АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, (473)2106431, 8(800)7775757, valek@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **Общество с ограниченной ответственностью «Спектр» (ООО «Спектр»)**, ИНН 6730064671, КПП 673201001, ОГРН 1066731107849, место нахождения: 214031 г. Смоленск, ул. Смольянинова, д. 5, офис 15, (далее – Должник), в лице конкурсного управляющего **Шавриной Екатерины Михайловны** (ИНН 682905504541, СНИЛС 160-860-289 65, адрес для направления корреспонденции: 115419, Москва, ул. Шаболовка, д.34, стр.5, а/я "Шаврина Е.М.", реестр. номер 19137), член СРО САУ «Авангард» (ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320, 105062, Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1А, пом. I, комн. 8,9,10,), действующего на основании Определения Арбитражного суда Смоленской области от 21.05.2020 г. по делу № А62-8762/2019 (далее – КУ), сообщает о проведении **02.11.2022** в 10 час. 00 мин. (время мск) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru/ (далее – ЭП) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги 1). Начало приема заявок на участие в Торгах 1 **с** **26.09.2022 с 11 час. 00 мин. (время мск) по** **31.10.2022 до 23 час 00 мин**. Определение участников торгов – **01.11.2022 в 17 час. 00 мин**., оформляется протоколом об определении участников торгов. В случае, если по итогам Торгов 1, назначенных на **02.11.2022**, торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах, ОТ сообщает о проведении **14.12.2022 в 10 час. 00 мин.** повторных открытых электронных торгов (далее – Торги 2) на ЭП по нереализованному лоту со снижением начальной цены лота на 10 (Десять) %. Начало приема заявок на участие в Торгах 2 **с** **07.11.2022 с 11 час. 00 мин. (время мск) по** **12.12.2022 до 23 час 00 мин.** Определение участников торгов – **13.12.2022 в 17 час. 00 мин.,** оформляется протоколом об определении участников торгов. Продаже на Торгах 1 и Торгах 2 подлежит следующее имущество (права требования к юр. лицу) в составе одного лота (далее – Лот, Объект):

**Лот 1:** права требования (дебиторская задолженность) к ООО Спектр Брокер (ИНН: 7730593540, ОГРН: 5087746535355)

номинальный размер дебиторской задолженности **3 257 151 194,00 руб.** Основание задолженности: Договор займа денежных средств №7-ДЗ от 19.10.2017 -5 638 594,43, Договор займа денежных средств № 1ДЗ от 14.03.2016, Договор займа денежных средств №4-ДЗ от 29.03.2017, Договор займа денежных средств № 1 ДЗ от 14.03.2016, Договор займа денежных средств №3-Д3 от 22.09.2016. **Начальная цена продажи Лота 1 - 3 257 151 194,00 руб.** **Шаг аукциона – 5% от начальной цены Лота.**

Ознакомление с информацией об Имуществе производится по рабочим дням с 10:00 часов по 17:00 часов, по адресу КУ, по предварительной договоренности, тел.: 8(985)256-68-10, spektrku2019@gmail.com

**Задаток – 10 (десять) % от начальной цены Лота** **должен поступить на счет ОТ, получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413).** Реквизиты для внесения задатка: **р/с 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

К участию в Торгах 1 и Торгах 2 допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов, с учетом положений Указа Президента РФ несёт покупатель.

Победитель Торгов 1 и Торгов 2 - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее – ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора (далее – Договор) размещен на ЭП. Договор заключается с ПТ в течение 5 (пяти) дней с даты получения ПТ Договора от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания Договора на счет Должника: **р/с 40702810602200008056 в АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.**