

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.01.2022, поступившего на рассмотрение 12.01.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2175649	
Кадастровый номер:	56:37:0101084:628
Номер кадастрового квартала:	56:37:0101084
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1237; Условный номер 56-01/07-36/1999-303
Местоположение:	Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Фрунзе, 103
Площадь:	1785.1
Назначение:	Нежилое
Наименование:	административное кирпичное здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1991
Кадастровая стоимость, руб.:	25567808.79
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	56:37:0101084:5
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	56:37:0101084:808, 56:37:0101084:809, 56:37:0101084:810, 56:37:0101084:833, 56:37:0101084:834, 56:37:0101084:835
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
12.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2175649			
Кадастровый номер:		56:37:0101084:628	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Нерусин П. И., действующий(ая) на основании документа "Запрос о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, об объектах недвижимости" от имени заявителя Временная администрация по управлению кредитной организацией Коммерческий банк "Спутник" (Публичное акционерное общество), 5602001924	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
12.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2175649			
Кадастровый номер:		56:37:0101084:628	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТР ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КАЗНАЧЕЙСТВА РОССИИ", ИНН: 7709895509, ОГРН: 1127746046691
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 56:37:0101084:628-56/124/2020-5 30.09.2020 09:56:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 3/11 56-56-08/025/2006-482 26.12.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Коммерческий банк "Спутник" (публичное акционерное общество), ИНН: 5602001924, ОГРН: 1025600006024
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 8/11 56-56-08/019/2006-128 31.08.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют		
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 12		
12.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2175649		
Кадастровый номер:		56:37:0101084:628
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

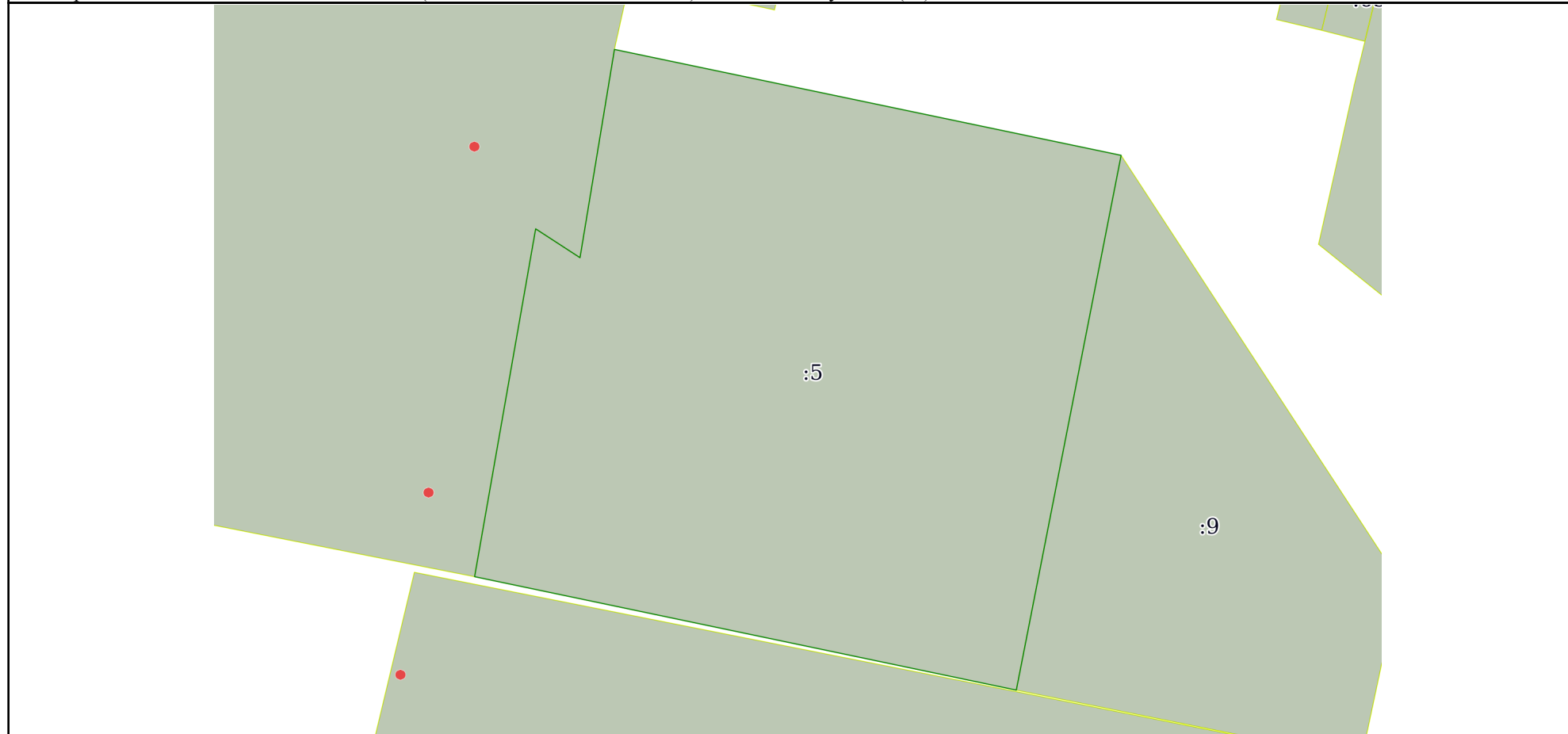
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2175649

