Организатор торгов АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, 8(473)2106431, 8(800)7775757, valek@auction-house.ru) (далее-ОТ), действующее на основании договора поручения с  **Гражданином Российской Федерации** **Беляшевым Александром Сергеевичем** (дата рождения 21.03.1974, место рождения г. Грозный Чечено-Ингушской АССР, ИНН 504306094208, СНИЛС 005-873-559 63, место жительства: Московская обл., г. Серпухов, ул. Военный городок, д. 6), решением Арбитражного суда Московской области от 15.05.2018 по делу №А41-16140/18 признанный несостоятельным (банкротом), с введение процедуры реализации имущества гражданина, именуемый в дальнейшем «Должник», **в лице финансового управляющего Павлова Дмитрия Евгеньевича** (ИНН 682965222848, СНИЛС 132-928-540 65, адрес для корреспонденции 392008, г. Тамбов, ул. Пензенская, д. 34-25, рег. номер 14235), член СРО Союз АУ «СРО СС» – Союз арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Северная Столица» ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173, адрес 194100, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. «А») действующего на основании Определения Арбитражного суда Московской области от 24.09.2021 по делу №А41-16140/18(далее – ФУ),сообщает о проведении **21.12.2022** **в 10 час. 00 мин**. (время мск) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети Интернет: <http://www.lot-online.ru/> (далее – ЭП) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги 1).

Начало приема заявок на участие в Торгах 1 **с** **14.11.2022 с 11 час. 00 мин. (время мск) по** **19.12.2022 до 23 час 00 мин**. Определение участников торгов – **20.12.2022 в 17 час. 00 мин**., оформляется протоколом об определении участников торгов.

В случае, если по итогам Торгов 1, назначенных на **21.12.2022**, торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах, ОТ сообщает о проведении **08.02.2023 в 10 час. 00 мин.** повторных открытых электронных торгов (далее – Торги 2) на ЭП по нереализованному лоту со снижением начальной цены лота на **10 (Десять) %.** Начало приема заявок на участие в Торгах 2 **с** **26.12.2022 с 11 час. 00 мин. (время мск) по** **06.02.2023 до 23 час 00 мин.** Определение участников торгов – **07.02.2023 в 17 час. 00 мин.,** оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на Торгах 1 и Торгах 2 подлежит следующее имущество **в залоге в АКБ «Енисей» (ПАО)** (далее – Лот):

**Лот №1:** Автомобиль легковой универсал, марка: Great WALL (ГРЕЙТ ВОЛЛ), модель: СС6461KM29, 2013 года выпуска, цвет: серый светлый, гос. номер: Т708ОЕ50, № шасси (рамы): LGWFF3А50DВ967519, № двигателя: SМК9097, рабочий объем: 2378 см³, мощность 93/126.0 кВт/л.с., VIN Z8PFF3A5XDA051878 (автомобиль в неисправном состоянии).

Ограничения (обременения) Имущества: запрет на осуществление регистрационных действий. Финансовым управляющим будут осуществлены действия по погашению записи о запрете перед заключением Договора купли-продажи с Победителем торгов.

**Адрес места нахождения: Московская обл., г. Серпухов, ул. Военный городок, д. 6**

Ознакомление с документами в отношении Имущества проводится путем обращения к Организатору торгов по тел. **8(473)210-64-31, 8(916)600-02-13 и по e-mail:** [**valek@auction-house.ru**](mailto:valek@auction-house.ru)в рабочие дни с 10:00 до 17:00. Ознакомление с Имуществом производится по месту нахождения Имущества, по предварительной записи по вышеуказанным контактным телефонам.

Начальная цена Лота №1 на Торгах 1 - **683 000 руб.**

Торги проводятся путем повышения начальной цены Лота на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – **5%** от начальной цены Лота.

**Задаток – 10 % от начальной цены Лота,** установленный для Торгов/определенного периода ТППП, должен поступить **на счет** **Оператора ЭП** не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах/ТППП. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Оператора ЭП в соответствии с Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, имущества частных собственников», размещённом на ЭП.

Реквизиты расчетного счета для внесения задатка:

**Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): р/с 40702810355000036459 Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.**

В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с .... Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. НДС не облагается».** Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Договор о задатке и проект договора купли-продажи (далее - ДКП), заключаемого по итогам Торгов/ТППП, размещены на ЭП.

К участию в Торгах 1 и Торгах 2 допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ФУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ФУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является ФУ.

Победитель Торгов 1 и Торгов 2 - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее – ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов.

Проект договора (далее – Договор) размещен на ЭП. Договор заключается с ПТ в течение 5 (пяти) дней с даты получения ПТ Договора от ФУ.

Оплата - в течение 30 дней со дня подписания Договора на спец. счет Должника, открытыйна имя финансового управляющего: **получатель Павлов Дмитрий Евгеньевич ИНН 682965222848, р/с 40817810211530000644 в АО «Альфа-Банк», г. Москва, БИК 044525593, к/с 30101810200000000593, ИНН банка 7728168971.**

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.