

полное наименование органа регистрации прав
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | |
| Вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 |
| 21.07.2022г. | | Всего листов выписки: 4 |
| Кадастровый номер: | 74:12:0902001:42 | |

| | | |
|---|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 74:12:0902001 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 22.07.2009 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Данные отсутствуют | |
| Местоположение: | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Красноармейский. | |
| Площадь, м2: | 1766329 +/- 8306 | |
| Кадастровая стоимость, руб: | 3333795 | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | Данные отсутствуют | |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения | |
| Виды разрешенного использования: | Для использования в качестве сельскохозяйственных угодий | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | данные отсутствуют | |
| Получатель выписки: | Близнецов Василий Дмитриевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество коммерческий банк "Златкомбанк", 7404005261 | |



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
ЭКСПЕРТ Г О Р О В Ц О В А Т В

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 |
| 21.07.2022г. | Всего разделов: 3 |
| Кадастровый номер: 74:12:0902001:42 | Всего листов выписки: 4 |

| | | | |
|-------------------------------|--|-----|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Акционерное общество коммерческий банк "Знакомбанк", ИНН: 7404005261, ОГРН: 102740000154 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 74:12:0902001:42-74/108/2022-19 21.07.2022 15:45:57 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника выскачено, № 74022/21/66604, выдан 03.08.2021 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | Акт о передаче нерализованного имущества, выдан 09.08.2021 данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | | | |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | | | инициалы, фамилия |



Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

21.07.2022г.

Кадастровый номер:

74:12:0902001:42

| | | |
|----|--|--------------------|
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |
|----|--|--------------------|

| | | | |
|-------------------------------|--|--|--|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | | | |
| | | | |

М.П.

инициалы, фамилия



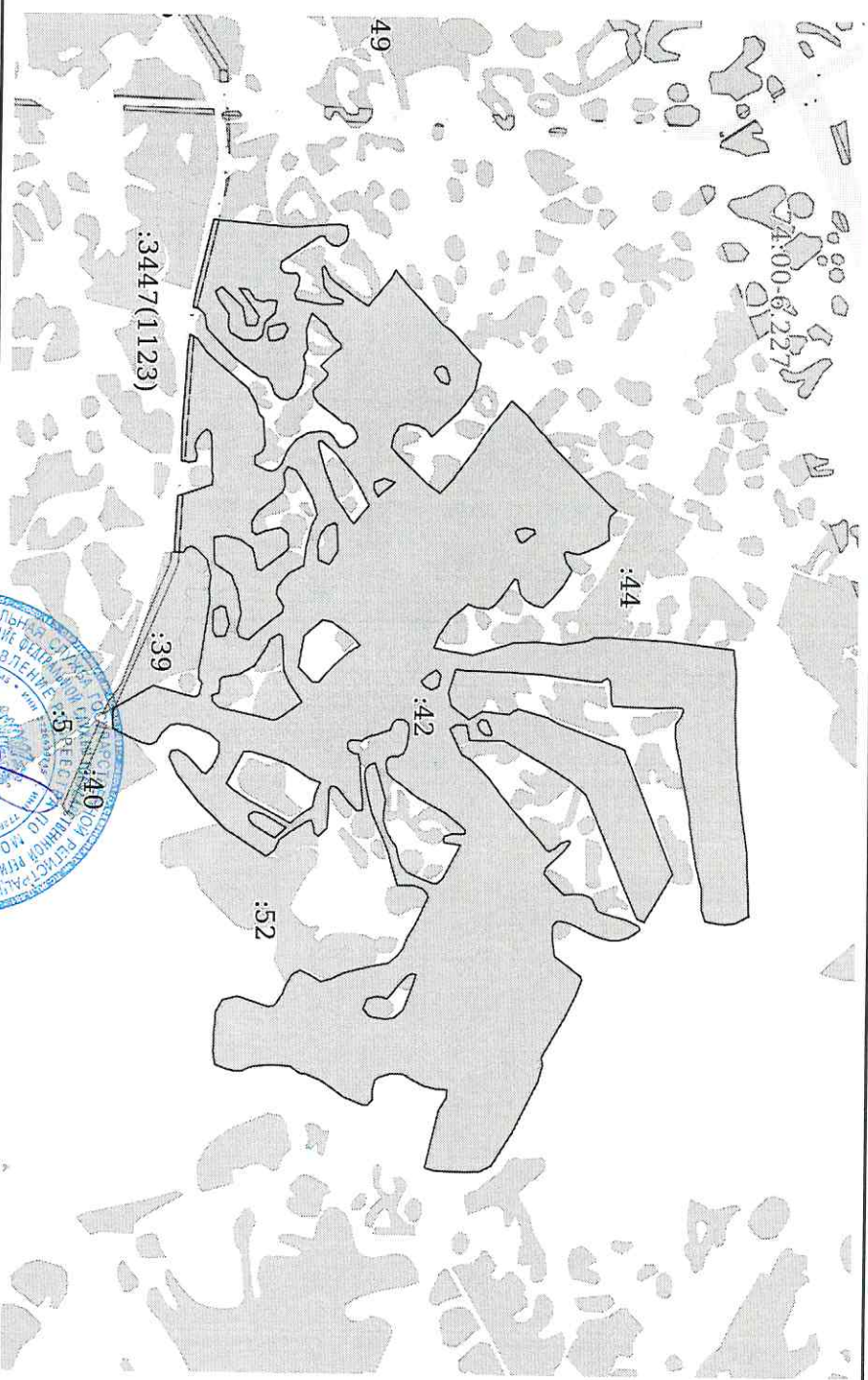
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

21.07.2022г.
Кадастровый номер: 74:12:0902001:42

План (Чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

| | | | |
|-------------------------------|--|--|--|
| полное наименование должности | | | |
| инициаль, фамилия | | | |

