# Договор цессии

г. Санкт-Петербург «»202 года

Настоящий договор заключен на основании Протокола о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества Должника ОАО «ИБС Капитал» РАД- от г., в соответствии с которым Победителем торгов признан , между

**Открытым акционерным обществом «ИБС Капитал»**, ОГРН 1027806859420, ИНН 7813048072, место нахождения: 195269, г. Санкт-Петербург, ул. Учительская, д. 23, лит. А, в лице конкурсного управляющего Овчинниковой Анны Владимировны, действующей на основании решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 02.05.2018 по делу № А56-51738/2017, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны,

И, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны,

далее именуемые «стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме следующие права требования:

к в размере руб., возникшее на основании, в соответствии с которым с в пользу ОАО «ИБС Капитал» взыскано рублей.

* 1. Всего по настоящему договору Цедентом передаются Цессионарию права требования к Должникам, перечисленным в п. 1.1 договора, **на общую сумму руб. коп.**
  2. Требования переходят к Цессионарию с момента исполнения им своих обязательств по оплате, предусмотренных настоящим договором, в полном объеме, в соответствии с разделом 2 настоящего Договора.

1. **Расчеты по договору**

2.1. Цена уступаемых прав требованийв соответствии с протоколом о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника ОАО «ИБС Капитал» РАД- от г составляет рублей 00 коп. заправа требования на общую сумму руб. Учитывая, что к моменту заключения настоящего договора размер непогашенных требований составляет руб., Цессионарию следует оплатить за них руб. коп. В соответствии с пп. 15 п. 2 ст.146 Налогового кодекса РФ операции по реализации имущества должников, признанных несостоятельными (банкротами), не облагаются НДС.

2.2. Задаток, уплаченный Цессионарием организатору торгов платежным поручением № от .2022 г. в сумме рублей 00 коп., засчитывается в счет исполнения Цессионарием обязанности по оплате цены уступаемого права требования.

2.3. Подлежащая оплатеЦессионариемЦеденту оставшаяся часть цены уступаемого права требования составляет **рубль коп.**

2.4. Цессионарий перечисляет подлежащую оплате сумму, указанную в п. 2.3 настоящего Договора, на расчетный счет Цедента, указанный в Договоре, в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания Договора. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет Цедента.

2.5. Перечисляя цену уступаемого права требования на счет Цедента, Покупатель подтверждает отсутствие претензий к Цеденту в отношении уступаемого права требования, в том числе по размеру и/или по праву.

1. **Обязанности сторон**
   1. Цедент обязан:
      1. Передать Цессионарию копии документов, удостоверяющих переданные права требования, а именно:….; по Акту приема-передачи документов в течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием уступленных прав требований.
      2. передать Цессионарию все полученное от Должников, указанных в п. 1.2 настоящего договора, в счет уступаемых требований после перехода требований к Цессионарию по реквизитам, указанным в разделе 6 Договора.
   2. Цессионарий обязан:
      1. Подписать настоящий Договор цессии в течение 5-ти дней с даты его получения.
      2. Уплатить Цеденту денежные средства за приобретаемые права требования в размере, порядке и сроки, предусмотренные Разделом 2 настоящего Договора.
      3. Принять по Акту документы, удостоверяющие Права требования к должникам, перечисленных в п. 1.2 настоящего договора, в день их поступления от Цедента.
      4. Уведомить должников, перечисленных в п. 1.2 настоящего договора, о произведенной уступке права требования, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты перехода права требования. Уведомление должно содержать следующие сведения:

Фамилия, имя, отчество Цессионария, дату и место его рождения, ИНН, адрес регистрации по месту жительства, контактный телефон;

объем требований, которые перешли к Цессионарию;

банковские реквизиты Цессионария, по которым нужно исполнить обязательство по оплате;

дату перехода требования к Цессионарию.

Уведомление должно быть направлено одним из следующих способов:

\*телеграммой. В этом случае факт уведомления должен подтверждаться уведомлением о вручении и копией телеграммы, засвидетельствованной оператором связи;

\*курьерской доставкой. В этом случае факт уведомления должен подтверждаться распиской на копии документа, которая содержит дату получения уведомления, а также фамилию, инициалы, должность и подпись лица, получившего данный документ.

3.2.5. В предусмотренном законом порядке обратиться в соответствующий суд с заявлением о процессуальном правопреемстве, а также в соответствующую службу судебных приставов о замене стороны исполнительного производства правопреемником в течение 5 (пяти) дней с даты перехода права требования.

1. **Ответственность сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
   2. Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданного ему требования Должником.
   3. В случае нарушения Цессионарием сроков оплаты, установленных п. 2.4 Договора, Цедент вправе отказаться от исполнения Договора. При этом Договор считается расторгнутым на основании ст. 450.1 ГК РФ с момента получения Цессионарием уведомления Цедента об отказе от исполнения Договора. Момент получения Цессионарием уведомления определяется в любом случае не позднее 10-ти (десяти) дней с даты его отправки почтой России по адресу, указанному в разделе 6 Договора.
   4. В случае отказа или уклонения Цессионария от подписания настоящего Договора купли-продажи в течение 5-ти дней с даты его получения, Цедент вправе отказаться от дальнейшего заключения и исполнения Договора, при этом внесенный задаток Цессионарию не возвращается, и включается в конкурсную массу ОАО «ИБС Капитал». Момент получения Цессионарием Договора определяется в любом случае не позднее 10-ти дней с даты его отправки по адресу, указанному в разделе 6 Договора. При этом направление Цессионарию уведомления об отказе от Договора в виде отдельного обращения не требуется.
2. **Иные условия Договора**

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует вплоть до полного исполнения сторонами всех обязательств по нему.

5.2. Цедент вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке путем письменного уведомления другой стороны, в случае нарушения Цессионарием своих обязательств по настоящему Договору. При этом уплаченный Цессионарием задаток за участие в торгах не возвращается.

5.3. До подписания настоящего Договора Цессионарий ознакомлен с документами, касающимися возникновения, подтверждения и характеристик уступаемого права требования, в т.ч. действительность и размер права, все сведения об уступаемом праве требования и имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав Цессионарию известны. Подписанием настоящего Договора Покупатель подтверждает отсутствие у него Претензий к действительности, составу, размеру и иным характеристикам уступаемого права требования, как оговоренным, так и не оговоренным в настоящем Договоре.

5.4. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются путем переговоров, а при не достижении положительного результата - в суде по месту нахождения Цедента в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, при условии соблюдения досудебного претензионного порядка урегулирования споров. Срок рассмотрения претензий 10 календарных дней с момента получения претензии.

5.6. Настоящий Договор составлен в трех идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному каждой из сторон и для суда.

1. **Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент** | **Цессионарий** |
| **Открытое акционерное общество «ИБС Капитал»**  195269, г. Санкт-Петербург, ул. Учительская, д. 23 лит. А  ОГРН 1027806859420  ИНН 7813048072  Адрес для направления корреспонденции:  191023, Санкт-Петербург, а/я 67  Р/с [40702810455080003687](http://crmbmb/prweb/ABRServlet/vzKR8MXvS9hFZSKXZCL34Hru1TY7AkZO*/!pyNS_CPMPortal15_CPMWorkThread?pyActivity=@baseclass.doUIAction&action=display&harnessName=CPMAccountCompositeHarness&className=PegaCA-Portal&CPMAction=ShowCompositeTab)  в Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России» г. Санкт-Петербург  к/с 30101810500000000653  БИК 044030653 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| От Цедента:  Конкурсный управляющий  ОАО «ИБС Капитал»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Овчинникова/ | От Цессионария:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / / |