

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.10.2022, поступившего на рассмотрение 31.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
31.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192479664			
Кадастровый номер:	14:22:050001:3951		

Номер кадастрового квартала:	14:22:050001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 433; Условный номер 14:22:0000080:000001:0015
Местоположение:	Республика Саха (Якутия), у. Оймяконский, пгт. Усть-Нера, ул. Ленина, д. 29, кв. 9
Площадь, м2:	76.8
Назначение:	Жилое
Наименование:	3-комнатная квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	1292231.39
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	14:22:050001:942
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Канаева Ирина Константиновна

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
31.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192479664			
Кадастровый номер:		14:22:050001:3951	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Лимонов Владимир Валерьевич, 07.10.1980, гор.Пермь, Гражданин РФ, СНИЛС 053-782-394 81 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 08 №342591, выдан 11.11.2008, Отделом УФМС России по Пермскому краю в Свердловском районе гор.Перми  Лимонова Виктория Андреевна, 29.05.1988, пос. Усть-Нера Оймяконского р-на Якутской АССР, Российской Федерации, СНИЛС 137-389-867 17 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 98 11 №351493, выдан 09.11.2011, ТП УФМС России по Республике Саха (Якутия) в Оймяконском районе
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая совместная собственность 14-14-10/041/2014-006 24.04.2014 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	15.09.2021 05:47:11	
	номер государственной регистрации:	14:22:050001:3951-14/162/2021-14	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия запрета	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Якутское МО по ИОВИП УФССП России по Республике Саха (Якутия)	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 161977946/1438, выдан 01.09.2021, Якутское МО по ИОВИП УФССП России по Республике Саха (Якутия)	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
31.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192479664	
Кадастровый номер:	14:22:050001:3951
	<p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
5.2	<p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 25.08.2021 06:09:59</p> <p>номер государственной регистрации: 14:22:050001:3951-14/162/2021-13</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: до снятие запрета</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Оймяконский РОСП УФССП России по РС (Я)</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 22728356/1424, выдан 22.08.2021, Оймяконское РОСП УФССП России по РС (Я)</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7	
31.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192479664		
Кадастровый номер:	14:22:050001:3951	
5.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	21.10.2020 06:17:35
	номер государственной регистрации:	14:22:050001:3951-14/162/2020-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятие запрета
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Оймяконский РОСП УФССП России по РС (Я)
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 18939266/1424, выдан 18.10.2020, Оймяконское РОСП УФССП России по РС (Я)
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
5.4	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	21.10.2020 06:00:44
	номер государственной регистрации:	14:22:050001:3951-14/162/2020-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятие запрета
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Оймяконский РОСП УФССП России по РС (Я)
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 18939082/1424, выдан 18.10.2020, Оймяконское РОСП УФССП России по РС (Я)
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
31.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192479664			
Кадастровый номер:	14:22:050001:3951		
	<p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>	данные отсутствуют	
5.5	<p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации:</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>	<p>Ипотека в силу закона</p> <p>24.04.2014 00:00:00</p> <p>14-14-10/041/2014-007</p> <p>Срок действия с 25.04.2014 с 25.04.2014</p> <p>Закрытое акционерное общество коммерческий банк "ФИА-БАНК", ИНН: 6452012933, ОГРН: 1026300001980</p> <p>Договор купли-продажи квартиры, выдан 17.04.2014</p> <p>Кредитный договор, № 5309715, выдан 17.04.2014</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7	
31.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192479664		
Кадастровый номер:	14:22:050001:3951	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

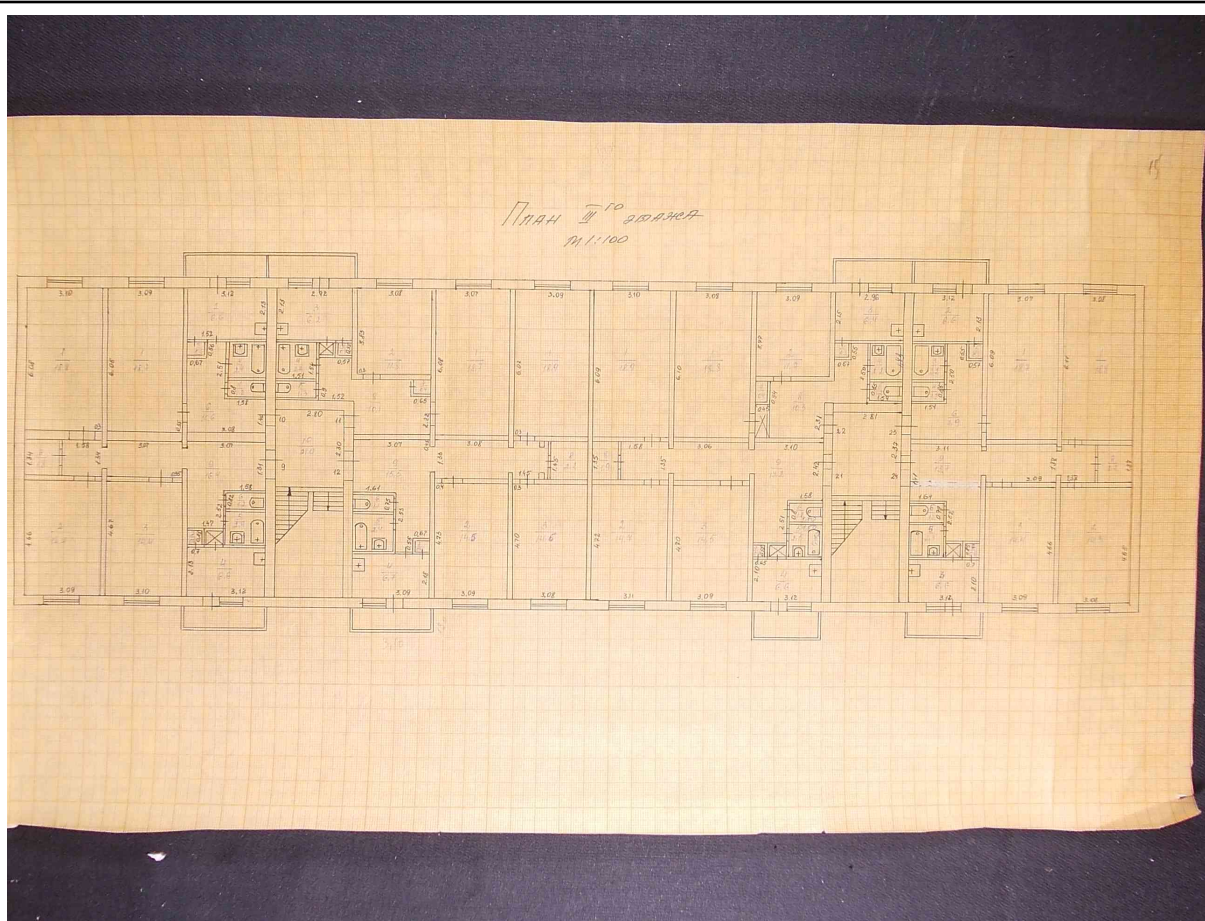
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
31.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192479664			
Кадастровый номер: 14:22:050001:3951		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия