АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным коммерческим банком «1Банк» (публичное акционерное общество) (ПАО АКБ «1Банк»), адрес регистрации: 362040, Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Станиславского, д. 10, ИНН 1504029723, ОГРН 1021500000147) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Республики Северная Осетия-Алания от 23 мая 2016 г. по делу №А61-1055/16 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 3, 9, 19, 22, 23, 25 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-25 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 1 - ООО "Артэкс", ИНН 7719827113, КД 03/01-16 от 14.01.2016, КД 04/02-2016 от 18.01.2016, КД 14/03-2016 от 03.02.2016, КД 20/04-2016 от 17.02.2016, КД 25/05-2016 от 24.02.2016, решение АС РСО-Алания от 23.03.2017 по делу А61-4507/2016 (74 647 064,64 руб.) - 41 055 885,55 руб.;

Лот 2 - ООО "СТК", ИНН 1511018218 солидарно с Юхановым Тамерланом Михайловичем, КД 64/01-2013 от 01.07.2013, решение Советского районного суда г. Владикавказа РСО-Алания от 15.05.2017 по делу 2-235/17 (4 380 068,86 руб.) - 4 380 068,86 руб.;

Лот 3 - ООО "РусКрымИнвест", ИНН 2623803867, Ген. соглашение 2 об уступке права (требования) от 05.02.2016, определение Арбитражного суда РСО-Алания от 17.06.2020 по делу А61-1055/2016 (24 667 213,68 руб.) - 24 667 213,68 руб.;

Лот 4 - ООО "Кгрупп", ИНН 1515900420, солидарно с Багаури Евой Степановной, КД 64/01-2014 от 12.08.2014, решение Советского районного суда г. Владикавказа РСО-Алания от 04.05.2017 по делу 2-1461/2017, Багаури Е.С. находится в процедуре банкротства (1 175 902,52 руб.) - 963 064,17 руб.;

Лот 5 - ООО "ТД"Лида-Электро", ИНН 7710588260, солидарно с Гончаровым Олегом Владимировичем, КД ЮЛ-0004-15 от 15.06.2015, ЮЛ-0002-15 от 19.02.2015, ЮЛ-0001-15 от 02.02.2015, решение Таганского районного суда г. Москвы от 12.04.2018 по делу 2-6/2018 (6 826 651,62 руб.) - 4 093 431,33 руб.;

Лот 6 - ИП Цуциева Мадина Узбековна, ИНН 150405124739, солидарно с Каргиевым Ахсарбеком Тамерлановичем, КД 74/01-2014 от 02.09.2014, судебный приказ судебного участка № 31 Советского районного суда г. Владикавказа РСО-Алания от 02.12.2016 по делу 2-1008/2016 (293 137,61 руб.) - 151 611,35 руб.;

Лот 7 - ООО "Энерго Проект", ИНН 1513047310, КД 62/01-2015 от 25.11.2015, решение АС РСО-Алания от 05.04.2017 по делу А61-4394/2016 (7 345 253,64 руб.) - 3 676 299,45 руб.;

Лот 8 - ООО "Передовые Строительные Технологии", ИНН 4025434430, КД 01/01-2015 от 27.03.2015, определение АС Калужской области от 13.02.2019 по делу А23-1408/2018 (1 034 294,42 руб.) - 595 753,59 руб.;

Лот 9 - ООО "Строитель", ИНН 6143052569, солидарно с Бобрешовым Юрием Александровичем, КД ЮЛ-0005-15 от 24.04.2015, решение Волгодонского районного суда Ростовской области от 12.04.2017 по делу 2-455/2017 (2 026 984,74 руб.) - 2 026 984,74 руб.;

Лот 10 - ООО "Интер", ИНН 7722665141, КД 07/01-2016 от 26.01.2016, КД 09/02-2016 от 27.01.2016, КД 27/03-2016 от 24.02.2016, решение АС РСО-Алания от 16.02.2017 по делу А61-4581/16 (75 364 843,16 руб.) - 37 720 104,00 руб.;

Лот 11 - ООО "АРТ-ОЙЛ", ИНН 1511026040, КД 06/01-2016 от 18.01.2016, КД 22/02-2016 от 18.02.2016, КД 23/01-2015 от 20.04.2015, КД 37/02-2015 от 30.07.2015, КД 41/04-2015 от 18.08.2015, КД 43/05-2015 от 04.09.2015, КД 61/06-2015 от 17.11.2015, решение АС РСО-Алания от 14.03.2017 по делу А61-3394/2016 (66 266 815,40 руб.) - 41 008 627,22 руб.;

