участок - 1 120 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 50 м на северо-восток от д. Осово, кадастровый номер 67:16:0010102:170, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 649 579,90 руб.;

Лот 147 - Земельный участок - 158 000 +/- 3 478 кв. м, адрес: Смоленская обл., Монастырщинский р-он, с/п Татарское, юго-восточная часть кадастрового квартала 67:12:0060102, кадастровый номер 67:12:0060102:197, земли с/х назначения - для с/х использования - 274 263,70 руб.;

Лот 148 - Земельный участок - 220 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 1 400 м юго-восточнее д. Ивановское, кадастровый номер 67:15:0040301:386, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 159 860,87 руб.;

Лот 149 - Земельный участок - 410 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 50 м на северо-восток от д. Осово, кадастровый номер 67:16:0010102:168, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 625 430,65 руб.;

Лот 150 - Земельный участок - 840 739 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, ТОО Шульгинский, кадастровый номер 67:06:0050301:536, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 282 497,35 руб.;

Лот 151 - Земельный участок - 100 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 200 м на юг от д. Осово, кадастровый номер 67:16:0010102:171, земли с/х назначения - для с/х использования - 189 365,04 руб.;

Лот 152 - Земельный участок - 540 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, ТОО Шульгинский, кадастровый номер 67:06:0050301:529, земли с/х назначения - для с/х использования - 823 737,92 руб.;

Лот 153 - Земельный участок - 84 000 +/-2 536 кв. м, адрес: Смоленская обл., Монастырщинский р-он, Гоголевское с/п, юго-восточная часть кадастрового квартала 67:12:0040102, кадастровый номер 67:12:0040102:118, земли с/х назначения - для с/х использования - 159 066,63 руб.;

Лот 154 - Земельный участок - 2 010 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 500 м на юг от д. Губы, кадастровый номер 67:16:0010102:200, земли с/х назначения - для с/х использования - 2 960 406,79 руб.;

Лот 155 - Земельный участок - 80 900 +/-213 кв. м, адрес: Смоленская обл., Хиславичский р-он д. Кожуховичи, юго-западная часть кадастрового квартала 67:22:0010104, кадастровый номер 67:22:0010104:255, земли с/х назначения - для с/х использования - 153 196,32 руб.;

Лот 156 - Земельный участок - 1 000 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 1 200 м восточнее д. Губы, кадастровый номер 67:16:0010102:201, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 525 440,60 руб.;

Лот 157 - Земельный участок - 100 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 300 м на запад д. Бордадыны, кадастровый номер 67:16:0010102:204, земли с/х назначения - для с/х использования - 189 365,04 руб.;

Лот 158 - Земельный участок - 1 500 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, ТОО Маяк, кадастровый номер 67:06:0050203:210, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 2 209 258,80 руб.;

Лот 159 - Земельный участок - 522 900 +/-6 322 кв. м, адрес: Смоленская обл., Монастырщинский р-он, Татарское с/п, восточная часть кадастрового квартала 67:12:0060101, кадастровый номер 67:12:0060101:128, земли с/х назначения - для с/х использования - 797 652,89 руб.;

Лот 160 - Земельный участок - 3 940 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 50 м на северо-запад от д. Осово, кадастровый номер 67:16:0010102:167, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 5 802 986,45 руб.;

Лот 161 - Земельный участок - 655 265 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ярцевский р-он, с/п Подрощинское от ориентира д. Михайлово 900 м на юго-восток, кадастровый номер 67:25:0080303:13, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 999 568,10 руб.;

Лот 162 - Земельный участок - 779 100 +/-662 кв. м, адрес: Смоленская обл., Хиславичский р-он, д. Кожуховичи, юго-западная часть кадастрового квартала 67:22:0010104, кадастровый номер 67:22:0010104:254, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 188 470,77 руб.;

Лот 163 - Земельный участок - 257 100 +/-4 437 кв. м, адрес: Смоленская обл., Монастырщинский р-он, Татарское с/п, восточная часть кадастрового квартала 67:12:0060101, кадастровый номер 67:12:0060101:129, земли с/х назначения - для с/х использования - 446 286,06 руб.;

Лот 164 - Земельный участок - 787 000 кв. м, Смоленская обл., Монастырщинский р-он, с/п Добросельское, кадастровый номер 67:12:0050101:16, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 200 521,75 руб.;

Лот 165 - Земельный участок - 843 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, ТОО Шульгинский, кадастровый номер 67:06:0050301:537, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 286 404,06 руб.;

