

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

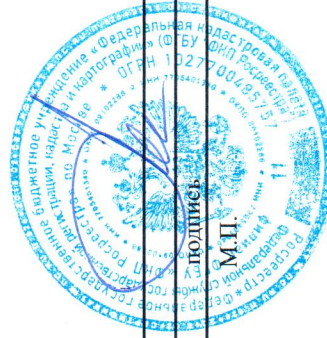
Земельный участок			Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.07.2022г.			
Кадастровый номер: 50:19:0050420:114			

Номер кадастрового квартала:	50:19:0050420
Дата присвоения кадастрового номера:	16.04.1996
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 50:19:005 04 20:0114; 50-19-14-17(1)-57
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/пос. Старорузское, д. Румянцево, дом 57.
Площадь, м2:	1120
Кадастровая стоимость, руб:	662099,2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:19:0050420:189
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Соловкова Ирина Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя "Коммерческий межрегиональный трастовый банк" (общество с ограниченной ответственностью), 7730045575

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:  
64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ  
КАМАЕВА О.В.  
инициалы, фамилия

ПОЛНО



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

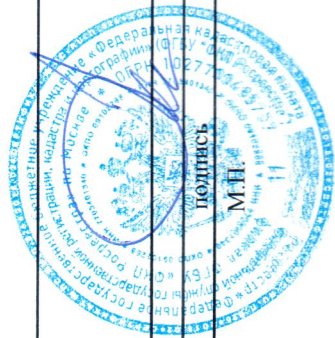
Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
25.07.2022г.	
Кадастровый номер: 50:19:0050420:114	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"Коммерческий межрегиональный трастовый банк" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7730045575, ОГРН: 1027739067696
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:19:0050420:114-50/147/2022-10 25.07.2022 15:33:34
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нереализованного имущества должника заявителя, выдан 02.08.2019
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Постановление о проведении государственной регистрации права собственности заявителя на имущество (иное имущество (иное имущество (право), зарегистрированное на должника, выдан 02.08.2019 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возвращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:  
64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ  
КАМАЕВА О.В.  
инициалы, фамилия

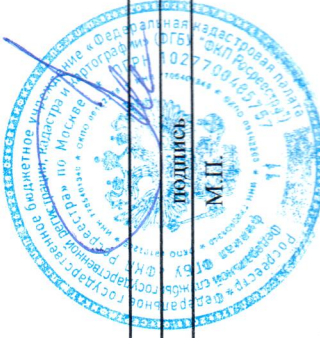
ПОЛНО

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4	
25.07.2022г.	
Кадастровый номер: 50:19:0050420:114	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:  
64575127400433833109200329139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ  
КАМАЕВА О.В.  
инициалы, фамилия

ПОЛНО:



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.07.2022г.			
Кадастровый номер: 50:19:0050420:114			

План (чертеж, схема) земельного участка



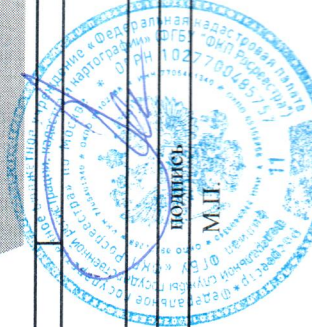
Масштаб 1:500

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:  
6457517400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.06.2023



ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ  
КАМАЕВА О.В.  
инициалы, фамилия

ПОЛНО