

Московская область, Рманеский район, д. Хрипань, ул. Речная, дом 4



Торги

Ссылка на сайт: [РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

Аукцион

Период приема заявок: 24.10.2022 - 30.11.2022

Время проведения процедуры: 05.12.2022

Начальная цена: 44 550 000.00 руб.

Описание объекта

Продаются единым лотом 3-х этажный жилой дом площадью 471,5 кв.м и 1-этажный жилой дом площадью 27,8 кв.м, расположенные на земельном участке площадью 36,07 соток. Кадастровые номера домов: 50:23:0020109:627, 50:23:0020109:954 Кадастровый номер земельного участка: 50:23:0020109:976 Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальное жилое строительство. География: деревня Хрипань расположена в 20 км от МКАД по Егорьевскому шоссе. Отличная транспортная доступность присутствует автобусное и автомобильное сообщение по Симферопольскому шоссе; в 500 метрах от деревни ж/д станция «41 км» Казанской жд. Ближайший населенный пункт город Жуковский, в 3,5 км от деревни. Коммуникации: газ, электричество, водоснабжение подведены

Преимущества

Дом расположен в экологически чистом стародачном месте;

Отличная транспортная доступность;

Развитая социальная и торговая инфраструктура.