**Организатор торгов АО «Российский аукционный дом»** (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (495)234-04-00 (доб.346), 8(800)777-57-57, valek@auction-house.ru) (далее-, ОТ), действующее на основании договора поручения с **гражданином РФ Резником Геннадием Владимировичем** (дата рождения 04.05.1965, место рождения: пос. Александровский Прохоровского р-на Белгородской обл., ИНН 312321966820, СНИЛС 002-831-673 15, место жительства: 308000, Белгородская обл., г. Белгород, ул. 8 Марта, д. 27), (далее – Должник), в лице **финансового управляющего Коптяевой Дарьи Павловны** (ИНН 312327679854, СНИЛС 122-078-831 36, адрес для корреспонденции: 308015, г. Белгород, ул. Гостенская, д.12 (оф. №1 Юр.услуги), рег. номер 16665, (далее – ФУ), член СРО Ассоциация Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих (115114, г Москва, наб Шлюзовая, д 8, стр 1, 301, ИНН 0274107073, ОГРН 1050204056319), действующей на основании Решения Арбитражного суда Белгородской области от 16.01.2020 по делу №А08-10235/2019 сообщает **о проведении торгов посредством публичного предложения** (далее – Торги) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru/ (далее – ЭП).

**Начало приема заявок – 05.12.2022 г. с 17 час. 00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет: **в 1-ом периоде - 37 к/дней** без изменения начальной цены, **со 2-го по 5-ый периоды – 7 к/дней**, величина снижения – **7%** от начальной цены Лота, установленной на первом периоде.

**Начальная цена Лота 1 - 85 155,72 руб.**

**Минимальная цена (цена отсечения) Лота 1- 61 312,12** **руб.**

Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.

Продаже на Торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот): по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. 8 Марта д.27: **Лот №1:** транспортное средство: VOLVO Вольво S80, 2003 года выпуска, цвет серебристый, идентификационный номер: YV1TS61S941338488. **Обременение Лота: залог в пользу ООО КБ «АйМаниБанк».**

Ознакомление с Имуществом производится по адресу места нахождения, по тел.: 8 (920) 200-35-50, cibulnik@da-bankrot.ru (ФУ), valek@auction-house.ru, Антон Игоревич, тел. 8 (916) 600-02-13, 8(473) 210-64-31 (ОТ), по рабочим дням с 09-00 до 17-00.

**Задаток – 10 % от начальной цены Лота,** установленной для Торгов/определенного периода ТППП, должен поступить **на счет** **Оператора ЭП** не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах/ТППП.

Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Оператора ЭП в соответствии с Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, имущества частных собственников», размещённом на ЭП.

Реквизиты расчетного счета для внесения задатка:

**Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): р/с 40702810355000036459 Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.**

В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с .... Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. НДС не облагается».** Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Договор о задатке и проект договора купли-продажи (далее - ДКП), заключаемого по итогам Торгов/ТППП, размещены на ЭП.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ФУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ФУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является ФУ.

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ№81 от 01.03.2022г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов, с учетом положений Указа Президента РФ несёт покупатель.

Победителем признается участник Торгов (далее – ПТ), который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах.

Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ПТ ДКП от ФУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника счет **№40817810207003259582, открытого в Публичном акционерном обществе «Сбербанк России», Доп. Офис № 8592/04 ПАО Сбербанк (Кор/счет банка 30101810100000000633, БИК банка 041403633, ИНН 7707083893, КПП 312302001**).