**АО «Российский аукционный дом» сообщает об отмене торгов, опубликованных на сайте http://www.auction-house.ru/ и на ЭТП lot-online.ru (код лота РАД-301259) по продаже с аукциона 15.12.2022 права на заключение договора аренды объекта недвижимого имущества, принадлежащего ПАО «Сбербанк России»:**

**Лот:** Право аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, д. 3, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, д. 3/4, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, д. 5, г. Нижний Новгород, ул. Пожарского, д. 6а, **общей площадью 1105,4 кв. м,** в том числе на 1 этаже 116,2 кв. м, на 2 этаже 323,6 кв. м, на 3 этаже 496,2 кв. м, в цоколе 22,9 кв. м, в подвале 146,5 кв. м. нежилого здания общей площадью 1351,9 кв. м, принадлежащего ПАО Сбербанк на праве собственности в составе:

нежилое помещение, общей площадью 95,7 кв.м, этажность: Цокольный этаж №1, Этаж №1, Этаж №2, Этаж №3, кадастровый номер 52:18:0060031:121, расположенное по адресу: Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул Пожарского, д 6а, пом П10; нежилое помещение, общей площадью 325,8 кв.м, этажность: Этаж №1, Этаж №2, Этаж №3, Подвал №1, кадастровый номер 52:18:0060031:125, расположенное по адресу: Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул Большая Покровская, д 3/4, пом П5; нежилое помещение, общей площадью 65,9 кв.м, этажность: Этаж №1, кадастровый номер 52:18:0060031:343, расположенное по адресу: Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул Большая Покровская, д 5, пом П8; нежилое помещение, общей площадью 706,2 кв.м, этажность: Этаж №1, Этаж №2, Этаж №3, Подвал, кадастровый номер 52:18:0060031:122, расположенное по адресу: Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул Большая Покровская, д 3, пом П1,2; нежилое помещение, общей площадью 158,3 кв.м, этажность: Этаж №3, кадастровый номер 52:18:0060031:342, расположенное по адресу: Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Большая Покровская, д 5, пом П9.

**Основание для отмены торгов:** письмо ГОСБ по Нижегородской области Волго-Вятского банка ПАО Сбербанк от 23.11.2022 исх. №ВВБ-60-68-исх/1156.