

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.08.2022г.			
Кадастровый номер:	71:14:040401:10404		

Номер кадастрового квартала:	71:14:040401
Дата присвоения кадастрового номера:	31.05.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, д. Мыза (Иншинский с/о), мкр. Северная Мыза
Площадь, м2:	28133 +/- 59
Кадастровая стоимость, руб:	22476016.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:14:000000:9090, 71:14:000000:8830, 71:14:000000:8831
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Бушмина Ольга Григорьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество "МТС-Банк", 7702045051

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.08.2022г.			
Кадастровый номер:		71:14:040401:10404	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ Мы-ЗА!", ИНН: 7130033627, ОГРН: 1197154006565
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 71:14:040401:10404-71/045/2021-1 31.05.2021 18:27:16
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		25.08.2022 09:57:50
	номер государственной регистрации:		71:14:040401:10404-71/045/2022-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 25.08.2022 по 09.06.2025
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "МТС-Банк", ИНН: 7702045051, ОГРН: 1027739053704
	основание государственной регистрации:		Договор последующей ипотеки, № 3920-1/20-ГСК-И, выдан 09.08.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.08.2022г.			
Кадастровый номер:		71:14:040401:10404	
5.2	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	28.06.2022 09:52:01	
	номер государственной регистрации:	71:14:040401:10404-71/045/2022-7	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2022 по 30.06.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "МТС-Банк", ИНН: 7702045051, ОГРН: 1027739053704	
	основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки, № 4-И, выдан 03.06.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.3	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	31.05.2021 18:27:16	
	номер государственной регистрации:	71:14:040401:10404-71/045/2021-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2020 с 30.01.2020 на 1100 дней	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "МТС-Банк"(ПАО "МТС-Банк"), ИНН: 7702045051, ОГРН: 1027739053704	
	основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки, № 3792-1/19-ГСК-И, выдан 02.12.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7	
25.08.2022г.		
Кадастровый номер:	71:14:040401:10404	
5.4	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	31.05.2021 18:27:16
	номер государственной регистрации:	71:14:040401:10404-71/045/2021-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.07.2019 по 08.06.2024 с 16.07.2019 по 08.06.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "МТС-Банк"(ПАО "МТС-Банк"), ИНН: 7702045051, ОГРН: 1027739053704
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 3779-1/19-ГСК-И, выдан 05.07.2019
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
5.5	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	31.05.2021 18:27:16
	номер государственной регистрации:	71:14:040401:10404-71/045/2021-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2019 с 18.09.2019 на 1825 дней
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "МТС-Банк"(ПАО "МТС-Банк"), ИНН: 7702045051, ОГРН: 1027739053704
	основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки, № 3780-1/19-ГСК-И, выдан 29.08.2019
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7	
25.08.2022г.		
Кадастровый номер:	71:14:040401:10404	
5.6	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	31.05.2021 18:27:16
	номер государственной регистрации:	71:14:040401:10404-71/045/2021-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2019 с 19.09.2019 на 1825 дней
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "МТС-Банк"(ПАО "МТС-Банк"), ИНН: 7702045051, ОГРН: 1027739053704
	основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки, № 3783-1/19-ГСК-И, выдан 29.08.2019 Дополнительное соглашение к договору последующей ипотеки № 3783-1/19-ГСК-И от 29 августа 2019г., № 1, выдан 05.11.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.7	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	31.05.2021 18:27:16
	номер государственной регистрации:	71:14:040401:10404-71/045/2021-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2020 с 30.01.2020 на 1220 дней
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "МТС-Банк"(ПАО "МТС-Банк"), ИНН: 7702045051, ОГРН: 1027739053704
	основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки, № 3793-1/19-ГСК-И, выдан 02.12.2019
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 7		
25.08.2022г.		
Кадастровый номер:	71:14:040401:10404	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25.08.2022г.

Кадастровый номер: 71:14:040401:10404

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.