Кадастровый номер: 56:37:0101084:628

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2175649	
Кадастровый номер:	56:37:0101084:628

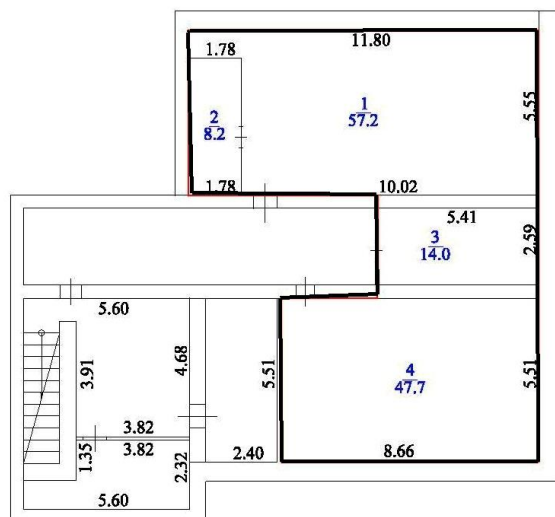
N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	56:37:0101084:808	-	помещение	Нежилое	данные отсутствуют	127.1
2	56:37:0101084:809	3	Помещение	Нежилое	данные отсутствуют	179.8
3	56:37:0101084:810	3	помещение	Нежилое	данные отсутствуют	179.9
4	56:37:0101084:833	1	1	Нежилое помещение	данные отсутствуют	569.7
5	56:37:0101084:834	подвал	3	Нежилое	данные отсутствуют	228.3
6	56:37:0101084:835	2	2	Нежилое	данные отсутствуют	394.8

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
12.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2175649			
Кадастровый номер: 56:37:0101084:628		Номер этажа (этажей): -	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 6

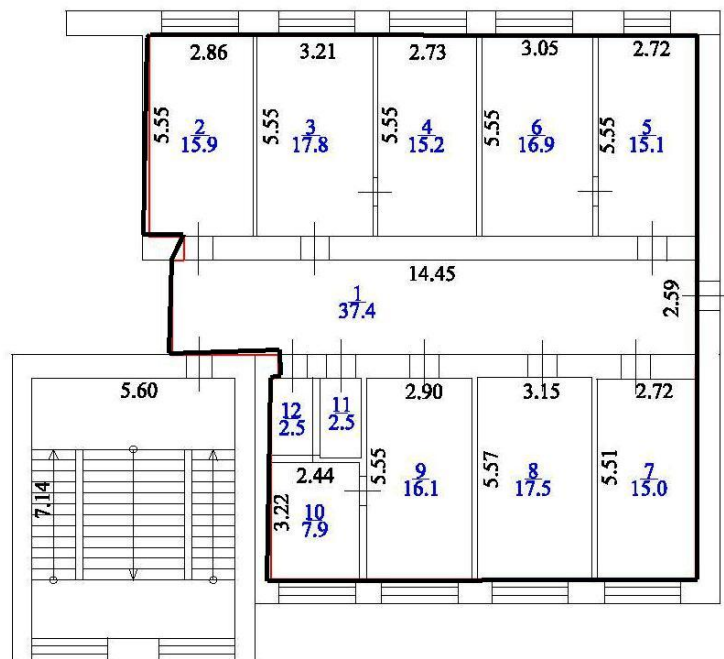
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 12

12.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2175649

Кадастровый номер: 56:37:0101084:628

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 8

Всего листов раздела 8: 6

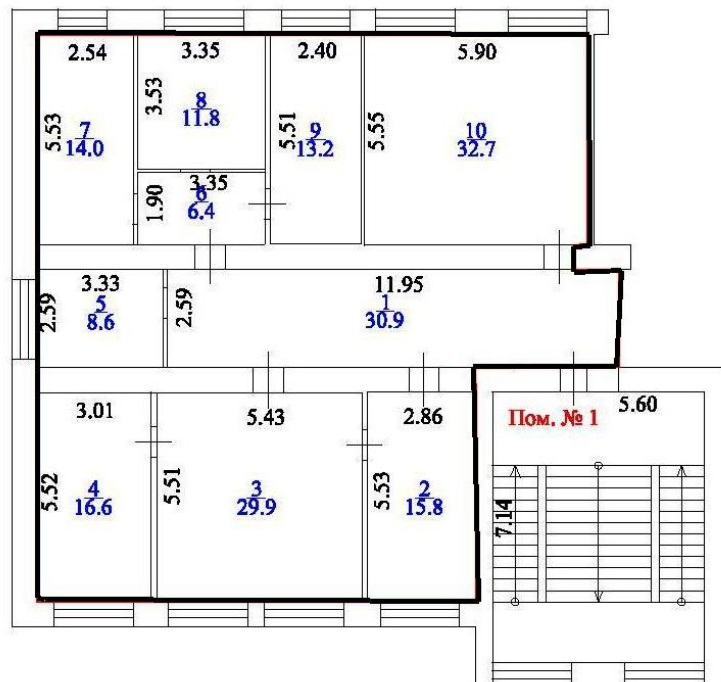
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 12

