

**ДОГОВОР**  
**купли-продажи доли в уставном капитале № \_\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Финансовый управляющий гр. Пахомова А.В. Шерухин Валентин Игоревич, действующий на основании Решения Арбитражного суда Курской области от 26 апреля 2021 года по делу № А35-953/2021, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили договор купли-продажи доли в уставном капитале № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По результатам проведенных открытых торгов по продаже имущества № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Покупатель признан победителем торгов по Лоту № \_\_ (Протокол № \_\_\_\_\_ о результатах продажи имущества должника \_\_\_\_\_ в электронной форме от \_\_\_\_\_).

1.2. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель приобрести Долю(и) указанные в лоте №\_ (*указывается наименование лота и его описание*) в уставном капитале \_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемое «Общество», на условиях и в порядке, определяемых Договором

1.3. Передаваемая доля в уставном капитале Общества определяется в размере 0,001% от Уставного капитала Общества, номинальной стоимостью 100 рублей.

1.4. Продавец подтверждает, что передаваемая доля в уставном капитале Общества принадлежит ему на праве собственности, полностью оплачена и на момент заключения Договора не продана, не подарена, свободна от долгов, не подлежит удержанию, в споре и под запретом (арестом) не состоит и свободны от любых прав третьих лиц и иных обременений, не оговоренных в Договоре.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Цена является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Покупатель обязуется в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения Договора оплатить Продавцу сумму, определенную п. 2.1. Договора, за вычетом задатка, внесенного Покупателем в размере \_\_\_\_\_ рублей, согласно платежному поручению № \_\_ от \_\_\_\_\_.

2.3. Оплата производится Покупателем путем перечисления денежных средств в порядке и размере, определенных п.п. 2.1, 2.2 Договора, на расчетный счет Продавца. Сумма перечисленного Покупателем задатка для участия в торгах засчитывается в счет цены имущества по Договору.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате имущества считается исполненным с момента поступления денежных средств в счет оплаты имущества на расчетный счет Продавца в полном объеме.

2.5. Все расходы, связанные с государственными регистрацией перехода права

собственности на объект имущества, (при их наличии) несет Покупатель.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 3.1. Обязанности Продавца:

3.2.1 В случае если внесение изменений в учредительные документы Общества в связи с продажей Доли потребует от Продавца совершения каких-либо действий, Продавец обязуется осуществить необходимые действия незамедлительно.

#### 3.2. Обязанности Покупателя:

3.2.2 В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора Покупатель уведомляет Общество о состоявшейся продаже Доли с представлением копии настоящего Договора.

3.2.3 Покупатель принимает переданную Продавцом Долю. Покупатель осуществляет права и обязанности участника Общества с момента уведомления общества о состоявшейся продаже Доли.

3.2.4 Покупатель обязуется оплатить Долю в соответствии с п. 2.1 Договора.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1 Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2 В случае неисполнения Покупателем обязательства по оплате в срок, указанный в пп. 2.2 п. 2 Договора, Договор считается незаключенным.

4.3 Споры по Договору разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4 Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые сторона не могла предотвратить разумными мерами.

### 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1 Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами.

5.2 Все изменения и дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

5.3 Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4 Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, по одному экземпляру – для каждой из сторон, и один экземпляр – для регистрирующего органа.

### 6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

#### ПРОДАВЕЦ:

Финансовый управляющий гр. Пахомова А.В.  
Шерухин Валентин Игоревич  
Почтовый адрес: 119048, г. Москва, А/Я 439  
ИНН: 773425044638  
СНИЛС: 185-368-936 25  
Реквизиты банковского счета:

#### ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Р/с 40817810463720002312  
БИК: 044525430  
Банк: АО «Россельхозбанк»  
К/с 30101810045250000430

Реквизиты банковского счета:

Р/с  
БИК:  
Банк:  
К/с

**Финансовый управляющий гр. Пахомова А.В.**

\_\_\_\_\_/Шерухин В.И.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

ПРОЕКТ