Лот 12 - ООО "Прогресс", ИНН 7716788427, КД 26/02-2016 от 24.02.2016, решение Пригородного районного суда РСО-Алания от 14.11.2017 по делу 2-898/2017 (47 422 178,22 руб.) - 27 315 174,64 руб.;

Лот 13 - ООО "Рускавказинвест", ИНН 2623803874, КД 11/01-2016 от 01.02.2016, КД 65/02-2015 от 01.12.2015, решение Алагирского районного суда РСО-Алания от 03.05.2018 по делу 2-1/2018 (66 244 397,94 руб.) - 38 156 773,20 руб.;

Лот 14 - ООО "Статус", ИНН 7727809654, солидарно с Черджиевой Алиной Славиковной, КД 105/02-2014 от 19.11.2014, КД 106/03-2014 от 24.11.2014, КД 121/04-2014 от 23.12.2014, КД 24/01-2016 от 19.02.2016, КД 67/01-2014 от 14.08.2014, заочное решение Правобережного районного суда РСО-Алания от 22.05.2017 по делу 2-235/2017 (59 485 660,67 руб.) - 34 263 740,54 руб.;

Лот 15 - ООО "Дельта", ИНН 7714760401, солидарно с ООО "Инвест-П", ИНН 1511025536, Найфоновой Марицой Марксовной, Гугкаевым Сергеем Петровичем, КД 13/01-2014 от 27.03.2014, КД 16/02-2014 от 15.04.2014, КД 17/01-2016 от 10.02.2016, КД 34/04-2014 от 19.06.2014, КД 86/05-2014 от 24.09.2014, КД 88/06-2014 от 26.09.2014, решение Советского районного суда г. Владикавказа РСО-Алания от 21.06.2017 по делу 2-1454/2017 (64 422 565,34 руб.) - 52 762 081,00 руб.;

Лот 16 - ООО "Светазар", ИНН 2632810518 солидарно с Комаевой Мальвиной Батразовной, КД 01/01-2016 от 13.01.2016, КД 15/02-2016 от 04.02.2016, КД 33/01-2015 от 30.06.2015, заочное решение Правобережного районного суда РСО-Алания от 28.02.2017 по делу 2-66/17 (69 067 368,48 руб.) - 56 566 174,78 руб.;

Лот 17 - Кокаева Рита Дзамболатовна (поручитель ООО "Альянс", ИНН 1516615948, исключен из ЕГРЮЛ), КД 101/08-2014 от 30.10.2014, КД 54/02-2014 от 04.08.2014, КД 55/03-2014 от 05.08.2014, КД 60/04-2014 от 07.08.2014, КД 91/06-2014 от 01.10.2014, КД 92/07-2014 от 03.10.2014, решение Советского районного суда г. Владикавказа РСО-Алания от 24.01.2017 по делу 2-334/17 (35 030 198,06 руб.) - 20 181 729,02 руб.;

Лот 18 - Дзобаева Валерия Валерьевна, Гутиев Владимир Маратович (поручители ООО "Время", ИНН 1511017133, исключен из ЕГРЮЛ), КД 50/01-2013 от 29/05/2013, решение АС РСО-Алания от 04.10.2017 по делу А61-808/2017 (47 779 497,84 руб.) - 43 006 048,05 руб.;

Лот 19 - Габуев Руслан Германович, КД 21/01-2015 от 07.04.2015, решение Кировского районного суда РСО-Алания от 03.02.2017 по делу 2-10/17, определение АС РСО-Алания от 05.04.2021 по делу А61-3003/2020 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (9 312 235,61 руб.) - 9 312 235,61 руб.;

Лот 20 - Дзагкоева Мадина Хадзиметовна (поручитель ООО "Тирион", ИНН 1513034511, исключен из ЕГРЮЛ), КД 44/01-2014 от 10.07.2014, решение Петроградского районного суда г. Санкт-Петербурга от 20.02.2017 по делу 2-1282/2017 (1 468 694,27 руб.) - 846 056,46 руб.;

