

Акт № 8

приема-передачи квартиры в жилом доме-новостройке по адресу:  
Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8

г. Реутов

31 МАР 2017

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № 2-ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 11.08.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером 8, соответствующим строительному номеру 8, общая площадь которой по Договору составляет 146,30 кв.м, а по результатам обмеров БТИ – 147,00 кв.м, состоящую из 3 комнат(ы), расположенную на 3 этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).

2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.

3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.

4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.

5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.

7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»

Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»



/В.В. Бахчурин/



/М.В. Фильштинская/

г. Реутов

31 МАР 2017

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межгтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 22.04.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером 12, соответствующим строительному номеру 12, общая площадь которой по Договору составляет 146,30 кв.м, а по результатам обмеров БТИ – 147,50 кв.м, состоящую из 3 комнат(ы), расположенную на 4 этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).

2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.

3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.

4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.


5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.

7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»

Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»

  
по доверенности  
/В.В. Бахчурин/

  
/М.В. Фильштинская/

г. Реутов

31 МАР 2017

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 22.04.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером **20**, соответствующим строительному номеру **20**, общая площадь которой по Договору составляет 146,30 кв.м, а по результатам обмеров БТИ – **147,30** кв.м, состоящую из **3** комнат(ы), расположенную на **6** этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).
2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.
3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.
4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.
5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.
6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.
7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»

Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»



*[Handwritten signature]*

/В.В. Бахчурин/



/М.В. Фильштинская/

г. Реутов

31 МАР 2017

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № 2-ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 11.08.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером **24**, соответствующим строительному номеру **24**, общая площадь которой по Договору составляет **146,30** кв.м, а по результатам обмеров БТИ – **147,70** кв.м, состоящую из 3 комнат(ы), расположенную на 7 этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).

2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.

3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.

4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.

5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.

7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»

Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»



по доверенности

/В.В. Бахчурин/



/М.В. Фильштинская/

г. Реутов

31 МАР 2017

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № 2-ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 11.08.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером **36**, соответствующим строительному номеру **36**, общая площадь которой по Договору составляет **146,30** кв.м, а по результатам обмеров БТИ – **147,40** кв.м, состоящую из **3** комнат(ы), расположенную на **10** этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).

2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.

3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.

4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.

5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.

7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»



по доверенности

/В.В. Бахчурин/

Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»



/М.В. Фильштинская/

г. Реутов

31 МАР 2017

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 22.04.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером **44**, соответствующим строительному номеру **44**, общая площадь которой по Договору составляет **146,30** кв.м, а по результатам обмеров БТИ – **147,10** кв.м, состоящую из **3** комнат(ы), расположенную на **12** этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).

2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.

3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.

4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.

5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.

7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»

Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»



/В.В. Бахчурин/



/М.В. Фильштинская/

г. Реутов

31 MAR 2017

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № 2-ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 11.08.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером **56**, соответствующим строительному номеру **56**, общая площадь которой по Договору составляет **146,30** кв.м, а по результатам обмеров БТИ – **147,10** кв.м, состоящую из **3** комнат(ы), расположенную на **15** этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).

2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.

3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.

4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.

5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.

7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»

Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»



/В.В. Бахчурин/



/М.В. Фильштинская/

31 МАР 2017

г. Реутов

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № 2-ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 11.08.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером **68**, соответствующим строительному номеру **68**, общая площадь которой по Договору составляет **146,30** кв.м, а по результатам обмеров БТИ – **147,10** кв.м, состоящую из 3 комнат(ы), расположенную на **18** этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).

2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.

3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.

4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.



5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.

7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»

Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»

  
/В.В. Бахчурин/  
 по доверенности «САТУРН»

  
/М.В. Фильштинская/  
 «ТВЕРРА»



г. Реутов

31 МАР 2017

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 22.04.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером **80**, соответствующим строительному номеру **80**, общая площадь которой по Договору составляет **146,30** кв.м, а по результатам обмеров БТИ – **147,30** кв.м, состоящую из **3** комнат(ы), расположенную на **21** этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).

2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.

3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.

4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.

5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.

