АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (495) 234–04-00 (доб.328), reuk@auction-house.ru, далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **Нефедовой Еленой Михайловной** (дата рождения: 01.06.1977 г., место рождения: город Москва, СНИЛС 099-823-418 25, ИНН 773701326264, место жительства: 115569, г. Москва, Каширское шоссе, д. 84 корп. 1, кв. 692) (далее – Должник), **в лице** **финансового управляющего Спасской Дарьи Вадимовны** (ИНН 771588906019, СНИЛС 149-907-686 24, рег. №: 17851, адрес для корреспонденции: 119285, город Москва, а/я 46) - член Союза арбитражных управляющих "Возрождение" (107078, г Москва, г Москва, ул. Садовая-Черногрязская , дом 8, стр.1, офис 304, ИНН 7718748282, ОГРН 1127799026486) (далее – Финансовый управляющий), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 22.07.2021 г. по делу № А40-99493/2021, сообщает о проведении **16.01.2023 г. в 10 час. 00 мин**. (Мск) открытых электронных торгов (далее – Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru/ (далее - ЭП) путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене. **Начало приема заявок на участие в Торгах с 09 час. 00 мин. 30.11.2022 г. по 12.01.2023 г. до 23 час 00 мин**. Определение участников торгов – 13.01.2023 в 17 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на Торгах подлежит имущество (далее – Имущество, Лот):

**Лот 1:** Автомобиль марки/модели ЛЕНД РОВЕР ФРИЛЕНДЕР 2, год выпуска – 2013 г., идентификационный номер (VIN) SАLFА2ВВ7DН354325, мощность двигателя л.с.: 149,6, цвет кузова – белый яркий, № двигателя: DZ784141103, кузов № SАLFА2ВВ7DН354325, шасси: отсутствует, паспорт транспортного средства: серия 78 УТ 348495 дата выдачи 02.05.2013 г., Адрес местонахождения: г. Москва, Каширское шоссе, д. 84 корп. 1. **Обременение: залог в пользу ПАО «М2М Прайвет Банк».** **Начальная цена Лота 1 – 917 600,00 руб.**

Ознакомление с Имуществом по предварительной договоренности по адресу: г. Москва, Каширское шоссе, д. 84 корп. 1, в рабочие дни с 10:00 часов по 20:00 часов, тел. +79104320552 (Елена Михайловна), тел: +79255147251 (Денис Валерьевич), а также у ОТ: тел. +7 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

**Задаток – 10 % от начальной цены Лота. Шаг аукциона – 5% от начальной цены Лота.** Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Финансового управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Финансовый управляющий.

Организатор торгов имеет право отменить торги в любое время до момента подведения итогов. Победитель Торгов – лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся Организатором торгов в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия Организатором торгов решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи размещен на ЭП. Договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов договора купли-продажи от Финансового управляющего. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на спец. счет Должника: р/с 40817810438112899634 в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.