Лот 166 - Земельный участок - 539 364 кв. м, Смоленская обл., Ярцевский р-он, с/п Подрощинское от ориентира д. Михайлово 200 м на юго-восток, кадастровый номер 67:25:0080303:12, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 822 767,96 руб.;

Лот 167 - Земельный участок - 1 871 094 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ярцевский р-он, с/п Подрощинское от ориентира д. Михайлово на северо-восток, кадастровый номер 67:25:0080302:24, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 2 755 820,48 руб.;

Лот 168 - Земельный участок - 2 025 700 +/- 8 895 437 кв. м, адрес: Смоленская обл., Хиславичский р-он, д. Лукавец, кадастровый номер 67:22:0020103:125, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 2 983 530,37 руб.;

Лот 169 - Nissan Pathfinder, 2.5D SE, черный, 2007 г. в., 314 000 км, 2.4 АТ (174 л. с.), дизель, полный, VIN VSKJVWR51U0208530, г. Смоленск - 686 159,10 руб.;

Лот 170 - Банковское оборудование, мебель, сетевое оборудование (138 поз.), г. Москва - 586 830,38 руб.;

Лот 171 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (286 поз.), г. Смоленск - 1 871 093,03 руб.;

Лот 172 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (196 поз.), г. Смоленск - 1 124 953,35 руб.;

Лот 173 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (248 поз.), г. Смоленск - 1 468 896,78 руб.;

Лот 174 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (109 поз.), г. Смоленск - 865 602,66 руб.;

Лот 175 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (143 поз.), г. Смоленск - 1 308 398,38 руб.;

Лот 176 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (441 поз.), г. Смоленск - 1 215 656,66 руб.;

Лот 177 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (154 поз.), г. Смоленск - 1 191 549,96 руб.;

Лот 178 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (31 поз.), г. Смоленск - 78 010,73 руб.;

Лот 179 - Сетевое оборудование (10 поз.), г. Москва - 902 425,66 руб.

Лот 2 реализуется в порядке, установленном ст. 250 ГК РФ, предусматривающей при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу преимущественное право покупки продаваемой доли остальным участникам долевой собственности по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях. Договор купли-продажи заключается в нотариальной форме.

По Лотам 3-7,12-168 высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления по месту нахождения земельных участков в соответствии со ст.8 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» имеет преимущественное право покупки такого земельного участка по цене, за которую он продается.

Покупатель по Лотам 3-7, 12-168 должен соответствовать требованиям, установленным в соответствии со ст. 2, 3 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», согласно которым иностранные граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства, а также юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов, не вправе приобретать в собственность земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 01 ноября 2022 г. по 13 января 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **01 ноября 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 1 (Один) календарный деньдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 01 ноября 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 10 декабря 2022 г. по 12 декабря 2022 г. - в размере 91,80% от начальной цены продажи лота;

с 13 декабря 2022 г. по 15 декабря 2022 г. - в размере 83,60% от начальной цены продажи лота;

с 16 декабря 2022 г. по 18 декабря 2022 г. - в размере 75,40% от начальной цены продажи лота;

с 19 декабря 2022 г. по 21 декабря 2022 г. - в размере 67,20% от начальной цены продажи лота;

с 22 декабря 2022 г. по 24 декабря 2022 г. - в размере 59,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 декабря 2022 г. по 27 декабря 2022 г. - в размере 50,80% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 42,60% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 04 января 2023 г. - в размере 34,40% от начальной цены продажи лота;

с 05 января 2023 г. по 07 января 2023 г. - в размере 26,20% от начальной цены продажи лота;

с 08 января 2023 г. по 10 января 2023 г. - в размере 18,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 9,80% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 01 ноября 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 10 декабря 2022 г. по 12 декабря 2022 г. - в размере 92,60% от начальной цены продажи лота;

с 13 декабря 2022 г. по 15 декабря 2022 г. - в размере 85,20% от начальной цены продажи лота;

с 16 декабря 2022 г. по 18 декабря 2022 г. - в размере 77,80% от начальной цены продажи лота;

с 19 декабря 2022 г. по 21 декабря 2022 г. - в размере 70,40% от начальной цены продажи лота;

с 22 декабря 2022 г. по 24 декабря 2022 г. - в размере 63,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 декабря 2022 г. по 27 декабря 2022 г. - в размере 55,60% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 48,20% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 04 января 2023 г. - в размере 40,80% от начальной цены продажи лота;

с 05 января 2023 г. по 07 января 2023 г. - в размере 33,40% от начальной цены продажи лота;

с 08 января 2023 г. по 10 января 2023 г. - в размере 26,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 18,60% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3-7:**

