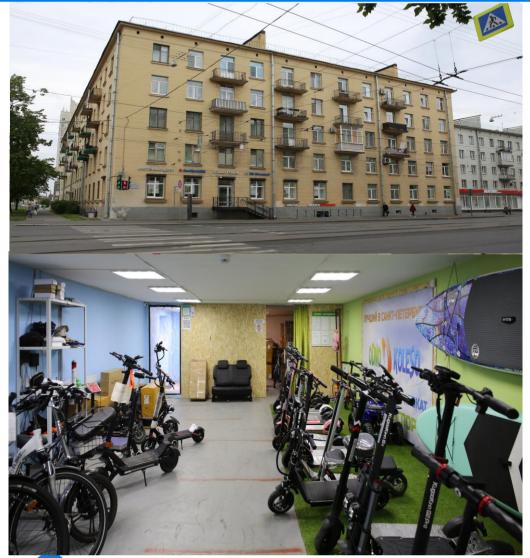


Помещение с арендаторами. Адрес: СПБ, пр-кт Новочеркасский, д 29/10





Ссылка на сайт: https://auction-house.ru/catalog/l-30000107795/ Ссылка на торгиhttps://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=655363



Аукцион

Начальная цена: 29 500 000.00 руб.

Прием заявок: 17.06.2022 18:00 - 12.08.2022 12:00.



Описание объекта

Общая площадь: 538,6 кв.м **Вид права:** собственность.

Тип этажа: цоколь

Продаваемый объект представляет собой помещение, расположенное на цокольном этаже с тремя отдельными входами с Новочеркасского проспекта, имеет удобную планировку и условно разделено на три зоны, что позволяет сдавать помещение трем независимым арендаторам.



Преимущества

ГАП 3 276 000 рублей.

Отличная локация: расположение на одной из главных магистралей Красногвардейского района. Хорошая транспортная доступность. Ближайшая станция метро «Новочеркасская» находится на расстоянии около 650 м (10 мин. пешком). Возможность использования под любую коммерческую функцию Помещение с арендаторами МАП 273 000 рублей.