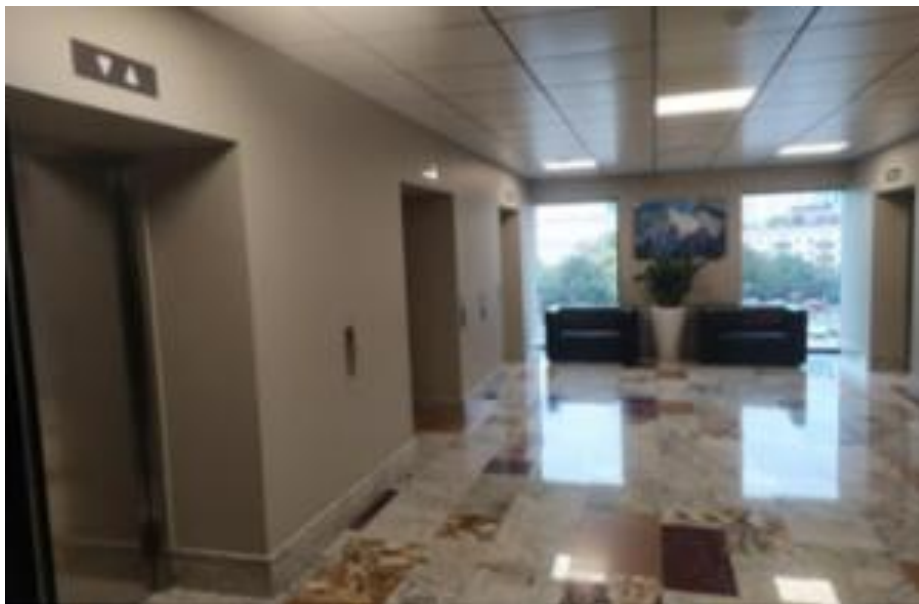


Москва, ул. Можайский Вал, д. 8



## Торги

Ссылка на сайт: [РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

## Аукцион

**Период приема заявок:** 26.06.2022 - 31.07.2022

**Время проведения процедуры:** 02.08.2022 -

**Начальная цена:** 21 409 920.00 руб.

## Описание объекта

Продается доля в размере 630/1000 (МОП) в праве общей долевой собственности на нежилое помещение общей площадью 122,1 кв. м (этаж № 2 в башне «С»), кадастровый номер: 77:07:0007002:12402. Совместно с правом пользования частью земельного участка с кадастровым номером: 77:07:0007002:81, на котором объект расположен, адрес: Москва, ул. Можайский Вал, д. 8. Обременение: залог.

## Преимущества

Важным преимуществом данного предложения является его месторасположение. Объект расположен в Дорогомиловском районе Москвы, всего 5 минут пешком от метро «Киевская».

2 км до Садового кольца. 4 км до Кремля. Удобный выезд на Кутузовскими проспект и Бережковскую набережную.

Данный район характеризуется высокой деловой активностью и развитой инфраструктурой: государственные организации соседствуют с бизнес-центрами, гостиницами, МФЦ и другими объектами развитой социальной и деловой инфраструктуры района.

- объект имеет хорошую транспортную доступность и удобное расположение для будущих резидентов.