

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
22.08.2022г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	47:07:0000000:29754	

Номер кадастрового квартала:	47:07:00000000
Дата присвоения кадастрового номера:	28.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер нет; Условный номер 47-47-12/032/2011-479
Местоположение:	Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Хапо-Ое, д. Б/Н
Площадь, м2:	131.3
Назначение:	Жилое
Наименование:	Дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	3363472.71
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:07:1047005:969
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Финпочко Максим Александрович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя; Открытое акционерное общество "Мастер-Банк", 7705420744

ЗАМЕСТИТЕЛЬ
НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСПЕШНОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:
6457512740043363410920032819839406360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.05.2023

ШУВАЛКИНА А.С.
инициалы, фамилия

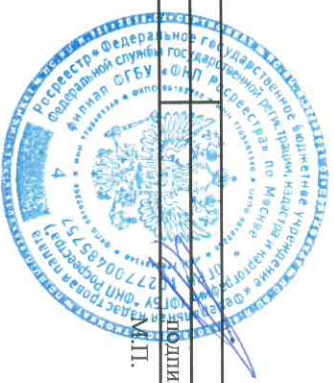


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.08.2022г.			
Кадастровый номер:	47:07:0000000:29754		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Коммерческий банк "Мастер-банк" (Открытое акционерное общество), ИНН: 7705420744, ОГРН: 1027739049304
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:07:0000000:29754-47/053/2022-9 07.04.2022 16:29:42
3	Документы-основания	3.1	Постановление судебного пристава-исполнителя о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника выскателю, выдан 20.11.2020 Акт о передаче нереализованного имущества должника выскателю, выдан 20.11.2020 Согласие залогодержателя на оставление нереализованного имущества должника за собой, выдан 06.11.2020 Протокол о признании повторных торгов несостоявшимися, № 15, выдан 07.10.2020 Постановление судебного пристава-исполнителя о проведении государственной регистрации права собственности выскателя на имущество зарегистрированное на должника, выдан 20.11.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		

<p>ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА</p> <p>ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ</p>	<p>ПОДПИСЬ</p> <p>М.П.</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</p> <p>Удлинной каллиграфической записью</p> <p>ПОДПИСЬ</p>	<p>ШУВАЛКИНА А.С.</p> <p>Инициалы, фамилия</p>
---	----------------------------	--	---



Сертификат: 6457512740843383109200328139829206360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023

Этап

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

22.08.2022г.

47:07:0000000:29754

Кадастровый номер:

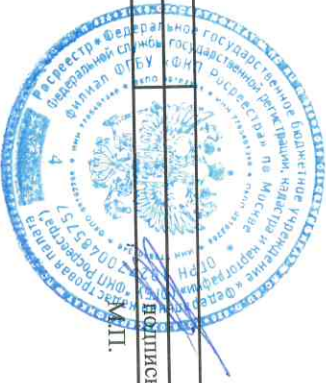
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ
НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА

Полное наименование должности

ШУВАЛКИНА А.С.

Инициалы, фамилия



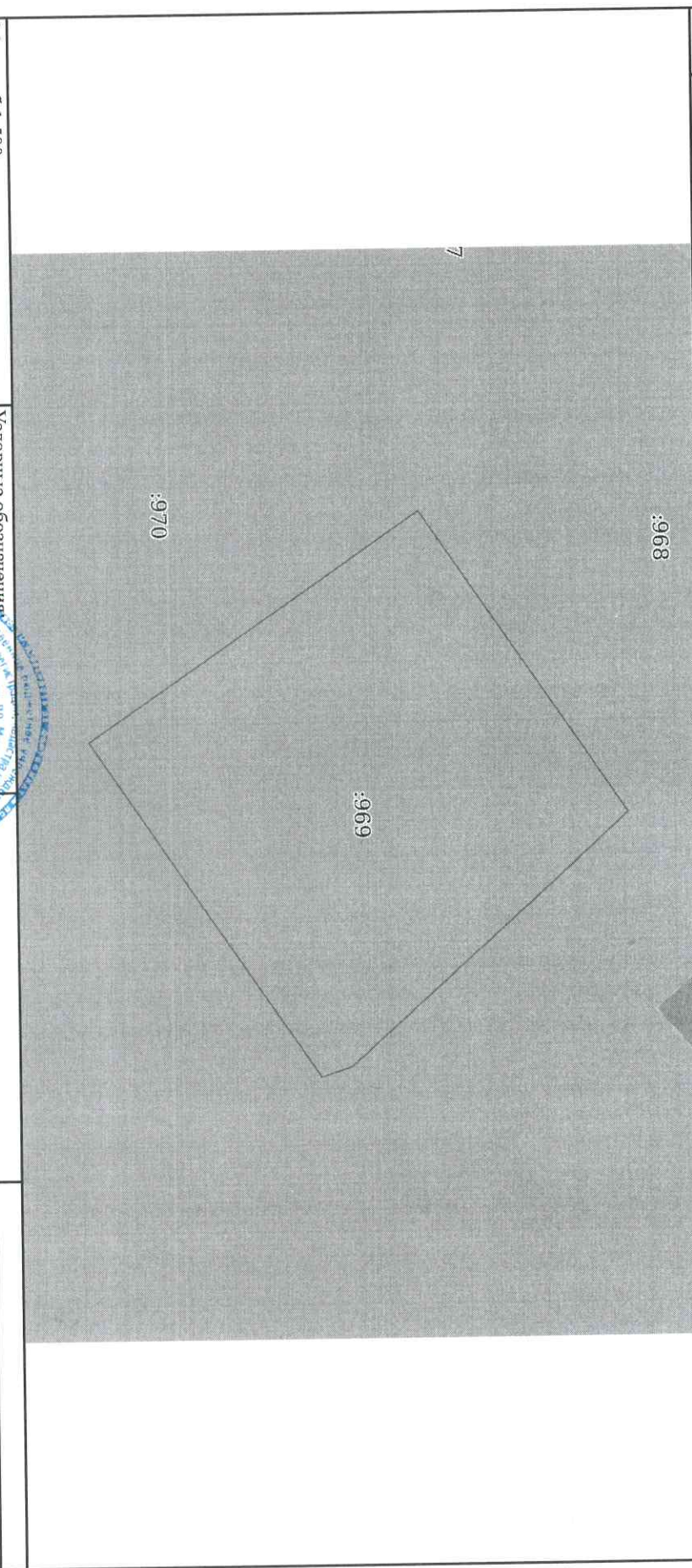
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512749043883109200328139839306360
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.05.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Этание		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего листов выписки: 4
22.08.2022г.	Кадастровый номер: 47:07:0000000:29754	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:500

Условные обозначения

ЗАМЕСТИТЕЛЬ
НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА

ПОЛНОЕ наименование должности

ПОДПИСЬ

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
электронной квалифицированной электронной подписью

ИНЦИПАЛДИ, фамилия

ШУВАЛКИНА А.С.



Сертификат:
64575127400433831092900328139839006560
Выдана ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023