Лот 21 - Арчегов Сослан Соломонович (поручитель ООО "Частная охранная организация "Феникс", ИНН 1513049677, исключен из ЕГРЮЛ), КД 70/06-2015 от 14.12.2015, решение Советского районного суда г. Владикавказа РСО-Алания от 26.12.2016 по делу 2-4655/2016 (568 604,90 руб.) - 302 097,61 руб.;

Лот 22 - Дзгоев Тамерлан Альбертович, Дзгоева Елена Альбертовна, Кузьменко Владимир Иванович (поручители ООО "АСК-12" (переименован в ООО "ТоргТайм", ИНН 1511025141, исключен из ЕГРЮЛ), КД 47/01-2015 от 01.10.2015, решение Правобережного районного суда РСО-Алания от 31.05.2017 по делу 2-68/2017 (50 965 452,45 руб.) - 50 965 452,45 руб.;

Лот 23 - Пухова Льяна Касполатовна (поручитель ООО "Бонус +", ИНН 1513001354, исключен из ЕГРЮЛ), КД 27/01-2015 от 15.05.2015, решение Ленинского районного суда г. Владикавказа РСО-Алания от 12.04.2018 по делу 2-658/2018, решение АС РСО-Алания от 10.03.2021 по делу А61-3314/2020 (29 214 630,94 руб.) - 29 214 630,94 руб.;

Лот 24 - Гасинов Казбек Гайсанович, солидарно с Гасиновой Татьяной Гайсановной, КД 31/01-2014 от 03.06.2014, решение Советского районного суда г. Владикавказа РСО-Алания от 04.10.2016 по делу 2-3911/2016, Доев Ахсарбек Харитонович, КД 70/02-2013 от 24.07.2013, решение Советского районного суда г. Владикавказа РСО-Алания от 19.10.2015 по делу 2-4096/2015, Кудухов Александр Шалваевич, КД 41/01-2013 от 06.05.2013, решение АС РСО-Алания от 08.12.2014 по делу А61-3319/2014, Петросян Изабелла Эрнестовна, солидарно с Петросян Эрнестом Эрнестовичем, КД 149/01-2013 от 30.12.2013, решение Советского районного суда г. Владикавказа РСО-Алания от 09.09.2015 по делу 2-4078/15, Республика Северная Осетия - Алания (2 042 581,49 руб.) - 1 068 067,55 руб.;

Лот 25 - Права требования к 6 физическим лицам, оригиналы кредитных договоров отсутствуют, Республика Северная Осетия - Алания (8 271 651,37 руб.) - 8 271 651,37 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона.

**По лотам 9, 19, 22, 23, 25 шаг аукциона – 5 (пять) процентов** от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**По лоту 3 шаг аукциона – 10 (десять) процентов** от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **19 октября 2022г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **19 октября 2022 г**., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **05 декабря 2022 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **06 сентября 2022 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **24 октября 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 3, 9, 19, 22, 23, 25**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 1, 2, 4-8, 10-18, 20, 21, 24** выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 4-9, 19-25 - с 08 декабря 2022 г. по 01 марта 2023 г.;**

**по лотам 1-3, 10-18 - с 08 декабря 2022 г. по 29 марта 2023 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **08 декабря 2022 г.**

**По лотам 4-9, 19-25** прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за **1 (Один) календарный день** до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

**По лотам 1-3, 10-18** прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1, 11-14, 17:**

с 08 декабря 2022 г. по 25 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 26 января 2023 г. по 01 февраля 2023 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 февраля 2023 г. по 22 февраля 2023 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 марта 2023 г. по 15 марта 2023 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 марта 2023 г. по 29 марта 2023 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 7:**

с 08 декабря 2022 г. по 21 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 января 2023 г. по 24 января 2023 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 30 января 2023 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2023 г. по 02 февраля 2023 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 февраля 2023 г. по 05 февраля 2023 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 февраля 2023 г. по 11 февраля 2023 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2023 г. по 14 февраля 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 20 февраля 2023 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 февраля 2023 г. по 26 февраля 2023 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 35,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 08 декабря 2022 г. по 25 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 января 2023 г. по 01 февраля 2023 г. - в размере 96,50% от начальной цены продажи лота;

с 02 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 89,50% от начальной цены продажи лота;

с 16 февраля 2023 г. по 22 февраля 2023 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 82,50% от начальной цены продажи лота;

