

Проект договора уступки прав (цессии)

«__» _____ 20__ года

г. Владимир

Общество с ограниченной ответственностью «Неолайн рус» (ИНН 7734652700 ОГРН 1117746173918, адрес: 123182, г. Москва, 4-й Красногорский пр-д, д. 2/4, стр.1) в лице конкурсного управляющего Гусарова Романа Александровича, действующего на основании решения арбитражного суда города Москвы от 02 апреля 2021 года по делу № А40-42427/2020, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

_____, именуемое/мый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора, на основании Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, посредством публичного предложения (право требования к ООО «Меркурий»), утверждённого собранием кредиторов от 14.10.2022 г. Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащие ему права требования в размере (сумма приобретаемого права требования руб. __ коп. в т.ч.):

-Право требования к ООО «Меркурий» (ИНН 3015111421, ОГРН 1173025005702) о взыскании задолженности по арендной плате в сумме 1 200 000руб., судебные расходы в сумме 31 000руб., установленное решением Арбитражного суда Астраханской области от 28.02.2022 по делу №А06-9832/2021».

1.2. Цедент гарантирует, что на момент заключения настоящего договора отчуждаемое Имущество никому не продано, не подарено, не отчуждено иным образом, под арестом и запрещением не состоит.

2. Порядок расчетов

2.1. Стоимость уступаемых в соответствии с настоящим договором прав требования составляет стоимость приобретаемого права требования рублей __ копеек в т.ч.

2.2. Задаток в сумме сумма задатка руб. __ коп., внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты прав требования.

2.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить разница между стоимостью лота и суммой перечисленного задатка руб. __ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедента, указанный в разделе 6 настоящего договора.

3. Порядок уступки права требования

3.1. Права требования переходят к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием прав требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

3.2. В течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие права требования.

3.3. Документы, указанные в п. 3.2. настоящего договора передаются по адресу: 601909, Владимирская область, г. Ковров, ул. Бабушкина, 11-29.

3.4. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

3.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

3.6. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

4.3. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

5. Заключительные положения

- 5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:
- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
 - расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.
- 5.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд Владимирской области либо Октябрьский районный суд г. Владимира.
- 5.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Реквизиты сторон

Цедент	Цессионарий
ООО «НЕОЛАЙН РУС» (адрес: 123182, г. Москва, 4-й Красногорский пр-д, д. 2/4, стр.1, ОГРН 1117746173918) ИНН 7734652700 КПП 773401001 р/с 40702810410000003176 к/с 30101810000000000602 ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8611 ПАО СБЕРБАНК г. Владимир БИК 041708602	
Конкурсный управляющий ООО "Неолайн Рус"	Р.А. Гусаров