7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»

Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»



/В.В. Бахчурин/



/М.В. Фильштинская/

г. Реутов

31 МАР 2017

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межгтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № 2-ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 11.08.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером **88**, соответствующим строительному номеру **88**, общая площадь которой по Договору составляет **146,30** кв.м, а по результатам обмеров БТИ – **147,40** кв.м, состоящую из **3** комнат(ы), расположенную на **23** этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).
2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.
3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.
4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.
5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.
6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.
7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»

/В.В. Бахчурин/

по доверенности



/М.В. Фильштинская/

г. Реутов

31 MAR 2017

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 22.04.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером **169**, соответствующим строительному номеру **169**, общая площадь которой по Договору составляет **130,90** кв.м, а по результатам обмеров БТИ – **131,90** кв.м, состоящую из **3** комнат(ы), расположенную на **21** этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).

2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.

3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.

4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.

5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.

7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»

Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»



по доверенности

/В.В. Бахчурин/



/М.В. Фильштинская/

г. Реутов

31 МАР 2017

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № 2-ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 11.08.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером **224**, соответствующим строительному номеру **224**, общая площадь которой по Договору составляет **146,30** кв.м, а по результатам обмеров БТИ – **147,30** кв.м, состоящую из **3** комнат(ы), расположенную на **15** этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).

2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.

3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.

4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.

5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.

7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»



/В.В. Бахчурин/

Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»



/М.В. Фильштинская/

г. Реутов

31 МАР 2017

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № 2-ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 11.08.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером **230**, соответствующим строительному номеру **230**, общая площадь которой по Договору составляет **146,30** кв.м, а по результатам обмеров БТИ – **147,40** кв.м, состоящую из **3** комнат(ы), расположенную на **17** этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).

2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.

3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.

4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.

5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.

7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»

Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»



/В.В. Бахчурин/

по доверенности



/М.В. Фильштинская/

г. Реутов

31 MAR 2017

Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Бахчурина Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.09.2014, удостоверенной Резниковой Светланой Лукьяновной, нотариусом нотариального округа г. Реутов Московской области, зарегистрированной в реестре за № 2-3805, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРРА», ИНН 9705003046, КПП 770501001, зарегистрировано МИФНС №46 по г. Москве 06.10.2014 г., ОГРН 5147746190521, юридический адрес: 115184, г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., дом 10А, офис 1, р/с 40702810800021122743 в ПАО «Межтопэнергобанк», г. Москва, к/с 30101810345250000237, БИК 044525237, в лице Генерального директора Фильштинской Маргариты Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый(ая/ые) в дальнейшем «Участник долевого строительства», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Застройщик на основании Договора № 2-ТВЕ/М6-К8 участия в долевом строительстве от 11.08.2015 г., (далее – «Договор») передал, а Участник долевого строительства принял квартиру с почтовым номером **236**, соответствующим строительному номеру **236**, общая площадь которой по Договору составляет **146,30** кв.м, а по результатам обмеров БТИ – **148,00** кв.м, состоящую из **3** комнат(ы), расположенную на **19** этаже многоквартирного жилого дома-новостройки со строительным адресом - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А, корпус 8, соответствующим почтовому адресу – Московская область, г. Реутов, улица Реутовских ополченцев, д. 8 (далее – «Квартира»).

2. Квартира передана Участнику долевого строительства в следующем исполнении: общестроительные и электромонтажные работы выполнены в полном объеме согласно Договору.

3. Претензий к Застройщику относительно качества выполнения общестроительных, электромонтажных работ и санитарного состояния переданной Квартиры Участник долевого строительства не имеет.

4. Со дня составления настоящего Акта Застройщик считается, надлежащим образом, исполнившим свои обязательства по Договору, а Участник долевого строительства признается принявшим Квартиру. Риск случайной гибели Квартиры и обязанности по ее содержанию со дня составления настоящего Акта признаются перешедшими к Участнику долевого строительства.

5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр Акта передан Застройщику, второй экземпляр Акта передан Участнику долевого строительства, третий экземпляр передается в управляющую организацию.

7. Подписывая настоящий Акт, Участник долевого строительства подтверждает, что он ознакомился с правилами ведения работ по отделке и обустройству Квартиры, а также по переустройству и перепланировке Квартиры и обязуется данные правила соблюдать.

Застройщик:  
ООО «САТУРН»

Участник долевого строительства:  
Генеральный директор  
ООО «ТВЕРРА»



по доверенности

/В.В. Бахчурин/



/М.В. Фильштинская/