с 02 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 марта 2023 г. по 15 марта 2023 г. - в размере 75,50% от начальной цены продажи лота;

с 16 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 марта 2023 г. по 29 марта 2023 г. - в размере 69,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 3:**

с 08 декабря 2022 г. по 25 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 января 2023 г. по 01 февраля 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 февраля 2023 г. по 22 февраля 2023 г. - в размере 69,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 марта 2023 г. по 15 марта 2023 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 41,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 марта 2023 г. по 29 марта 2023 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 4:**

с 08 декабря 2022 г. по 21 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 января 2023 г. по 24 января 2023 г. - в размере 93,50% от начальной цены продажи лота;

с 25 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 87,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 30 января 2023 г. - в размере 80,50% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2023 г. по 02 февраля 2023 г. - в размере 74,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 февраля 2023 г. по 05 февраля 2023 г. - в размере 67,50% от начальной цены продажи лота;

с 06 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 февраля 2023 г. по 11 февраля 2023 г. - в размере 54,50% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2023 г. по 14 февраля 2023 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 41,50% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 20 февраля 2023 г. - в размере 35,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. - в размере 28,50% от начальной цены продажи лота;

с 24 февраля 2023 г. по 26 февраля 2023 г. - в размере 23,50% от начальной цены продажи лота;

с 27 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 18,50% от начальной цены продажи лота.

 **Для лота 5:**

с 08 декабря 2022 г. по 21 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 января 2023 г. по 24 января 2023 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 30 января 2023 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2023 г. по 02 февраля 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 февраля 2023 г. по 05 февраля 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 февраля 2023 г. по 11 февраля 2023 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2023 г. по 14 февраля 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 47,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 20 февраля 2023 г. - в размере 42,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 февраля 2023 г. по 26 февраля 2023 г. - в размере 32,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 27,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 6:**

с 08 декабря 2022 г. по 21 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 января 2023 г. по 24 января 2023 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лота;

с 25 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 30 января 2023 г. - в размере 83,50% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2023 г. по 02 февраля 2023 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 февраля 2023 г. по 05 февраля 2023 г. - в размере 72,50% от начальной цены продажи лота;

с 06 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 февраля 2023 г. по 11 февраля 2023 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2023 г. по 14 февраля 2023 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 20 февраля 2023 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. - в размере 39,50% от начальной цены продажи лота;

с 24 февраля 2023 г. по 26 февраля 2023 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 29,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 8, 20:**

с 08 декабря 2022 г. по 21 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 22 января 2023 г. по 24 января 2023 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лотов;

с 25 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 января 2023 г. по 30 января 2023 г. - в размере 83,50% от начальной цены продажи лотов;

с 31 января 2023 г. по 02 февраля 2023 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 февраля 2023 г. по 05 февраля 2023 г. - в размере 72,50% от начальной цены продажи лотов;

с 06 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 февраля 2023 г. по 11 февраля 2023 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лотов;

с 12 февраля 2023 г. по 14 февраля 2023 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2023 г. по 20 февраля 2023 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. - в размере 39,50% от начальной цены продажи лотов;

с 24 февраля 2023 г. по 26 февраля 2023 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 28,50% от начальной цены продажи лотов;

**Для лота 9:**

с 08 декабря 2022 г. по 21 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 января 2023 г. по 24 января 2023 г. - в размере 93,50% от начальной цены продажи лота;

с 25 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 87,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 30 января 2023 г. - в размере 80,50% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2023 г. по 02 февраля 2023 г. - в размере 74,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 февраля 2023 г. по 05 февраля 2023 г. - в размере 67,50% от начальной цены продажи лота;

с 06 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 февраля 2023 г. по 11 февраля 2023 г. - в размере 54,50% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2023 г. по 14 февраля 2023 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 41,50% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 20 февраля 2023 г. - в размере 35,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. - в размере 28,50% от начальной цены продажи лота;

с 24 февраля 2023 г. по 26 февраля 2023 г. - в размере 22,50% от начальной цены продажи лота;

с 27 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 17,50% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 10:**

с 08 декабря 2022 г. по 25 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 января 2023 г. по 01 февраля 2023 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 февраля 2023 г. по 22 февраля 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 марта 2023 г. по 15 марта 2023 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 марта 2023 г. по 29 марта 2023 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 15, 16:**

