

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.06.2022г.			
Кадастровый номер:	50:27:0030712:731		

Номер кадастрового квартала:	50:27:0030712		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 212:064-11499/209; Инвентарный номер нет; Кадастровый номер 50:27:0030712:939; Условный номер 50-50-27/085/2008-084		
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, Городской округ Подольск, деревня Валищево, территория СНТ Аида, дом 209		
Площадь, м ² :	88,3		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	садовый дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1995		
Кадастровая стоимость, руб.:	850066,18		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:27:0030712:308		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:27:0030712:875		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее уточненные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Жилой дом. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.И.

Здание
 Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1 : 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

30.06.2022г.

Кадастровый номер:

50:27:0030712:731

Получатель выписки:

Казаков Дмитрий Михайлович (представитель правообладателя),
 Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Коммерческий Банк
 "Транспортный", 7710070848

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2 Всего листов раздела 2: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

30.06.2022г.

Кадастровый номер: 50:27:0030712:731

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Коммерческий Банк "Транспортный", ИНН: 7710070848, ОГРН: 1027739542258
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:27:0030712:731-50/155/2022-18 30.06.2022 12:09:53
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нерезализованного имущества должника заявителя, выдан 08.10.2020 Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника заявителя, выдан 08.10.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.06.2022г.

Кадастровый номер:	50:27:0030712:731
--------------------	-------------------

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:300	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

ГОРДЯЧЕНКО Н.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.06.2022г.			
Кадастровый номер:	50:27:0030712:308		

Номер кадастрового квартала:	50:27:0030712		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.03.1994		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	1365		
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, Городской округ Подольск, деревня Валищево, территория СНТ "Аина", земельный участок 209		
Площадь, м ² :	519 +/- 8		
Кадастровая стоимость, руб:	1153679,91		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:27:0030712:731, 50:27:0030712:939		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения садоводства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее утраченные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Казakov Дмитрий Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Коммерческий Банк "Транспортный", 7710070848		

полное наименование должности			
	подпись		инициалы, фамилия
			И.А.
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1	раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
30.06.2022г.		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		50:27:0030712:308	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Коммерческий Банк "Транспортный", ИНН: 7710070848, ОГРН: 1027739542258
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:27:0030712:308-50/155/2022-18 30.06.2022 12:09:53
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нерезализованного имущества должника взыскателю, выдан 08.10.2020 Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, выдан 08.10.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности			
подпись			
инициалы, фамилия		М.П.	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

30.06.2022г.

Кадастровый номер:

50:27:0030712:308

II	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
----	--	--------------------

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	подпись	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

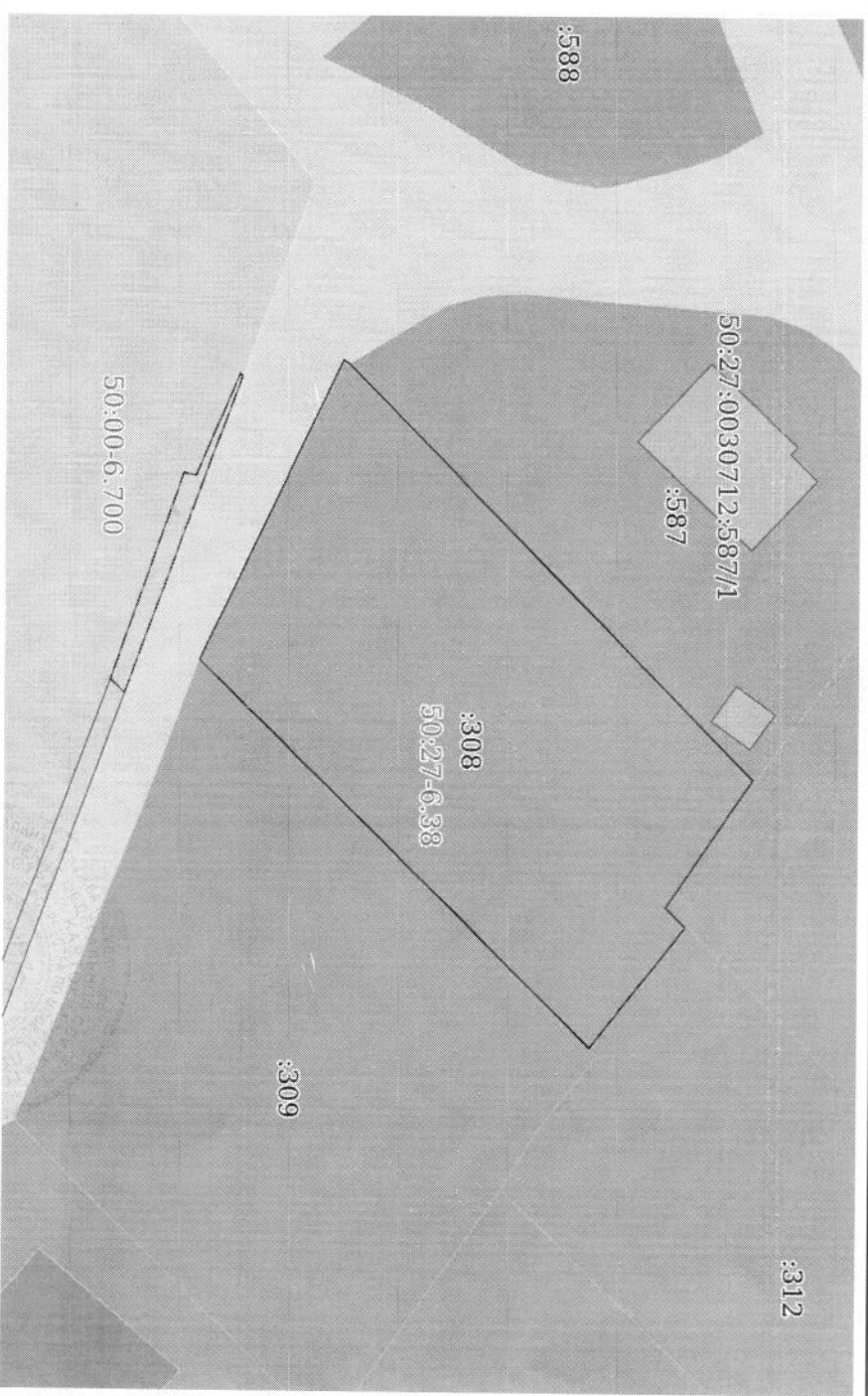
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

30.06.2022г.

Кадастровый номер: 50:27:0030712:308

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.