с 01 ноября 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 10 декабря 2022 г. по 12 декабря 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 декабря 2022 г. по 15 декабря 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 декабря 2022 г. по 18 декабря 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2022 г. по 21 декабря 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 декабря 2022 г. по 24 декабря 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 декабря 2022 г. по 27 декабря 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 декабря 2022 г. по 04 января 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 января 2023 г. по 07 января 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 января 2023 г. по 10 января 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 8-168:**

с 01 ноября 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 10 декабря 2022 г. по 12 декабря 2022 г. - в размере 91,50% от начальной цены продажи лотов;

с 13 декабря 2022 г. по 15 декабря 2022 г. - в размере 83,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 декабря 2022 г. по 18 декабря 2022 г. - в размере 74,50% от начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2022 г. по 21 декабря 2022 г. - в размере 66,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 декабря 2022 г. по 24 декабря 2022 г. - в размере 57,50% от начальной цены продажи лотов;

с 25 декабря 2022 г. по 27 декабря 2022 г. - в размере 49,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 40,50% от начальной цены продажи лотов;

с 31 декабря 2022 г. по 04 января 2023 г. - в размере 32,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 января 2023 г. по 07 января 2023 г. - в размере 23,50% от начальной цены продажи лотов;

с 08 января 2023 г. по 10 января 2023 г. - в размере 15,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 6,50% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 169:**

с 01 ноября 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 10 декабря 2022 г. по 12 декабря 2022 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 декабря 2022 г. по 15 декабря 2022 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 декабря 2022 г. по 18 декабря 2022 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 декабря 2022 г. по 21 декабря 2022 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 декабря 2022 г. по 24 декабря 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 декабря 2022 г. по 27 декабря 2022 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 04 января 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 января 2023 г. по 07 января 2023 г. - в размере 19,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 января 2023 г. по 10 января 2023 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 170-179:**

с 01 ноября 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 10 декабря 2022 г. по 12 декабря 2022 г. - в размере 90,91% от начальной цены продажи лотов;

с 13 декабря 2022 г. по 15 декабря 2022 г. - в размере 81,82% от начальной цены продажи лотов;

с 16 декабря 2022 г. по 18 декабря 2022 г. - в размере 72,73% от начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2022 г. по 21 декабря 2022 г. - в размере 63,64% от начальной цены продажи лотов;

с 22 декабря 2022 г. по 24 декабря 2022 г. - в размере 54,55% от начальной цены продажи лотов;

с 25 декабря 2022 г. по 27 декабря 2022 г. - в размере 45,46% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 36,37% от начальной цены продажи лотов;

с 31 декабря 2022 г. по 04 января 2023 г. - в размере 27,28% от начальной цены продажи лотов;

с 05 января 2023 г. по 07 января 2023 г. - в размере 18,19% от начальной цены продажи лотов;

с 08 января 2023 г. по 10 января 2023 г. - в размере 9,10% от начальной цены продажи лотов;

с 11 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 0,01% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» (далее – Указ Президента РФ) с учетом положений пункта 12 Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 № 95 «О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами».

Лица, подпадающие под действие Указа Президента РФ, а именно: граждане государств, поименованных в распоряжении Правительства Российской Федерации от 5 марта 2022 г. № 430-р (далее – Распоряжение № 430-р), иностранные юридические лица, если местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются государства, поименованные в Распоряжении № 430-р, а также юридические лица, которые находятся под контролем указанных граждан и юридических лиц (при наличии хотя бы одного из признаков, указанных в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства»), для совершения сделки с ценными бумагами и недвижимым имуществом должны получить соответствующее предварительное разрешение Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации.

Одновременно с заявкой на участие в торгах заявитель предоставляет Организатору торгов информацию о том, является ли он (или лицо в интересах которого действует заявитель) лицом, подпадающим под действие Указа Президента РФ, а также, при необходимости, разрешение в соответствии с Правилами выдачи Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации разрешений на осуществление (исполнение) резидентами сделок (операций) с иностранными лицами в целях реализации дополнительных мер экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации.

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несет покупатель.

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с пн.-чт. с 09:00 до 18:00, пт. с 09:00 до 16:45 по адресу: г. Смоленск, ул. Попова, д. 117, тел. +7(4812)206-700, доб. 1253, +7(915)656-65-32; у ОТ: для лотов 1-169 - Чараева Ирма Дмитриевна +7 (985) 836 13 34, +7 (495) 234-03-01 [voronezh@auction-house.ru](mailto:voronezh@auction-house.ru); для лотов 170-179 - 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.