**АО «Российский аукционный дом»** (АО «РАД», ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, адрес Южного филиала АО «РАД»: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 176, оф. 3.103, тел. 8-800-777-57-57, доб. 522, 89283330288, kudina@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов), действующее на основании договора поручения с **обществом с ограниченной ответственностью «Юг-Электросервис»** (ООО «Юг-Электросервис», ИНН 2348019893, ОГРН 1022304542974, адрес: Краснодарский край, Северский р-н, пос. Афипский, ул. Ленина, 10А), признанное несостоятельным (банкротом) на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 16.01.2019 по делу № А32-50483/2017, именуемым в дальнейшем **«Должник»**, в лице **конкурсного управляющего** **Швец Юлии Михайловны** (ИНН 713302663407, СНИЛС 119-861-765 99, рег. номер в реестре 18735, тел.: 8(926)919-40-99, адрес электронной почты: trunovayulia0861@gmail.com, адрес для направления корреспонденции: 115127, а/я 18), участника Союза арбитражных управляющих "Возрождение" (ИНН 7718748282, ОГРН 1127799026486, адрес: 107078, г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д. 8, стр. 1, оф. 304), именуемого в дальнейшем **«Конкурсный управляющий»**, действующего на основании определения Арбитражного суда Краснодарского края от 28.04.2021 по делу А32-50483/2017, сообщает о проведении с **09:00 14.11.2022 - 18.01.2023 23:00** на электронной площадке АО «РАД», адрес: lot-online.ru (далее – ЭТП) электронных торгов посредством публичного предложения (далее – торги ППП).

Продаже на Торгах подлежат следующие лоты (далее – Лоты):

**Лот №2:** Право требования ООО «Юг-Электросервис» к ООО «ИНАЭРОДОРСТРОЙ» (ИНН 7743898860) в размере 15 000,00 рублей.

**Лот №3:** Право требования ООО «Юг-Электросервис» к ИП Скудину Евгению Марковичу (ИНН 753700853554) в размере 6 650,00 рублей (документы – основания требований у Конкурсного управляющего отсутствуют).

**Лот №4:** Право требования ООО «Юг-Электросервис» к ООО «СМК ЮГ» (ИНН 2309147595) в размере 99 338,04 рублей.

**Лот №5:** Право требования ООО «Юг-Электросервис» к ООО «СУ-18» (ИНН 7801438938) в размере 85 514,38 рублей.

**Лот №6:** Право требования ООО «Юг-Электросервис» к ООО «ТЭМ» (ИНН 2348034242) в размере 899 936,00 рублей (документы – основания требований у Конкурсного управляющего отсутствуют).

**Начальная цена Лота №2** – 13 500 (тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

**Начальная цена Лота №3** – 5 985 (пять тысяч девятьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

**Начальная цена Лота №4 –** 89 404 (восемьдесят девять тысяч четыреста четыре) рубля 24 копейки (НДС не облагается).

**Начальная цена Лота №5 –** 76 962 (семьдесят шесть тысяч девятьсот шестьдесят два) рубля 94 копейки (НДС не облагается).

**Начальная цена Лота №6 –** 809 942 (восемьсот девять тысяч девятьсот сорок два) рубля 40 копеек (НДС не облагается).

Ознакомиться с имеющимися документами в отношении Лотов, а также получить информацию о Лотах, можно у Организатора торгов в рабочие дни с 09:00 до 18:00 по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Красная ул., д. 176, оф. 3.103, телефон: 8 (861) 259-33-93, 8 928-333-02-88, адрес электронной почты: [kudina@auction-house.ru](mailto:kudina@auction-house.ru).

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение торгов ППП. Заявки на участие в торгах ППП принимаются Оператором с 09:00 14.11.2022. Прием заявок на участие в торгах ППП и задатков прекращается за 1 (один) день до даты окончания периода понижения цены Лота в 23:00 (мск). При наличии заявок на участие в торгах ППП Организатор торгов определяет победителя торгов ППП в последний день соответствующего периода действия цены продажи Лота. В случае, если последний день периода выпадает на нерабочий день, Организатор торгов определяет победителя торгов ППП не позднее 18:00 (мск) первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема Заявок на соответствующем периоде понижения цены Лота.

Начальные цены продажи Лотов №2, №3, №4, №5, №6 на соответствующих периодах устанавливаются следующие:

1. с 09:00 14.11.2022 по 21.12.2022 23:00 – в размере начальной цены продажи Лота;
2. с 23:00 21.12.2022 по 28.12.2022 23:00 – в размере 93% от начальной цены продажи Лота;
3. с 23:00 28.12.2022 по 04.01.2023 23:00 – в размере 86% от начальной цены продажи Лота;
4. с 23:00 04.01.2023 по 11.01.2023 23:00 – в размере 79% от начальной цены продажи Лота;
5. с 23:00 11.01.2023 по 18.01.2023 23:00 – в размере 72% от начальной цены продажи Лота.

Действие начальной цены - 37 календарных дней (1 период), с последующим снижением каждые 7 календарных дней на 7 %, количество периодов торгов ППП – 5.

Для участия в торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о задатке, форма которого размещена на ЭТП. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, внести задаток путем перечисления денежных средств на счет Оператора: **получатель платежа – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):** **р/с 40702810355000036459 в** **Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.**

В назначении платежа необходимо указывать: **«№ л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о задатке.

Задаток должен быть внесен непосредственно стороной по договору о задатке. **Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.**

Задаток должен быть внесен на расчетный счет Оператора, указанный в настоящем сообщении, не позднее даты и времени окончания приема заявок на периоде.

**Задаток - 20 % от начальной цены Лота на периоде.** Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Оператора.

Порядок работы с суммами денежных средств, перечисленных в качестве задатка, в том числе сроки и порядок возврата суммы задатка, внесенного Заявителем на счет Оператора, определяются Регламентом АО «Российский аукционный дом» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, имущества частных собственников».

К участию в торгах допускаются любые юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах ППП и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах ППП подается через личный кабинет на электронной площадке, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), г) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер телефона, адрес электронной почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Конкурсного управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Конкурсный управляющий, е) предложение о цене имущества.

С проектом договора уступки прав требования (цессии), заключаемого по итогам торгов ППП, и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в торгах ППП не позднее окончания срока приема заявок на участие в торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

Организатор торгов рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет Оператора в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в торгах ППП. Не поступление задатка на счет Оператора, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в торгах ППП, признаются участниками торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем признается** Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за это Имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах ППП.

С даты определения Победителя по Лоту прием заявок прекращается. Протокол о результатах проведения торгов ППП, утвержденный Организатором торгов, размещается на ЭТП.

В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов ППП Конкурсный управляющий направляет победителю торгов ППП предложение заключить договор цессии с приложением проекта данного договора. Победитель обязан в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения заключить договор цессии подписать договор и любым доступным для него способом немедленно уведомить об этом Конкурсного управляющего. Не подписание договора в течение 5 (пяти) дней с даты его получения Победителем означает отказ (уклонение) Победителя от заключения договора цессии.

Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного Лота. Победитель обязан оплатить в течение 30 (тридцати) дней с даты заключения договора цессии определенную на торгах ППП цену продажи Лота за вычетом внесенного ранее задатка на счет Должника: р/с 40702810338000219777 в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.