

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
17.06.2022г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	77:06:0003012:3074	

Номер кадастрового квартала:	77:06:0003012	
Дата присвоения кадастрового номера:	26.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 52.26.09.2006 Г\УП МосгорБТИ, Условный номер 77-77-04/095/2007-69	
Местоположение:	Москва, Обручевский, ул. Профсоюзная, д. 58/32, корп. 2, кв. 52	
Площадь, м2:	45.4	
Назначение:	Жилое	
Наименование:	Квартира	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1	
Вид жилого помещения:	Квартира	
Кадастровая стоимость, руб:	7997692.15	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:06:0003012:1024	
Виды разрешенного использования:	Данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилью помещений наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее утетенные"	
Особые отметки:	Данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Крылов Артем Артемович (представитель правообладателя), Правообладатель от имени заявителя Мурадова Хачатура Суменовича	



Полное наименование должности

инициалы, фамилия

**БУРКАЛЗЕ Б.З.**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.06.2022г.			
Кадастровый номер:		77:06:0003012:3074	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Мурадов Хачатур Суренович, 22.07.1975, г. Москва, Российская Федерация, СНИЛС 022-883-415 48 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 20 №863675, выдан 16.09.2020, ГУ МВД России по г. Москве Москва г, б-р. Осенний, д. 6, кв. 204
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:06:0003012:3074-77/072/2022-27 17.06.2022 14:18:31
3	Документы-основания	3.1	Апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Московского городского суда, выдан 18.11.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		17.06.2022 14:18:31
	номер государственной регистрации:		77:06:0003012:3074-77/072/2022-28
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		до полного исполнения обязательств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов", ИНН: 7708514824, ОГРН: 1047796046198
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке (залоге недвижимости), № 003/059/019-17, выдан 01.02.2017 Договор услуги прав требования, № 2017-0786/8, выдан 09.10.2017 Апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Московского городского суда, выдан 18.11.2020



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ИПРОВАЯ Е. В.

## Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

17.06.2022г.

Кадастровый номер:

77:06:0003012:3074

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимости имущества)

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		БУРКАДЗЕ Б.З.
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

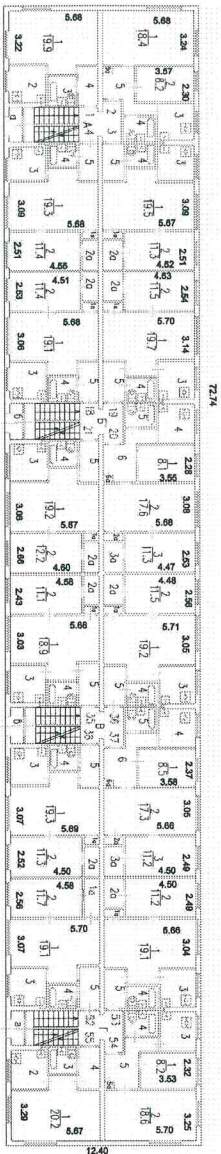
Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5      Всего листов раздела 5: 1      Всего разделов: 3      Всего листов выписки: 4

17.06.2022г.

Кадастровый номер: 77:06:0003012:3074      Номер этажа (этажей): 1

1 Этаж  
 ( ул. Профсоюзная, д.58/32, кор.2 )



Масштаб 1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

КОПИЯ

инициалы, фамилия

**БУРКАЛЗЕ Б. Э.**

М.П.