АО «Российский аукционный дом» сообщает об отмене торгов, назначенных на 09 декабря 2022 года по продаже объектов недвижимости, являющихся собственностью ООО «ТрастАгро-Нива 4» (код лота РАД – 314442):

- нежилое помещение склада готовой продукции (нежилое здание) площадью 2 972,4 кв.м., расположенное по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Советская, д. 188, кадастровый номер: 64:41:410205:91, этажность: 2;

- земельный участок площадью 80+/-3 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Советская, д. 188, кадастровый номер: 64:41:410205:6, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- нежилое здание (сооружение силосного корпуса №1) площадью 2 108,0 кв.м., расположенное по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Советская, д. 188. Кадастровый номер: 64:40:000000:3621, этажность: 3;

- нежилое сооружение (силосные корпуса №2, №3) площадью 3 163,6 кв.м., расположенное по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Советская, д. 188, кадастровый номер: 64:40:000000:3627, этажность: 3;

- земельный участок площадью 7 037,0+/-29,36 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Советская, д. 188, кадастровый номер: 64:41:410205:11, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для осуществления производственной деятельности;

- нежилое одноэтажное здание площадью 50,7 кв.м.. расположенное по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Советская, д. 188, кадастровый номер: 64:41:410205:101, этажность: 1;

- нежилое одноэтажное здание площадью 656,8 кв.м.. расположенное по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Советская, д. 188, кадастровый номер: 64:41:410205:98, этажность: 1;

- земельный участок площадью 9 014+/-33,23 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Советская, д. 188, кадастровый номер: 64:41:410205:8, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для осуществления производственной деятельности;

- земельный участок площадью 16 860+/-45,45 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Советская, д. 188, кадастровый номер: 64:41:410205:9, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для осуществления производственной деятельности;

- нежилое помещение площадью 376,6 кв.м., расположенное по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Советская, д. 188, кадастровый номер: 64:40:000000:10921, этаж: подвал № подвал;

- нежилое помещение площадью 29,3 кв.м., расположенное по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Советская, д. 188, кадастровый номер: 64:41:410205:102, этаж: № 1-й надземный;

- нежилое помещение площадью 498,1 кв.м., расположенное по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Советская, д. 188, кадастровый номер: 64:41:410205:103, этаж: № 1-й надземный;

- нежилое помещение площадью 344,3 кв.м., расположенное по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Советская, д. 188, кадастровый номер: 64:41:410205:104, этаж: № 2-й надземный.

**Начальная цена Лота – 39 000 000 рублей 00 копеек (в том числе НДС).**

**Задаток – 7 800 000 рублей 00 копеек.**

**Шаг аукциона – 1 950 000 рублей 00 копеек.**