

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1		
Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4
05.03.2022г.		
Кадастровый номер: 50:08:0050253:605		

Номер кадастрового квартала:	50:08:0050253
Дата присвоения кадастрового номера:	04.08.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская область, Истринский район, с/п Павло-Слободское, д. Исаково, ул. Рябиновая, здание №4А
Площадь, м2:	1088.5
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Центр детского творчества
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2015
Год завершения строительства:	2014
Кадастровая стоимость, руб:	32534076.44
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:08:0050253:48, 50:08:0050253:73
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Сергеев Валерий Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Закрытое акционерное общество "РУССТРОЙИНВЕСТ", 7709702732

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
05.03.2022г.	
Кадастровый номер: 50:08:0050253:605	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Закрытое акционерное общество "РУССТРОЙИНВЕСТ", ИНН: 7709702732, ОГРН: 5067746864103
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:08:0050253:605-50/422/2022-3 05.03.2022 19:27:09
3	Документы-основания	3.1	Определение Арбитражного суда города Москвы, выдан 17.09.2021 Договор купли-продажи нежилых помещений, № 18/12-1, выдан 18.12.2015 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № RU50-06-1065-2015, выдан 18.06.2015 Договор купли-продажи нежилого помещения, выдан 17.02.2016
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

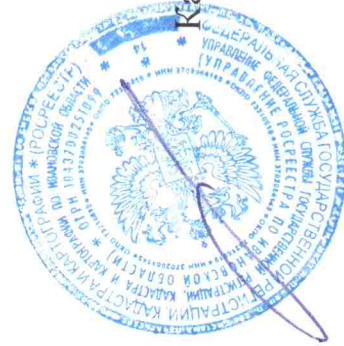
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.03.2022г.			
Кадастровый номер: 50:08:0050253:605			

10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
----	--	-------------

Документ поступил электронно.
 Подпись засвидетельствована.
 Государственный регистратор прав



Карасева Я.Э.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