с 08 декабря 2022 г. по 25 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 26 января 2023 г. по 01 февраля 2023 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 февраля 2023 г. по 22 февраля 2023 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 марта 2023 г. по 15 марта 2023 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 марта 2023 г. по 29 марта 2023 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов;

**Для лота 18:**

с 08 декабря 2022 г. по 25 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 января 2023 г. по 01 февраля 2023 г. - в размере 92,60% от начальной цены продажи лота;

с 02 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 85,20% от начальной цены продажи лота;

с 09 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 77,80% от начальной цены продажи лота;

с 16 февраля 2023 г. по 22 февраля 2023 г. - в размере 70,40% от начальной цены продажи лота;

с 23 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 63,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 55,60% от начальной цены продажи лота;

с 09 марта 2023 г. по 15 марта 2023 г. - в размере 48,20% от начальной цены продажи лота;

с 16 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 40,80% от начальной цены продажи лота;

с 23 марта 2023 г. по 29 марта 2023 г. - в размере 33,40% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 19:**

с 08 декабря 2022 г. по 21 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 января 2023 г. по 24 января 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 30 января 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2023 г. по 02 февраля 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 февраля 2023 г. по 05 февраля 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 февраля 2023 г. по 11 февраля 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2023 г. по 14 февраля 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 20 февраля 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 февраля 2023 г. по 26 февраля 2023 г. - в размере 6,50% от начальной цены продажи лота;

с 27 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 21:**

с 08 декабря 2022 г. по 21 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 января 2023 г. по 24 января 2023 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 88,50% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 30 января 2023 г. - в размере 83,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2023 г. по 02 февраля 2023 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лота;

с 03 февраля 2023 г. по 05 февраля 2023 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 66,50% от начальной цены продажи лота;

с 09 февраля 2023 г. по 11 февраля 2023 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2023 г. по 14 февраля 2023 г. - в размере 55,50% от начальной цены продажи лота;

с 15 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 20 февраля 2023 г. - в размере 44,50% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. - в размере 39,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 февраля 2023 г. по 26 февраля 2023 г. - в размере 33,50% от начальной цены продажи лота;

с 27 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 28,50% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 22, 23:**

с 08 декабря 2022 г. по 21 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 22 января 2023 г. по 24 января 2023 г. - в размере 93,50% от начальной цены продажи лотов;

с 25 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 87,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 января 2023 г. по 30 января 2023 г. - в размере 80,50% от начальной цены продажи лотов;

с 31 января 2023 г. по 02 февраля 2023 г. - в размере 74,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 февраля 2023 г. по 05 февраля 2023 г. - в размере 67,50% от начальной цены продажи лотов;

с 06 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 февраля 2023 г. по 11 февраля 2023 г. - в размере 54,50% от начальной цены продажи лотов;

с 12 февраля 2023 г. по 14 февраля 2023 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 41,50% от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2023 г. по 20 февраля 2023 г. - в размере 35,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. - в размере 28,50% от начальной цены продажи лотов;

с 24 февраля 2023 г. по 26 февраля 2023 г. - в размере 22,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 17,00% от начальной цены продажи лотов;

**Для лота 24:**

с 08 декабря 2022 г. по 21 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 января 2023 г. по 24 января 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 30 января 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2023 г. по 02 февраля 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 февраля 2023 г. по 05 февраля 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 февраля 2023 г. по 11 февраля 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2023 г. по 14 февраля 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 20 февраля 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 февраля 2023 г. по 26 февраля 2023 г. - в размере 6,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 25:**

с 08 декабря 2022 г. по 21 января 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 января 2023 г. по 24 января 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 30 января 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2023 г. по 02 февраля 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 февраля 2023 г. по 05 февраля 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 февраля 2023 г. по 08 февраля 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 февраля 2023 г. по 11 февраля 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2023 г. по 14 февраля 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 20 февраля 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. - в размере 13,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 февраля 2023 г. по 26 февраля 2023 г. - в размере 7,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 февраля 2023 г. по 01 марта 2023 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10-00 до 17-00 часов по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Гагарина, д. 30, тел. +7(928)938-08-40, у ОТ: krasnodar@auction-house.ru, Золотько Зоя тел. 8 (928) 333-02-88, 8 (812) 777-57-57 (доб.523).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.