

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел I Лист I

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела I	Всего листов раздела I: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21.04.2022г.			
Кадастровый номер:	63:17:0703003:1155		

Номер кадастрового квартала:	63:17:0703003
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 0407300; Условный номер 63:17:160103:0034(0)/3:0407300:0/0026:00:0012:013:0:0
Местоположение:	Самарская область, Волжский р-н, с.Николаевка, ул. Советская, д.13
Площадь, м2:	73,3
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	977458.11
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	63:17:0703003:34
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Иванов Александр Анатольевич (представитель правообладателя). Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственность "Коммерческий Волжский социальный банк", 6311013853

полное наименование должности	подпись М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------	-------------------



Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2  
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг  
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2  
 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.  
 26 апреля 2022 г. 12 ч. 7 мин.

## Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21.04.2022г.			
Кадастровый номер:		63:17:0703003:1155	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Коммерческий Волжский социальный банк", ИНН: 6311013853, ОГРН: 1026300001860
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63:17:0703003:1155-63/473/2022-12 21.04.2022 15:53:23
3	Документы-основания	3.1	Протокол заседания комиссии о результатах торгов по продаже арестованного имущества, № 2, выдан 06.09.2019  Письменное согласие о принятии нереализованного имущества (судебному приставу-исполнителю), выдан 08.10.2019  Письменное согласие о принятии нереализованного имущества (ТУ Росимущества), выдан 08.10.2019
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2  
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
 Владелец: Росреестр



Центр государственных и муниципальных услуг  
 МАУ г. о. Самара "МФИЦ" №4, ул. Урицкого 2  
 уполномоченный сотрудник МФИЦ Альдинова Э.О.  
 26 апреля 2022 г. 12 ч. 7 мин.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21.04.2022г.			
Кадастровый номер:		63:17:0703003:1155	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2  
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг  
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2  
 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.  
 26 апреля 2022 г. 12 ч. 7 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

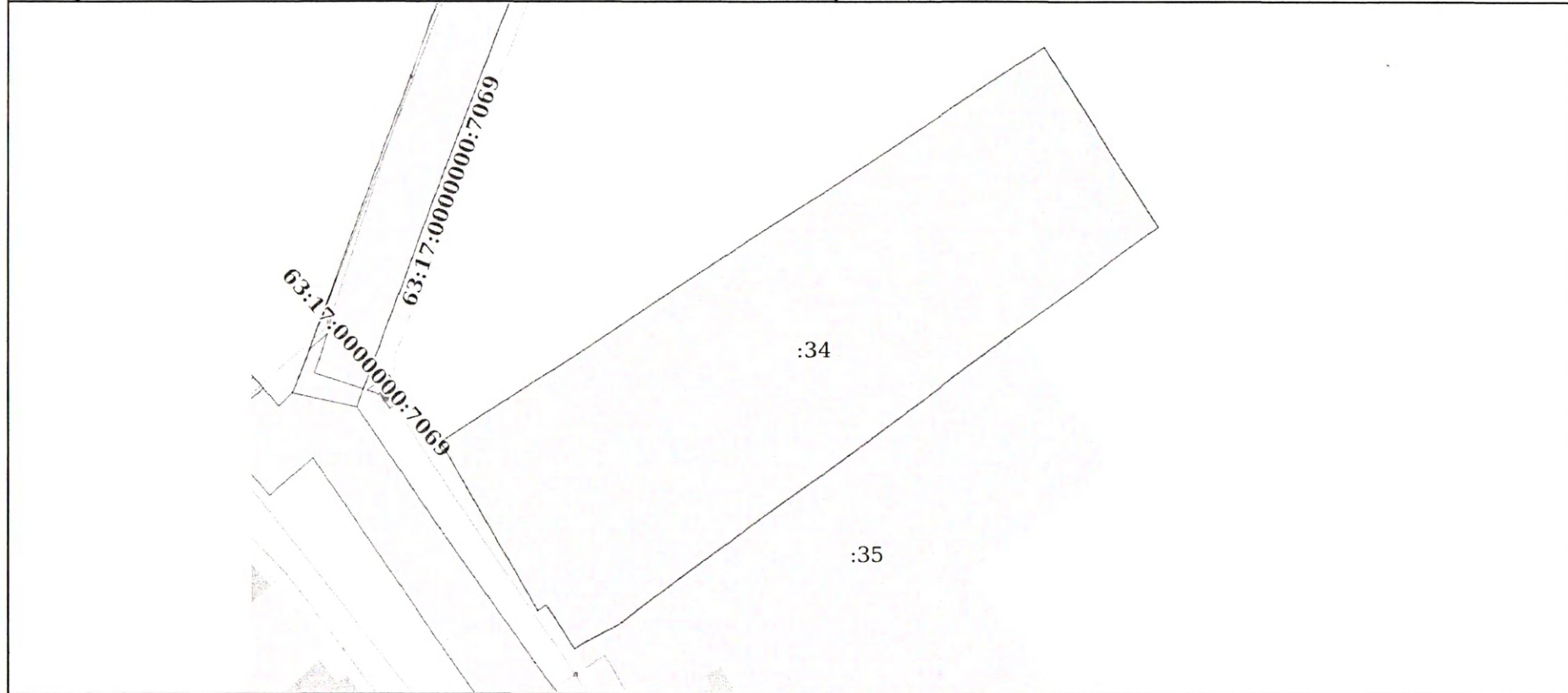
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

21.04.2022г.

Кадастровый номер: 63:17:0703003:1155

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:900      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2  
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг  
 МАУ г. о. Самара "МФИЦ" №4, ул. Урицкого 2  
 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.  
 26 апреля 2022 г. 12 ч. 7 мин.