**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает об отмене электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский») по продаже права на заключение договора аренды объекта нежилого фонда, являющегося собственностью ПАО Сбербанк, назначенного на 29.11.2022г., по Лоту №2 (РАД-313245):**

**Лот 2:** Помещение, площадь: 50,7 кв. м, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: Этаж №1, расположенное по адресу: Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Калинина, д. 30, ком.№№ 22а,23а,24а,24б,25,26, кадастровый номер 63:10:0104004:3697.

Целевое назначение Объекта: нежилое.

Срок договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 2 –**

**25 860 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 25 860 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона – 2 586 руб. 00 коп.**

**Имущество находится на торгах по продаже.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.