12.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2175649

Кадастровый номер: 56:37:0101084:628

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 8

Всего листов раздела 8: 6

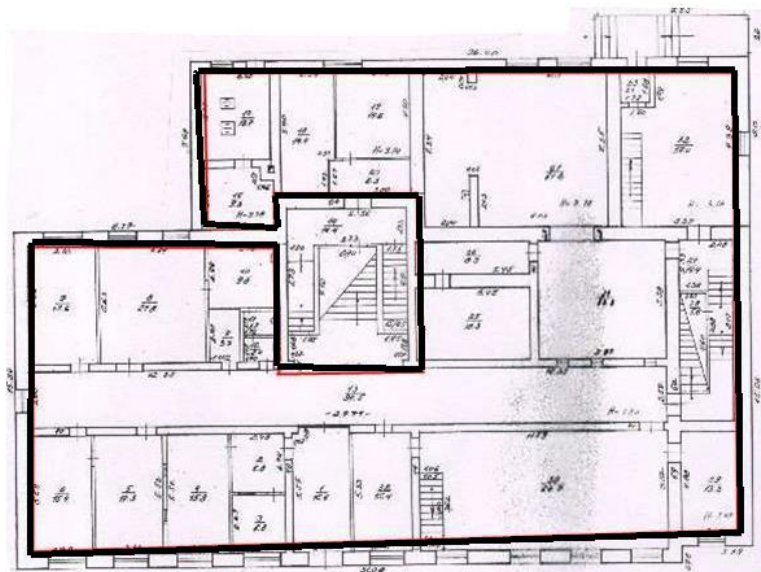
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 12

12.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2175649

Кадастровый номер: 56:37:0101084:628

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 8

Всего листов раздела 8: 6

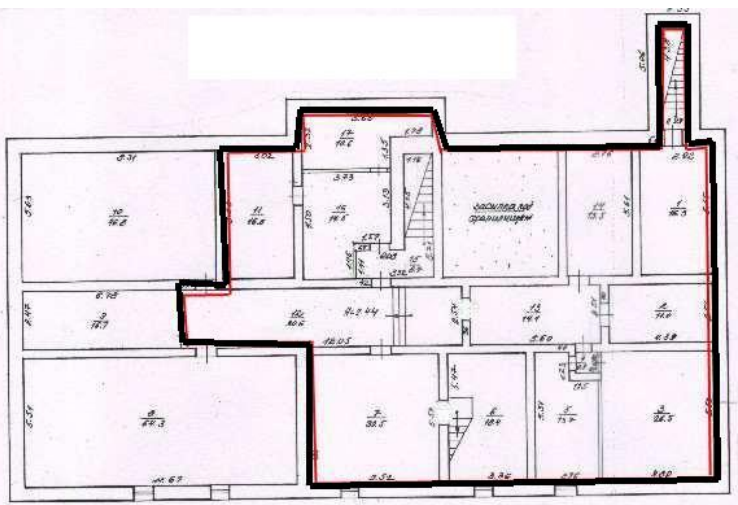
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 12

12.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2175649

Кадастровый номер: 56:37:0101084:628

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 8

Всего листов раздела 8: 6

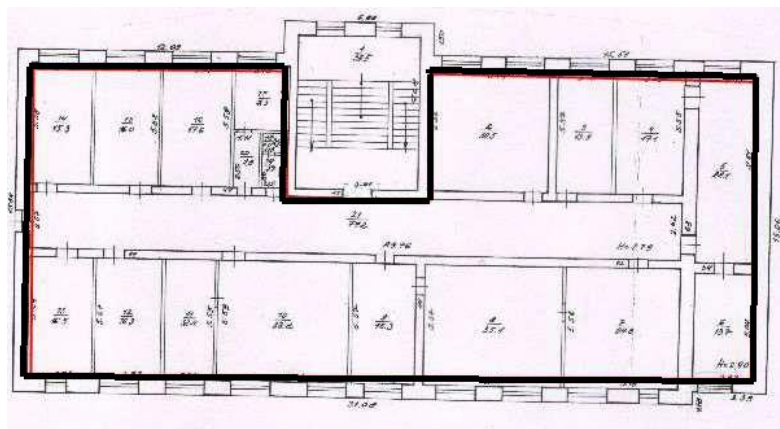
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 12

12.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2175649

Кадастровый номер: 56:37:0101084:628

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.