

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
21.07.2022г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	74:12:0902001:43	

Номер кадастрового квартала:	74:12:0902001	
Дата присвоения кадастрового номера:	02.11.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют	
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Красноармейский.	
Площадь, м2:	516871 +/- 6291	
Кадастровая стоимость, руб.:	3804170.56	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Близнецов Василий Дмитриевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество коммерческий банк "Знакомбанк", 7404005261	



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ  
ЭКСПЕРТ Г О Р О В Ц О В А Т В

Полное наименование должности

Подпись

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
21.07.2022г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 74:12:0902001:43	Всего листов выписки: 4

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество коммерческий банк "Златкомбанк", ИНН: 7404005261, ОГРН: 102740000154
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74:12:0902001:43-74/108/2022-19 21.07.2022 15:45:57
3	Документы-основания	3.1	Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, № 74022/21/66604, выдан 03.08.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Акт о передаче нерезализованного имущества, выдан 09.08.2021 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
полное наименование должности		подпись	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

21.07.2022г.

Кадастровый номер:

74:12:0902001:43

11 Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

данные отсутствуют

Полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

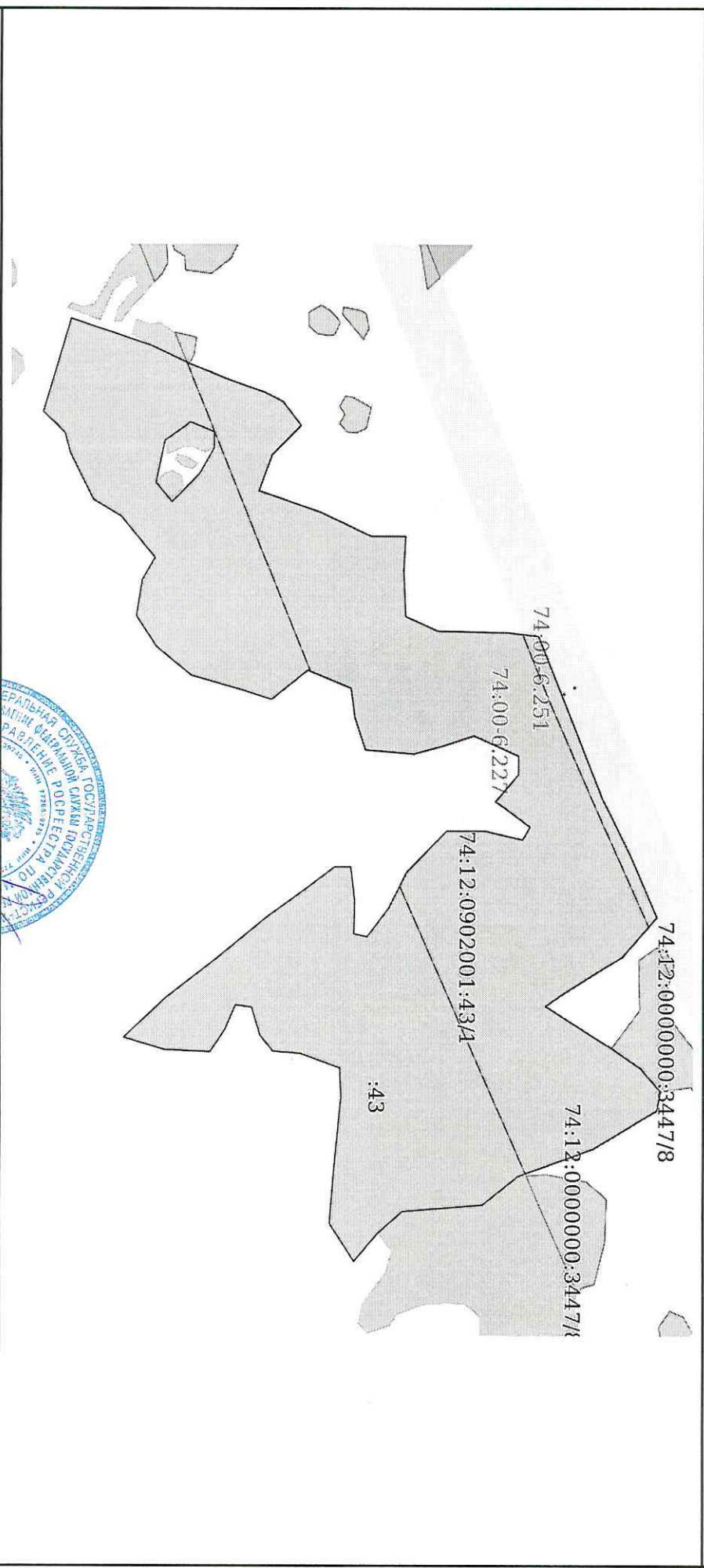
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3      Всего листов раздела 3: 1      Всего разделов: 3      Всего листов выписки: 4

21.07.2022г.

Кадастровый номер: 74:12:0902001:43

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:9000      Условные обозначения:

полное наименование должности      инициалы, фамилия

