

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Выд объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	47:07:1047005:969		

Номер кадастрового квартала:	47:07:1047005
Дата присвоения кадастрового номера:	17.05.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Всеволожский район, участок Хапо-Ое
Площадь, м2:	1161
Кадастровая стоимость, руб:	871713.63
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:29754
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для дачного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Финочку Максим Александрович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Открытое акционерное общество "Мастер-Банк", 7705420744

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ
	ПОДПИСЬ
ШУВАЛКИНА А.С.	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
645751274004383310920032812983906460
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Телефонная с 1705 2022 по 10 08 2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.08.2022г.			
Кадастровый номер:		47:07:1047005:969	

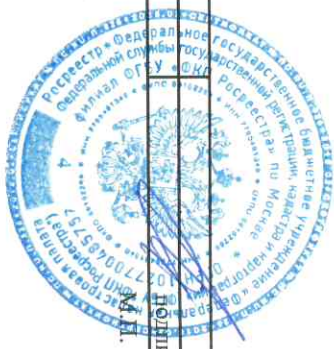
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Коммерческий банк "Мастер-банк" (Открытое акционерное общество), ИНН: 7705420744, ОГРН: 1027739049304
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:07:1047005:969-47/053/2022-10 07.04.2022 16:29:42
3	Документы-основания	3.1	Протокол о признании повторных торгов несостоявшимися. № 15, выдан 07.10.2020 Согласие залогодержателя на оставление нерезализованного имущества должника за собой, выдан 06.11.2020 Постановление судебного пристава-исполнителя о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, выдан 20.11.2020 Постановление судебного пристава-исполнителя о проведении государственной регистрации права собственности взыскателя на имущество зарегистрированное на должника, выдан 20.11.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ПОДПИСЬ

ПОДПИСАТЕЛЬ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ
НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
уполномоченным лицом
полностью

Сертификат:
645751274004383310929003281398399406360

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ШУВАЛКИНА А.С.
инициалы, фамилия

Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

22.08.2022г.

Кадастровый номер:

47:07:1047005:969

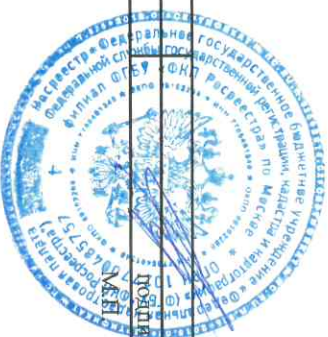
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	Данные отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ
НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА

Полное наименование должности

ПОДПИСЬ

ШУВАЛКИНА А.С.
 инициалы, фамилия



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 усиленной квалифицированной электронной
 подписью

Сертификат:
 645751274004338331092906328139839306360

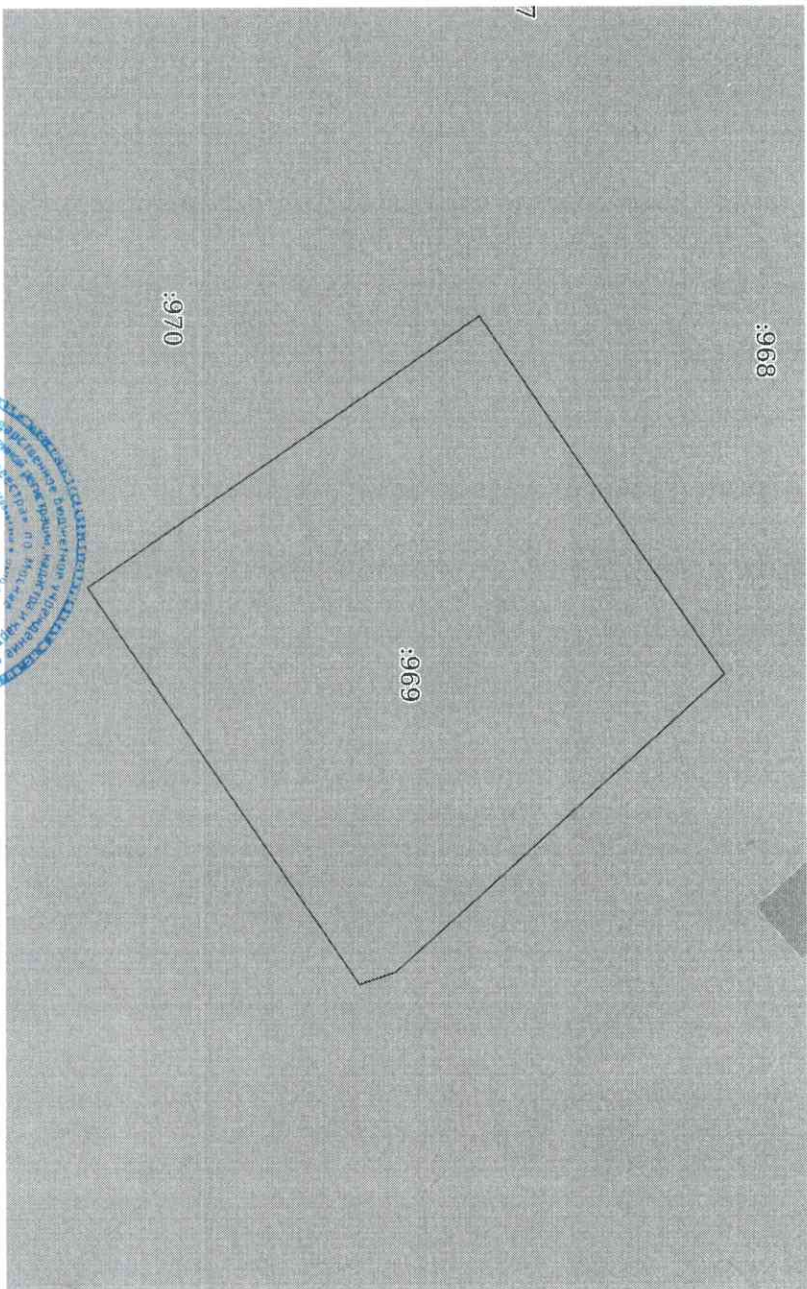
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
 ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
 КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.08.2022г.			
Кадастровый номер:		47-07-1047005-969	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:500

Условные обозначения

ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫЙ
НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА

Полное наименование должности



Подпись

Документ подписан
усиленной квалифицированной электронной
подписью

Инициалы, фамилия
ШУВАЛКИНА А.С.

Сertifikaat:
64575117460433833109-906378139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023