## ОБЪЕКТ

Земельный участок, площадь 657 кв.м.; кадастровый номер 23:49:0306003:4452. Адрес: Краснодарский край, г.Сочи, Хостинский район, с/т "Олимп", уч. 2.

## ОПИСАНИЕ



Объект находится на возвышенности в Хостинском районе г.Сочи, в 3,5 км от Дендрария. Садоводческое товарищество «Олимп»



## **✓** Характеристики

- 1. Площадь 657 м2.
- 2. Категория земель: земли населённых пунктов;
- 3. Разрешенное использование для садоводства;
- 4. Коммуникации: Газ по границе участка, электричество получен договор и ТУ на 15 кВт, вода скважина.
- 5. Проведены изыскания: геология и геодезия.
- 6. Кадастровая стоимость: 1 241 769,42
- 7. До центра Сочи 10 мин. на автомашине.